

Zarządzenie Nr 0152/96/2010
Wójta Gminy Bojszowy
z dnia 30.03.2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
z dnia 21.08.1997 /Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./

Zarządzam

§1

Z zasobu nieruchomości Gminy Bojszowy przeznaczyć do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego nieruchomości, wymienione i opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Z dniem 12.05.2010r. upływa termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§4

Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesić na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.**

Do sprzedaży przetargowej przeznaczają się:

1. Nieruchomość gruntową stanowiącą działkę zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00021990/9, oznaczoną w ewidencji gruntów pod nr **489/104** o pow. 5240 m² (PsIV), położoną w Świerczyńcu, obręb Świerczyniec, k.m. 1b, w rejonie ulicy Trzcinowej- sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.

Teren działki płaski, równy, użytkowany obecnie jako użytek zielony.
Możliwość doprowadzenia sieci energetycznej, wodociągowej od ulicy Klubowej.
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Zgodnie z art.1 ustawy z dnia 21 grudnia 2001r. o zmianie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania utracił swoją ważność, w związku z czym nieruchomość przywracana jest do zabudowy mieszkalno-usługowej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26.10.2001r. określa się dla w/w działki tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej symbolem planu MU.

Cena nieruchomości: 445 400,00 zł netto.

2. Nieruchomość gruntową stanowiącą działkę zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00021990/9, oznaczoną w ewidencji gruntów pod nr **488/104** o pow. 2520 m² (RV) (PsIV), położoną w Świerczyńcu, obręb Świerczyniec, k.m. 1b, w rejonie ulicy Trzcinowej- sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.

Teren działki płaski, równy, użytkowany obecnie jako użytek zielony.
Możliwość doprowadzenia sieci energetycznej, wodociągowej od ulicy Klubowej.
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Zgodnie z art.1 ustawy z dnia 21 grudnia 2001r. o zmianie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania utracił swoją ważność, w związku z czym nieruchomość przywracana jest do zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26.10.2001r. określa się dla w/w działki tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej symbolem planu MU.

Cena nieruchomości: 214 200,00 zł netto.

Działka: **489/104**

Zarządzenie: 30.03.2010r.
Ogłoszenie o przetargu: 13.05.2010r.
Przetarg: 14.07.2010r.

Cena nieruchomości: 445 400,00 zł netto
Wadium: 89 080,00 zł (20%)

Działka: **488/104**

Zarządzenie: 30.03.2010r.
Ogłoszenie o przetargu: 13.05.2010r.
Przetarg: 14.06.2010r.

Cena nieruchomości: 214 200,00 zł netto
Wadium: 42 840,00 zł (20%)