

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr IX/34/2011
Rady Gminy Bojszowy
z dnia 18 lipca 2011r.**

ROZSTRZYGNIECIE

Rady Gminy Bojszowy

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” dla obszaru położonego miejscowości Jedlina w rejonie Brzezin i „Łąk ku Korzeńcu” w Bojszowach

1. Na podstawie art.12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy Bojszowy stwierdza, iż do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” dla obszaru położonego w miejscowości Jedlina w rejonie Brzezin i „Łąk ku Korzeńcu” w Bojszowach wpłynęły uwagi:

Państwa: Jadwigi Sklorz, Jana Sklorz, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Łęgowa 8; Państwa: Barbary Dudzik, Jana Dudzik, Dawida Dudzik, Artura Dudzik, Pani Anety Dudzik, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 20; Pana Czesława Stucke, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 4; Państwa Ewy Bazan (Bazan G., Bazan J.) zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Chłopska 3; Pana Aleksandra Chrobok, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 1 i Uroczą 7; Państwa: Doroty Bizackiej, Szymona Bizackiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 24; Pana Adama Noga, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Nasypowa 29, Pani: Hildegardy Nalepa, Katarzyny Nalepa, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 35; Pana Erwina Tomali, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Bojszowska 4; Państwa Cecylii Bratek, Michała Mietlińskiego, Ireneusza Mietlińskiego, Anny Mietlińskiej, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Bratków 2; Państwa Zofii i Emila Karbowy, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 2; Państwa Barbary Bratek, Artura Bratek, Anety Bratek, Ewy Bratek, Henryka Bratek, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Bratków 3; Państwa Jadwigi i Kazimierza Kucz, Moniki i Marcina Affek, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 17; Państwa Wioletty i Jerzego Kucz, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Nasypowa 20; Państwa Małgorzaty i Rajnolda Sapek, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Nasypowa 11; Państwa Róży i Feliksa Noga, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 34; Państwa: Barbary Żydowicz, Joanny Żydowicz, Pawła Żydowicz, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wiślana 22; Państwa: Elżbiety Solarczyk, Mariusza Solarczyk, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Nasypowa 21; Państwa Anny i Józefa Turek, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Nasypowa 19; Pani: Barbary Ledwoń, Jadwigi Ledwoń, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Nasypowa 24; Państwa Marii i Jana Saternus, Państwa Małgorzaty i Stanisława Liberka, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 31; Państwa Anety i Krzysztofa Kamińskich, Ireny Kamińskiej, Jerzego Kamińskiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 19; Państwa: Heleny Bibrzyckiej, Jadwigi Bibrzyckiej, Czesława Bibrzyckiego, Piotra Bibrzyckiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 9; Państwa: Ireny Duży, Piotra Pastuszka, Małgorzaty Pastuszka, Łukasza Pastuszka, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 30; Pana Czesława Chroboka, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Uroczą 7; Pani Bożeny Górkiewicz, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 11; Pana Jana Noga, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 19, Państwa: Ireny Zgierskiej, Jerzego Zgierskiego, Anny Dreja, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 17; Państwa: Jana Trojana, Ireny Trojan, Marka Trojana, Genowefy Jaromin, Marzeny Mędrała, Adama Mędrała, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 26a; Państwa: Łucji Żołneczko, Ryszarda Żołneczko, Jolanty Żołneczko, Zdzisława Żołneczko, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Chłopska 2; Pana Piotra Gmórskiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wałowa 10; Państwa: Jadwigi Kściuczek, Janusza Kściuczek, H. Kściuczek, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wałowa 16; Państwa: Małgorzaty Janko, Stefana Janko, Elżbiety Golus, Edyty Janko, Krzysztofa Janko, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wałowa 8;; Państwa: Magdaleny Chrobok, Krzysztofa Chrobok, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 27; Państwa: Ireny Bizackiej, Wojciecha Bizackiego, Janusza Franus, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Kłosowa 8; Państwa Edyty Peszyńskiej, Pana Stanisława Peszyńskiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 25; Państwa: Janusza Wowro, Teresy Wowro, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 23; Państwa: Krystyna Czarnynoga, Jan Czarnynoga, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 21; Państwo: Marek Honc, B. Honc, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Kłosowa 1; Państwa: Marii Odrobińskiej, Pana Stanisława Odrobińskiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 11; Pani Małgorzaty Rozmus, zam. 43 – 220

Jedlina, ul. Kłosowa 6; Pana Tomasza Ziobro, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 15; Pani Urszuli Golus, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Chłopska 5; Państwo: Łucja Mondry, Stefana Mondry, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wolska 32; Państwa: Marty Czarnynoga, Rufina Czarnynoga, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Kłosowa 3; Państwa Małgorzaty Żoła, Piotra Żoła, Heleny Gwóźdź, Wacława Gwóźdź, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 6; Państwa: Gabrieli Jasińskiej, Józefa Golusa, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Skromna 8; Pani Łucji Mika, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wałowa 26; Pana Gerarda Ryguły, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Świętojańska 16; Pani Marii Stalmach, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Świętojańska 8; Państwa: Henryka Gruszka, Ireny Gruszka, Agnieszki Kotula, Grzegorza Kotula, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Świętojańska 14; Państwa: Stefanii Lysko, Romana Lysko, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Świętojańska 12; Pani Leokadii Ledwoń zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Grycmanna 2; Państwa: Agnieszki Wysockiej, Sławomira Wysockiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wiślana 10; Państwa: Grażyny Gajewskiej, Zbigniewa Gajewskiego, zam. 43 – 220 Jedlina, ul. Wiślana 8 (wpływ do Urzędu Gminy Bojszowy w dniu 20 września 2010r.).

