



Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

TS/BK/BO/66/67/8334/1579/11

Tychy, dnia 27.04.2011r.

ŚWIADCZY USŁUGI
W ZAKRESIE:

- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- projektowania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- powykonawczych pomiarów geodezyjnych
- montażu węzłów wodomierzowych
- zabudowy i plombowania wodomierzy
- prześwietlania rur kanalizacyjnych za pomocą telewizji przemysłowej
- wykrywania nieszczelności sieci wodociągowych
- czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- budowy i remontu studzienek kanalizacyjnych
- wywozu nieczystości z osadników
- analizy laboratoryjnej wody i ścieków



Gmina Bojszowy
ul. Gaikowa 35
43 – 220 Bojszowy

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

W odpowiedzi na pismo, Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna uprzejmie informuje, że uzgadnia lokalizację, zapewnia dostawę wody oraz podaje warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej, dla przedszkola i żłobka, projektowanego na działkach nr 70, 71, 72, 199 oraz 201, położonych w Bojszowach przy ul. Gaikowej.

Źródłem zasilania w wodę będzie:

- wodociąg PCV Φ 150 mm przebiegający wzdłuż ul. Gaikowej, o gwarantowanym ciśnieniu 0,15 MPa i o orientacyjnym zagłębieniu 1,40 m (przebieg wodociągu ucztylniono kolorem niebieskim na załączonej kopii mapy zasadniczej).

Szczegóły warunków przyłączenia zamieszczono na odwrocie strony.

Włączenie do sieci wodociągowej wykonuje wyłącznie RPWiK Tychy S.A.

Sposób odprowadzania ścieków należy uzgodnić z Urzędem Gminy Bojszowy.

Termin ważności warunków przyłączenia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Opłata za wydanie warunków wynosi 93,00 zł + VAT.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych

mgr inż. Marek Dygoń

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej – 1 egz.
2. umowa o przyłączenie do sieci wodociągowej RPWiK Tychy S.A.

Kopia: TS a/a



43-100 Tychy, ul. Sadowa 4

NIP 646-001-03-22, Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629

Tel. centrala: 32 325-70-00, 227-40-31 do 3, Fax: 32 325-70-05, Sekretariat: 32 325-70-01

www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpw.tychy.pl, sekretariat@rpw.tychy.pl

Kapitał zakładowy - 70 000 000 zł, Kapitał wpłacony - 70 000 000 zł

I. Warunki ogólne wykonywania sieci wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych do sieci (wod-kan.) będącej własnością lub w zarządzie Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna.

