


KARTA INFORMACYJNA

<p>Symbol komórki odpowiedzialnej</p> <p>RAN</p>	<p>URZĄD GMINY BOJSZOWY</p> <p>Referat Planowania Przestrzennego, Geodezji, Nieruchomości i Rolnictwa</p>  <p>ul. Gaikowa 35, 43-220 Bojszowy, tel. 32/ 21-89-366 wew. 116, 109 , fax. 32/ 21-89-071</p>	<p>Numer procedury</p> <p>8</p>
---	---	--

<p>Nazwa procedury:</p>	<p>WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY</p>
-------------------------	--

<p>Podstawa prawna:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) , 2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588), 3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589)
<p>Wymagane dokumenty:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy 2. 6 egz. map do celów lokalizacyjnych: (wypis z rejestru gruntów, mapa zasadnicza w skali 1:1000 z nakładką sytuacyjną, uzbrojenia terenu i ewidencyjną, mapa orientacyjna w skali 1:10 000), 3. Imienne pełnomocnictwo do działania w imieniu inwestora. 4. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. 5. Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego dla osoby prawnej określający sposób reprezentowania firmy. 6. Określenie w formie graficznej i opisowej planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych (szkice obrazujące gabaryty obiektu lub koncepcja urbanistyczno-architektoniczna). 7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach <ul style="list-style-type: none"> • Infrastruktura techniczna : • warunki techniczne przyłączenia wody wydane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A. – Tychy, ul. Sadowa 4 • warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej wydane przez: TAURON ul. Widok 19, 40-118 Katowice, • warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej - Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., 43-220 Bojszowy, ul. Świętego Jana 52

<p><i>Oplaty:</i></p>	<p>Opłata skarbową w wysokości: - 107 zł za czynność urzędową (decyzję), - 17 zł za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa- zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.). Nie podlegają opłacie skarbowej czynności urzędowe w sprawach budownictwa mieszkaniowego.</p> <p>Wpłaty z tytułu opłaty skarbowej dokonywać można gotówką w kasie Urzędu Gminy Bojszowy, ul. Gaikowa 35, 43-220 Bojszowy pok. 1 lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Bojszowy prowadzony przez BS Tychy nr 80 84350004 0000 0000 4444 0002.</p>
<p><i>Termin załatwienia:</i></p>	<p>w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania przy złożeniu kompletu dokumentów z możliwością przedłużenia terminu z przyczyn niezależnych</p>
<p><i>Miejsce złożenia dokumentów</i></p>	<p>Wniosek należy złożyć w sekretariacie urzędu lub przesłać na adres Urząd Gminy Bojszowy ul. Gaikowa 35, 43-220 Bojszowy.</p> <p>Sekretariat Urzędu Gminy I Piętro, pokój nr 9</p> <p>Godziny urzędowania Poniedziałek 7.30-17.00 Wtorek-Czwartek 7.30-15.30 Piątek 7.30-14.00</p>
<p><i>Tryb odwoławczy</i></p>	<p>Na decyzję służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium w Katowicach za pośrednictwem Wójta Gminy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia</p>
<p><i>Dodatkowe informacje:</i></p>	<p>W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów Wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w sekretariacie urzędu lub w Referacie.</p>