

Bojszowy, dnia

.....
(Imię i Nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(Tel.)

Wójt Gminy Bojszowy

ul. Gaikowa 35

43-220 Bojszowy

Zwracam się z prośbą o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości i wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka (działki):

nr, o powierzchniha,

nr, o powierzchniha,

nr, o powierzchniha,

nr, o powierzchniha,

położonej w obręb

arkusz mapy, zapisanej w księdze wieczystej nr.....Sądu

Rejonowego w..... stanowiącej własność

.....
posiadającej dostęp do drogi publicznej:

- bezpośredni:

- za pomocą służebności:

na działki:

nr, o pow. okołoha - o przeznaczeniu -

nr, o pow. okołoha - o przeznaczeniu -

nr, o pow. okołoha - o przeznaczeniu -

nr, o pow. okołoha - o przeznaczeniu -

Celem podziału w/w nieruchomości jest:.....

.....
Projektowane działki będą posiadać dostęp do drogi publicznej:

- bezpośredni:

- za pomocą służebności:

.....
podpis wnioskodawcy

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.)

W załączeniu przedkładam :

1. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (oryginał wyciągu z księgi wieczystej),
2. wypis z katastru nieruchomości i kopia mapy katastralnej obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi,
3. decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział,
4. pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
5. wstępny projekt podziału sporządzony na kopii mapy zasadniczej z nakładką ewidencyjną, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 (ilość egzemplarzy= ilość współwłaścicieli plus 1),
6. rzuty poszczególnych kondygnacji budynku – przy podziale budynku.

Po uzyskaniu pozytywnego postanowienia – opinii Wójta – co do możliwości podziału wnioskowanej nieruchomości, należy do wniosku dodatkowo dołączyć:

7. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
8. Wykaz zmian gruntowych,
9. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
10. Mapa z projektem podziału (ilość egzemplarzy= ilość współwłaścicieli plus 4)

Po dostarczeniu w/w dokumentów możliwe jest wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.