

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 1 600 000,00 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie 982 001,00 zł oraz na sfinansowanie planowanego deficytu w kwocie 617 999,00 zł” (ogłoszenie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 26.11.2012r pod numerem 471862-2012).

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy PZP poniżej udzielam wyjaśnień na przesłane przez Wykonawcę w dniu 28.11.2012r. następujące pytanie:

Pytanie 1

Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź:

Na wekslu i deklaracji wekslowej nie zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie 2

W związku z zawartą w SIWZ informacją o złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika?

Odpowiedź:

Na powyższym oświadczeniu nie zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie 3

W związku z zawartym w SWIZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”
Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o propozycję analogicznego zapisu.

Odpowiedź:

Dopuszczamy możliwość powyższego zapisu w umowie kredytowej bez zdania: „Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania.”

Pytanie 4

Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach bankowych w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwot zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Na rachunkach bankowych nie ciążą zajęcia egzekucyjne.

Pytanie 5

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Nie posiadamy zaległych zobowiązań w bankach.

Pytanie 6

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

W jednostce nie był prowadzony program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Pytanie 7

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

Odpowiedź:

Wobec jednostki nie były prowadzone w/w działania windykacyjne.

Pytanie 8

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Nie posiadamy zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

Pytanie 9

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzielaniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/ burmistrz/ prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

Nie została podjęta w/w uchwała.

Pytanie 10

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- a) wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN).
- b) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN).
- c) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN).
- d) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN).
- e) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN).

Odpowiedź:

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Kwota (w tys. PLN)</i>
1.	Wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN)	7.205,00
2.	Wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)	0,00
3.	Wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)	0,00
4.	Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN)	0,00
5.	Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN)	0,00

Pytanie 11

Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- a) wartość zawartych umów (w tys. PLN)
- b) w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)
- c) wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze dotacji (w tys. PLN)
- d) w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)

Odpowiedź:

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Kwota (w tys. PLN)</i>
1.	Wartość zawartych umów (w tys. PLN) W tym:	811
	○ wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)	12
2.	Wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze dotacji (w tys. PLN)	4.849
	○ w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)	0

Pytanie 12

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowani. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwot środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Jednostka nie zwracała środków uzyskanych z UE.

Pytanie 13

Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży został jednoznacznie określony i wyceniony.

Odpowiedź:

Majątek przeznaczony do sprzedaży jest jednoznacznie określony i wyceniany przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Pytanie 14

Prosimy o informację:

- a) na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2012.
- b) o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.

Odpowiedź:

Ad. a) W 2012 r. ogłoszone zostały przetargi na łączną kwotę w wysokości 1,1 mln PLN.

Ad. b) Plan dochodów ze sprzedaży majątku w 2012r. wynosi 1,1 mln PLN.

Pytanie 15

Prosimy o informację, czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży majątku. Jeśli tak to ile razy?

Odpowiedź:

W przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży trzech nieruchomości. (ogłoszone zostały III przetargi, a następnie rokowania).

Pytanie 16

Prosimy o wyjaśnienie wartości zobowiązań wymagalnych w roku 2012 oraz informację o przyczynach ich powstania.

Odpowiedź:

Zobowiązania wymagalne za 3 kw. 2012r. dotyczyły głównie wydatków z tytułu usług i dostaw i wynikają z relatywnie niskiej realizacji dochodów budżetowych, głównie z podatków i opłat lokalnych oraz udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych.

Pytanie 17

Wykaz zaangażowania Klienta.

Według tabeli.

Odpowiedź:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans)	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans)	Data całkowitej spłaty
1.	Bank Spółdzielczy Tychy	PLN	Kredyt długoterminowy	2009	900.000,00*	0	2012
2.	Mikołowski Bank Spółdzielczy	PLN	Kredyt długoterminowy	2011	1.200.000,00*	0	2013
3.	Bank PKOBP	PLN	Kredyt długoterminowy	2010	6.327.255,00*	0	2020

* - wartość umów kredytowych

Pytanie 18

Uprzejmie prosimy o dostarczenie następujących dokumentów:

- Sprawozdania finansowe wg stanu na 30.09.2012 r. (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S),
- Opinia RIO o możliwości spłaty przewidzianego kredytu,
- Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2012 roku,
- Lista podmiotów powiązanych kapitałowo i organizacyjnie wraz z numerami REGON,
- Zaświadczenie Komisji Wyborczej o wyborze Wójta Gminy Bojszowy,
- Uchwała Rady Gminy w sprawie powołania Skarbnika.

Odpowiedź:

Ad. a) - Załączniki 1 – 5 do niniejszych wyjaśnień.

Ad. b) - Jesteśmy w trakcie uzyskania opinii RIO.

Ad. c) - Załącznik nr 6 do niniejszych wyjaśnień.

Ad. d) - Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Św. Jana 52, 43-220 Bojszowy
Regon: 276711342

Ad. e) - Załącznik nr 7 do niniejszych wyjaśnień.

Ad. f) - Załącznik nr 8 do niniejszych wyjaśnień.