

**Zarządzenie Nr 120/5/2011**  
**Wójta Gminy Bojszowy**  
**z dnia 02.03.2011r.**

**w sprawie: przeprowadzenia zamiany gruntów.**

Działając na podstawie art. 15 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651) i Uchwały Nr XII/58/2003 Rady Gminy Bojszowy z dnia 18.09.2003r. w przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata,

**Zarządzam:**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Bojszowy przeznaczyć do zamiany niezabudowane działki nr 264/10, 265/10, 266/10, 268/10 położone w Bojszowach, k.m.9, obręb Bojszowy, o łącznej powierzchni 0,1778 ha zapisane w Księdze Wieczystej Nr KA1T/00025286/9 Sądu Rejonowego w Tychach, stanowiące własność Gminy Bojszowy.  
(nieruchomości znajdują się na obszarze, na którym miejscowy plan zagospodarowania utracił ważność, w związku z czym zostały przywrócone do zabudowy mieszkalnej Decyzją o warunkach zabudowy nr RAN1:7331/2/12/10 z dnia 14.05.2010r.)

na działki nr 260/10 i 262/10 o łącznej powierzchni 0,1121, położone w Bojszowach, k.m. 9, obręb Bojszowy, zapisane w Księdze Wieczystej Nr KA1T/00019830/3 Sądu Rejonowego w Tychach, stanowiące własność Pani Wiesławy Kulka.  
(nieruchomości znajdują się na obszarze, na którym miejscowy plan zagospodarowania utracił ważność, w związku z czym zostały przywrócone do zabudowy mieszkalnej Decyzją o warunkach zabudowy nr RAN1:7331/2/11/10 z dnia 14.05.2010r.).

1. Celem zamiany jest poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości. Działki nr 264/10, 265/10, 266/10, 268/10, 260/10 i 262/10 stanowią wąski pasek o szerokości ok. 11 m, w związku z czym nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne działki budowlane. W wyniku zamiany Gmina Bojszowy uzyska 2 nieruchomości budowlane o łącznej powierzchni 0,2011m<sup>2</sup> natomiast Pani Wiesława Kulka uzyska 4 działki budowlane o łącznej powierzchni 0,3969 m<sup>2</sup>
2. Zamiana nastąpi z dopłatą na rzecz Gminy Bojszowy. Koszty notarialne poniesie w 1/3 Gmina Bojszowy, w 2/3 Wiesława Kulka.
3. Szczegółowe warunki zamiany określić w protokołach uzgodnień.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.