- Opłatę za warunki należy uiszczyć w kasie RPWiK Tychy S.A.
- Przyłącza wod-kan mogą być realizowane tylko na podstawie opracowania projektowego wykonanego przez uprawnionego projektanta i uzgodnionego z RPWiK Tychy S.A. w terminie 2 lat od daty uzgodnienia.
- Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci, zwana dalej Inwestorem. Jeżeli wykonanie przyłącza będzie wymagało budowy sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej, to zasady wykonania, finansowania i określenia formy własności tej sieci zostaną uregulowane przed przystąpieniem do opracowania projektu.
- a) RPWiK Tychy S.A. ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,
b) pobór wody może odbywać się wyłącznie poprzez wodomierz,
c) RPWiK Tychy S.A. pokrywa koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego; wodomierze montowane przez RPWiK Tychy S.A. posiadają ważną cechę legalizacyjną i spełniają wymagania wprowadzone rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 20 lutego 2004 r. w sprawie wymagań metrologicznych, którym powinny odpowiadać wodomierze (Dz.U. Nr 40 z 2004 r. poz.360).
d) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociagowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym wyłącznie.
- Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, na etapie opracowania projektowego, Inwestor zobowiązany jest podpisać z RPWiK Tychy S.A. umowę o przyłączenie do sieci wodociagowej oraz kanalizacyjnej (zał. Nr 2), w której to umowie Inwestor między innymi potwierdza, że poznał niniejsze warunki techniczne wykonania przyłączy i je zaakceptował.
- a) Włączenie wykonanego przyłącza wodociagowego do przewodu istniejącego może być wykonane w przygotowanym przez Inwestora wykopie, wyłącznie przez RPWiK Tychy S.A. – odpłatnie na podstawie zlecenia.
b) Włączenie przykanałka do istniejącej kanalizacji – studni może wykonać Wykonawca (Inwestor) pod odpłatnym nadzorem odbiorcy ścieków. Opłata według pomieszonych kosztów na podstawie obmiaru robót potwierdzonego przez Inwestora.
c) RPWiK Tychy S.A. będzie uprawnione do dostępu i wykorzystania zasuw włączeniowej oraz zaworów w węzle wodomierzowym w celu: uruchomienia dopływu wody, zamknięcia dopływu wody i kontroli stanu technicznego wodomierza.
- Włączenie wykonanych przyłączy do przewodu istniejącego może nastąpić:
a) wodociagowego:
- po wykonaniu przyłącza wraz z podejściem pod wodomierz i dokonaniu przez RPWiK Tychy S.A. odbioru w otwartym wykopie, potwierdzonego stosownym protokołem
b) kanalizacyjnego:
- po dokonaniu odbioru w otwartym wykopie.
- Podstawę do poboru wody i odprowadzenia ścieków daje pozytywny odbiór końcowy, zawarcie umowy między właścicielem nieruchomości (administratorem) a RPWiK Tychy S.A., co do dostawy wody i odbioru ścieków.
- Niniejsze warunki techniczne obowiązują nie dłużej niż 2 lata od daty ich wydania. Po upływie tego okresu Inwestor winien wystąpić o uzyskanie nowych warunków technicznych.
- RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany warunków technicznych z ważnych powodów przed przystąpieniem Inwestora do realizacji przyłączy.
- Działając zgodnie z przepisem art. 24 i 32 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych RPWiK Tychy SA informuje, że zawarte w niniejszych warunkach dane osobowe są zbierane dla celów wynikających z ich realizacji. Inwestor ma prawo do wglądu i poprawiania swoich danych oraz kontroli ich przetwarzania.
- Pobór wody lub odprowadzenie ścieków traktuje się jako **nielegalne** w przypadku:
a) niepodpisania **umów** wymienionych w pkt. 8,
b) naruszenia plomb założonej na wodomierzu zgodnie z pkt. 7,
c) w wyniku samowolnego włączenia się do sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej RPWiK Tychy S.A.
- Zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. Nr 123.858.06)
a) kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w pkt. 8 pobiera wodę z urządzeń wodociagowych, podlega karze grzywny do 5000 zł.
b) kto zrywa lub uszkadza plomby umieszczone na wodomierzach, urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym, podlega karze grzywny do 5000 zł.
c) kto nie dopuszcza przedstawiciela RPWiK Tychy S.A. do przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania czytyń ich wskaźników, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzania przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez RPWiK Tychy S.A., a także sprawdzania ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci podlega karze grzywny do 5000 zł.
d) kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w pkt.8 wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10000 zł.
e) oprócz skazania za wykroczenia lub przestępstwo sąd może orzec nawiązkę na rzecz RPWiK Tychy S.A., w wysokości 1000 zł za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociagowych lub wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa.
f) orzekanie w sprawach o czyn, o których mowa w pkt. a), b), c), następuje na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

II. Warunki dotyczące projektowania:

- Przed przystąpieniem do projektowania sprawdzić aktualność wydanych warunków technicznych pod względem: posiadania przez Inwestora tytułu prawnego do nieruchomości, przeznaczenia obiektu budowlanego, zapotrzebowania na wodę i ilości (jakości) odprowadzanych ścieków.
- Projekt należy opracować w min. 3 egzemplarzach wyłącznie na aktualnych podkładach geodezyjnych w skali 1:500 lub 1:1000
- Przyłącze należy zaprojektować i wykonać trasą najkrótszą od przewodu głównego (wodociagowego lub kanalizacyjnego) do punktu opomiarowania (odprowadzenia ścieków).

