

Zarządzenie Nr 0152/108/2010

Wójta Gminy Bojszowy

z dnia 28.07.2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 /Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./

Zarządzam

§1

Z zasobu nieruchomości Gminy Bojszowy przeznaczony do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego nieruchomości, wymienione i opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Z dniem 09.09.2010r. upływa termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§4

Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesi na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.**

Do sprzedaży przetargowej przeznaczają się :

Nieruchomości gruntów stanowi c działka zapisana w księdze wieczystej nr KA1T/00021990/9, oznaczona w ewidencji gruntów pod nr **803/45** o pow. 8668 m² (RV 4903) (PsIV 2976) (RIVb 789), położona w Bojszowach Nowych, przy ulicy Ruchu Oporu, obręb Bojszowy Nowe, k.m. 3.

Działka nie ogrodzona, teren płaski, równy, użytkowany obecnie rolniczo. Możliwość doprowadzenia sieci energetycznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej od ulicy Ruchu Oporu. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Działka 803/45 znajduje się na obszarze, na którym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a grunt użytkowany jest rolniczo. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26.10.2001r. przedmiotowa działka położona jest na terenie ozn. symbolem MU- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (pow. 1200m²), a pozostała część działki ozn. jest jako łąki i pastwiska- symbol RP (pow. 7468 m²). W związku z czym część nieruchomości o pow. 1200 m² przywrócona zostaje do zabudowy mieszkaniowo-usługowej decyzją o warunkach zabudowy nr RAN-1/7331/2/9/10 z dnia 12.07.2010r..

Nieruchomość nie posiada urządzanego dojazdu. Ma ona dostęp do drogi publicznej poprzez własny pasek swojego gruntu o szerokości 5,5 m. Na długości 74 m, w/w pasek gruntu zajęty jest przez czynny, odkryty rów melioracyjny.

Cena nieruchomości: 139 600,00 zł netto.