2. Uwagi, o których mowa w pkt. 1 dotyczą następujących zagadnień:

- a) braku wyrażenia zgody na realizację planowanej inwestycji, gdyż zagraża ona bezpieczeństwu miejscowości, spowoduje degradację terenu, powstanie nowych zalewisk; dodatkowa eksploatacja terenu przyczyni się do większego zagrożenia domostw i pól uprawnych,
- b) zobowiązania Wójta i Rady Gminy Bojszowy do ochrony interesów i bezpieczeństwa mieszkańców Jedliny, poprzez zobowiązanie zawarcia w umowach z inwestorami warunków odszkodowania w razie poniesienia szkody w wyniku działalności eksploatacyjnej,
- c) zastrzeżeniu prawa przedłożenia ekspertyzy rzeczoznawcy określającej prawidłowość inwestycji pod względem ochrony środowiska i zabezpieczenia majątku mieszkańców.

3. Rada Gminy Bojszowy – opierając się na sporządzonej *Prognozie oddziaływania na środowisko* sporządzonej do przedmiotowej zmiany „Studium...”, pozytywnie zaopiniowanej przez Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego (Opinia Sanitarna z 26 lipca 2010r. – znak pisma: NS/NZ/522/G/44203/24/10, NZ – 522 – 6/10) oraz na uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 17 sierpnia 2010r. (znak pisma: RDOŚ – 24 – WOOS/7041/377/10/rk) postanawia odrzucić w całości uwagi, o których mowa w pkt. 2 – co uzasadnia się w sposób następujący:

- a) sporządzana zmiana „Studium...” polega na zmianie przeznaczenia terenu tj. realizacji zbiornika wodnego wraz z otoczeniem, wzbogacającego walory przyrodnicze i rekreacyjne, pełniącego równocześnie funkcję polderu w strefie zagrożenia powodziowego,
- b) planuje się, że do czasu docelowej realizacji zbiornika zostanie dopuszczona eksploatacja kruszywa naturalnego wraz z częściowym wykorzystaniem pozyskanego kruszywa do produkcji prefabrykatów, zatem eksploatacja kruszywa jest jedynie tymczasowym rodzajem przeznaczenia terenu i będzie odbywać się sukcesywnie w okresie kilkunastu lat,
- c) tempo wydobywania kruszywa będzie stosunkowo niewielkie zważywszy na fakt, iż eksploatacja będzie odbywała się polami eksploatacyjnymi, co spowoduje, że wydobywaniu poddany będzie jedynie fragment terenu; spowoduje to zmniejszenie dziennego wydobywanego urobku, a co za tym idzie - mniejsze tempo ingerencji w wody gruntowe,
- d) eksploatacja będzie odbywać się spod lustra wody, w związku z czym nie przewiduje się odpompowywania wody i osuszania terenów; może wystąpić niewielka zmiana w głębokości występowania I-go poziomu wód gruntowych, ale jedynie w najbliższym otoczeniu danego pola eksploatacyjnego,
- e) napływająca sukcesywnie woda, stanowić będzie uzupełnienie stanu wód (w pierwszej kolejności będzie napływać z terenów najbliższej położonych, bezpośrednio sąsiadujących – generalnie z terenów przeznaczonych do eksploatacji), przy czym należy wspomnieć, że eksploatacja nie dojdzie do „ostrych” granic z działkami nie należącymi do Inwestora – z uwagi na planowany rekreacyjny charakter zbiornika, który stanowi docelowe przeznaczenie terenu,
- f) oprócz funkcji rekreacyjnej – teren ten, a docelowo - zbiornik będzie pełnił funkcje przeciwpowodziowe, dając ochronę i bezpieczeństwo terenom przyległym, jak również terenom położonym w niższych rejonach doliny; woda w zbiorniku pozwoli na przejście fali powodziowej, ale też stanowić będzie magazyn wodny podczas suszy,
- g) sporządzany obecnie dokument planistyczny – Zmiana „Studium uwarunkowana i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” – dają Inwestorowi jedynie możliwość rozpoczęcia dalszych prac szczegółowych, w tym ubieganie się o Decyzję o środowiskowych

- uwarunkowaniach; jej wydanie przez właściwy organ jest poprzedzone konsultacją społeczną z udziałem osób będących stronami postępowania. Dopiero na tym etapie ustalane są warunki i możliwości prowadzenia eksploatacji – szczegółowe rozwiązania,
- h) celem opracowania wymagań zawartych w ww. Decyzji jest ochrona środowiska przyrodniczego, ochrona interesu osób trzecich oraz wyeliminowanie negatywnych skutków realizacji przedsięwzięcia, w tym negatywnego oddziaływania na tereny rolne.