Pas eksploatacyjny sieci i przyłącza wody oraz kanalizacji należy zachować wolny od trwałych nasadzeń i lokalizacji obiektów budowlanych.

- Projekt należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w PN-92/B-01706/Az1:1999 Instalacje wodociagowe wymagania w projektowaniu oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. z późniejszymi zmianami) oraz niniejszymi warunkami. Jeden egz. projektu przedłożyć na oryginalnych mapach.
- Trasę projektowanego przewodu należy w razie konieczności uzgodnić z:
a) Zespołem Uzgadniania Dokumentacji właściwym terenowo,
b) z RPWiK Tychy S.A.
Projektowany zakres podlega realizacji w trybie pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót budowlanych zgodnie z art.28 ust. 1 lub wg art. 29a Prawa Budowlanego.
- Dane techniczne potrzebne do projektowania będą projektantowi każdorazowo udostępnione.
- Przed przystąpieniem do opracowania projektu należy uzyskać pisemną zgodę:
- właściciela sieci wod-kan (administratora), do której projektuje się wykonanie włączenia,
- właściciela obcej posesji, przez którą projektowana jest trasa przyłączy wod-kan., wg załączonego druku,
- zgodę na zajęcie pasa drogowego i lokalizację uzbrojenia.
- a) Do budowy sieci i przyłączy wod-kan dopuszcza się stosowanie wyłącznie rur i armatury posiadającej pozytywną ocenę higieniczną Państwowego Zakładu Higieny oraz niezbędne dopuszczenia do stosowania – Prawo Budowlane art. 10 pkt. 2b,
b) doprowadzenia wody wykonywać należy z rur PE-HD z surowca klasy PE 100 SDR 17, rury dwu- i trójwarstwowe, natomiast do budowy sieci przyłączy kanalizacyjnych dopuszcza się stosowanie rur z PVC, żeliwa, a dla deszczówki rury betonowe; na terenach objętych szkodami górnymi stosować materiały posiadające odpowiednie dopuszczenie do stosow. – wg pkt. 7a,
c) armatura - należy stosować zasuw żeliwne zabezpieczone przed korozją z miękkim uszczelnieniem kłosa, zasuw z tworzywa z końcówkami do zgrzewania; obudowy teleskopowe; skrzynki uliczne żeliwne w nawierzchniach utwardz.; z tworzywa w terenach zielonych,
d) włączenia do sieci - do wykonania włączeń stosować armaturę nawierającą dla rur PVC i PE, opaski żeliwne lub ze stali nierdzewnej dla rur żeliwnych lub stalowych
e) na trasie wodociagu należy przewidzieć ułożenie taśmy oznaczeniowej z wkładką metalową; oprócz taśmy z wkładką metaliczną należy bezpośrednio na rurociągu zamontować drut lub linkę miedzianą 1,5 mm², końcówki przewodu powinny być wyprowadzone do skrzynki ulicznej w miejscu zabudowy zasuw, a przy zaworze głównym węzła wodomierzowego zamontowane uchwytem w sposób trwały,
f) przekroczenie przewodami ścian budynków lub studzienek należy wykonać przy użyciu przejść szczelnych z tworzywa sztucznego, Przy rurach z tworzywa sztucznych wyklucza się stosowania uszczelnień i izolacji środkami ropopochodnymi.
g) przyłącze wody na odcinku do węzła wodomierzowego musi posiadać wszystkie połączenia nierozłączne.
- Węzeł wodomierzowy zabudować zgodnie z §116 i 117 Rozp. Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. z późniejszymi zmianami oraz wg PN-B-10720 (za pierwszą ścianą zewnętrzną).
- Na przyłączach stosować studzienki wodomierzowe odwodnione, zlokalizowane najbliżej rurociągu głównego (wg PN-B-10720) tzn.:
a) 2 m od linii regulacyjnej oddzielającej drogę publiczną, teren publiczny lub drogę prywatną od nieruchomości,
b) 2 m od przewodu wodociagowego rozdzielczego, jeżeli przyłącze przechodzić będzie przez tereny oboje, a przewód rozdzielczy znajduje się poza pasem drogi publicznej lub prywatnej,
c) w przypadku niemożności realizacji pkt. a i b **dopuszcza się** lokalizację studzienki wodom. w granicach własności Inwestora w odległości 2 m od granicy nieruchomości.
- Przy projektowaniu przyłączy kanalizacyjnych tłocznych należy zaprojektować:
- na przewodzie tłocznym zawór zwrotny kulowy/kłapowy,
- połączenie kanału tłocznego z kanałem grawitacyjnym wykonać poprzez studnię rozprężającą.

