

## **OGŁOSZENIE**

**z dnia 09.02.2009r.**

w sprawie przeprowadzenia drugiego nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości.

### **Wójt Gminy Bojszowy**

**ogłasza publiczny nieograniczony drugi przetarg ustny na sprzedaż następujących nieruchomości:**

1. Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zapisaną w ewidencji gruntów pod nr **27** o powierzchni **210918m<sup>2</sup>**, kw Nr KA1T/00025286/9 SR Tychy. Nieruchomość położona jest w miejscowości Jedlina, Gmina Bojszowy.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXI/118/2000 z dnia 10.10.2008r Rady Gminy Bojszowy, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 47 poz. 669 z dnia 30 listopada 2000r. zatwierdzającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Ośrodka Rekreacji i Balneologii wraz z funkcjami uzupełniającymi i wzbogacającymi podstawowe funkcje Ośrodka w Bojszowach- Jedlinie, teren ten oznaczony jest jednostką urbanistyczną o symbolu W1: przeznaczeniem podstawowym terenu jest funkcja rekreacyjna w postaci kąpieli i sportów wodnych; przeznaczeniem dopuszczalnym jest wykorzystanie fragmentu terenu dla lokalizacji zespołów obiektów „Akwaparku” oraz adaptacja dla lokalizacji stawów rybnych.

Dojazd z drogi o nawierzchni trwałej. Możliwość doprowadzenia energii elektrycznej i wodociągowej z ulicy Kłosowej. W/w działka otoczona jest gruntami rolnymi, lasami oraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **379 800,- zł**

**Wadium** w wysokości **75 960 zł** – płatne przelewem na konto: **Bank Spółdzielczy Tychy 89843500040000000061290001**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpływ wadium **w formie przelewu bankowego** na rachunek Urzędu Gminy Bojszowy do dnia **06.03.2009r. włącznie**.

**Przetarg** odbędzie się w dniu **11.03.2009r.** o godzinie **11<sup>00</sup>** w sali narad Urzędu Gminy Bojszowy, ul. Gaikowa 35.

2. Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zapisaną w ewidencji gruntów pod nr **147/29** o powierzchni **157829m<sup>2</sup>**, kw Nr KA1T/00025286/9 SR Tychy. Nieruchomość położona jest w miejscowości Jedlina, Gmina Bojszowy przy ulicy Bojszowskiej.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXI/118/2000 z dnia 10.10.2008r Rady Gminy Bojszowy, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 47 poz. 669 z dnia 30 listopada 2000r. zatwierdzającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Ośrodka Rekreacji i Balneologii wraz z funkcjami uzupełniającymi i wzbogacającymi podstawowe funkcje Ośrodka w Bojszowach- Jedlinie, teren ten oznaczony jest jednostką urbanistyczną o symbolu W1: przeznaczeniem podstawowym terenu jest funkcja rekreacyjna w postaci kąpieli i sportów wodnych; przeznaczeniem dopuszczalnym jest wykorzystanie fragmentu terenu dla lokalizacji zespołów obiektów „Akwaparku” oraz adaptacja dla lokalizacji stawów rybnych.

Dojazd z drogi o nawierzchni trwałej. Możliwość doprowadzenia energii elektrycznej i wodociągowej z ulicy Bojszowskiej. W/w działka otoczona jest gruntami rolnymi, lasami oraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **283 800,- zł**

**Wadium** w wysokości **56 760 zł** – płatne przelewem na konto: **Bank Spółdzielczy Tychy 89843500040000000061290001**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpływ wadium **w formie przelewu bankowego** na rachunek Urzędu Gminy Bojszowy do dnia **06.03.2009r. włącznie**.

**Przetarg** odbędzie się w dniu **11.03.2009r.** o godzinie **12<sup>00</sup>** w sali narad Urzędu Gminy Bojszowy, ul. Gaikowa 35.

3. Wadium zwraca się w terminie 3 dni od zakończenia przetargu bez odsetek. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nie stawi się do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaoferowanej ceny nabycia.
4. Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych przyczyn.
5. Przetarg odbędzie się wg zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. (Dz. U. nr 207 poz. 2108 z 2004r).
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Referacie Architektury i Nieruchomości, pokój nr 5 i 6, tel.(0-32) 218-93-66 wew.107 oraz wew. 109 w godzinach pracy urzędu.