Wszelkie odstępstwa od uzgodnionego projektu wymagają opracowania aneksu zatwierdzonego przez RPWiK Tychy S.A.

III. Warunki odbioru częściowego i końcowego.

- Inwestor zgłasza zmontowane przyłącze wod-kan. do RPWiK Tychy S.A. celem dokonania odbioru częściowego w obecności Wykonawcy robót. Następuje to przed wciągnięciem do istniejącego wodociagu. Do odbioru należy przygotować:
- oświadczenie wykonawcy lub Inwestora o udzieleniu trzyletniej gwarancji na wykonane przyłącza (przy przekazaniu wodociagu),
- dokumenty dopuszczające do stosowania użytych materiałów, zgodnie z pkt. 7a,b,
- wyniki prób szczelności,
- rysunek z dokumentacji (z domiarami do punktów stałych).
- Inwestor dokonuje wpłaty do RPWiK Tychy S.A. należności za dokonane odbiory i wciągnięcie.
- Koszty odbiorów i włączeń do sieci istniejącej ponosi Inwestor. Ceny ustalane są na podstawie kalkulacji wewnętrznej Spółki - publikowane w Zarządzeniu Wewnętrznym na dany rok.
- Podczas odbioru częściowego zostaje określony ostateczny termin złożenia dokumentów do odbioru końcowego.
- Inwestor składa w RPWiK Tychy S.A., w max terminie do trzech miesięcy od daty odbioru częściowego:
- inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 43 pkt. 3 (pomiar powykonawczy ze szkiecem połowym i wykazem współrzędnych na dyskiecie/płytcie CD),
- dla kanalizacji – dodatkowo karty studni kanalizacyjnych),
- wyniki badań wody dla budynków zamieszkania zbiorowego i firm (przy przekazaniu wodociagu),
- Po akceptacji przekazanych dokumentów, zostaje ustalony termin odbioru końcowego – tel. 032 325 70 13.
- Po pozytywnym odbiorze końcowym RPWiK Tychy S.A. montuje i plombuje wodomierz, uruchamia przyłącze kanalizacyjne oraz rozpoczyna dostawę wody i odbiór ścieków.
- Komisja dokonuje odbioru końcowego przyłącza – protokół odbioru końcowego podlega przekazaniu do odpowiednich zainteresowanych działów.
- RPWiK Tychy S.A. po otrzymaniu protokołu odbioru końcowego zwraca z Inwestorem umowę na dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

Załącznik: 1. Plan sytuacyjny stanowiący część niniejszych warunków technicznych – 1 egz.
2. Umowa o przyłączenie do sieci wod/kan. RPWiK Tychy S.A. – 2 egz.

Potwierdzam odbiór warunków przyłączenia wraz z załącznikami Nr 1 i 2

Tychy, dnia

.....