



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 11 kwietnia 2001 r.

Nr 20

TREŚĆ:

Poz.:

OBWIESZCZENIA

- 410 — Obwieszczenie Starosty Powiatu Lublinieckiego z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie miesięcznego kosztu utrzymania w Domu Pomocy Społecznej w Lublińcu przy ul. Kochcickiej 1059
- 411 — Obwieszczenie Starosty Powiatu Lublinieckiego z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie miesięcznego kosztu utrzymania w Domu Pomocy Społecznej „Zameczek” w Lublińcu 1059
- 412 — Obwieszczenie Starosty Powiatu Lublinieckiego z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie miesięcznego kosztu utrzymania w Domu Pomocy Społecznej „Dom Kompatanta” w Lublińcu 1060
- 413 — Obwieszczenie Starosty Raciborskiego z dnia 30 marca 2001 r. w sprawie kosztów utrzymania w Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu 1060

POROZUMIENIA

- 414 — Porozumienie zawarte dnia 30 października 2000 r. pomiędzy Zarządem Powiatu w Cieszynie a Zarządem Gminy w Brennej w sprawie powierzenia zadań z zakresu zimowego utrzymania dróg powiatowych ziemiejskich 1060
- 415 — Aneks Nr 1/2001 z dnia 1 stycznia 2001 r. do Porozumienia z dnia 30 października 2000 r. zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Cieszynie a Zarządem Gminy w Brennej 1062
- 416 — Porozumienie zawarte w dniu 25 października 2000 r. pomiędzy Zarządem Powiatu w Cieszynie a Zarządem Miasta Skoczów w sprawie powierzenia zadań z zakresu zimowego utrzymania dróg powiatowych ziemiejskich 1063
- 417 — Aneks Nr 1/2001 z dnia 1 stycznia 2001 r. do Porozumienia z dnia 25 października zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Cieszynie a Zarządem Miasta Skoczów 1065
- 418 — Porozumienie z dnia 31 października 2000 r. zawarte dnia 30 października 2000 r. pomiędzy Zarządem Powiatu w Cieszynie a Zarządem Miasta Strumień w sprawie powierzenia zadań w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych ziemiejskich 1066
- 419 — Aneks Nr 1/2001 z dnia 1 stycznia 2001 r. do Porozumienia z dnia 31 października 2000 r. zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Cieszynie a Zarządem Miasta Strumień 1068
- 420 — Porozumienie zawarte dnia 2 marca 2001 r. pomiędzy Starostą Powiatu w Mikołowie a Nadleśniczym Nadleśnictwa Katowice w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami nie stanowiącymi własności Skarbu Państwa, należących do Starosty Powiatu w Mikołowie 1069
- 421 — Porozumienie zawarte dnia 21 lutego 2001 r. pomiędzy Starostą Powiatu w Mikołowie a Nadleśniczym Nadleśnictwa Kobiór w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad lasami nie stanowiącymi własności Skarbu Państwa, należących do Starosty Powiatu w Mikołowie 1071

UCHWAŁY RAD POWIATÓW

- 422 — Uchwała Nr XXIX/172/2001 Rady Powiatu Pszczyńskiego z dnia 21 marca 2001 r. w sprawie wynagradzania nauczycieli 1073

STATUTY GMIN

- 423 — Uchwała Nr XXX/507/2001 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 stycznia 2001 r. w sprawie zmian w statucie 1073
- 424 — Uchwała Nr XXXVI/358/2001 Rady Miejskiej w Cieszynie z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie zmian w statucie 1074
- 425 — Uchwała Nr XVIII/135/2000 Rady Gminy Dębowice z dnia 29 grudnia 2000 r. w sprawie zmian w statucie 1074

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 426 — Uchwała Nr I/4/2001 Rady Gminy Miedzna z dnia 28 lutego 2001 r. w sprawie zmian w statucie | 1075 |
| 427 — Uchwała Nr XXXVIII/489/2001 Rady Miasta Mikołowa z dnia 30 stycznia 2001 r. w sprawie zmian w statucie | 1075 |
| 428 — Uchwała Nr XXVII/222/2001 Rady Gminy w Porębie z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia statutu | 1076 |
| 429 — Uchwała Nr XXIII/185/2001 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 8 marca 2001 r. w sprawie zmian w statucie | 1091 |

UCHWAŁY RAD GMIN

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 430 — Uchwała Nr XXIV/133/2001 Rady Gminy Bojszowy z dnia 21 lutego 2001 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy | 1091 |
| 431 — Uchwała Nr XXVIII/13/2001 Rady Gminy Boronów z dnia 9 marca 2001 r. w sprawie czynszu regulowanego | 1128 |
| 432 — Uchwała Nr XXXVII/483/2001 Rady Miejskiej w Chorzowie z dnia 22 marca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego perspektywicznego planu ogólnego miasta dla części obszaru położonego pomiędzy stacją paliw „Shell” a granicą miasta Świętochłowice | 1128 |
| 433 — Uchwała Nr XXXVII/484/2001 Rady Miejskiej w Chorzowie z dnia 22 marca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego perspektywicznego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta dla części terenu w rejonie ulic Chropaczowskiej i Pokoju | 1132 |
| 434 — Uchwała Nr XXXVII/485/2001 Rady Miejskiej w Chorzowie z dnia 22 marca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego perspektywicznego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta dla części obszaru pomiędzy ulicami: T. Kościuszki, P. Skargi i St. Moniuszki | 1135 |
| 435 — Uchwała Nr XXXVII/486/2001 Rady Miejskiej w Chorzowie z dnia 22 marca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego perspektywicznego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta dla obszaru w rejonie ulic Katowickiej i Niedurnego | 1139 |
| 436 — Uchwała Nr XXX/552/2000 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 30 listopada 2000 r. w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Długoszyn | 1143 |
| 437 — Uchwała Nr XXVII/206/2001 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za czynności urzędowe | 1152 |
| 438 — Uchwała Nr XXIX/215/2001 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie czynszu regulowanego | 1152 |
| 439 — Uchwała Nr XIX/154/2001 Rady Gminy Łodygowice z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie zmiany granic okręgu i obwodu głosowania Nr 17 w Pietrzykowicach | 1153 |
| 440 — Uchwała Nr XL/500/2001 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 13 marca 2001 r. w sprawie odpłatności rodziców za przygotowanie posiłków w przedszkolu | 1154 |
| 441 — Uchwała Nr XX/171/2001 Rady Gminy Mykanów z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie sieci szkół podstawowych i określenia granic obwodów | 1154 |
| 442 — Uchwała Nr I/1/2001 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia granic obwodów szkolnych gimnazjów | 1155 |
| 443 — Uchwała Nr XXVII/227/2001 Rady Gminy w Porąbce z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia liczby punktów i miejsc sprzedaży napojów alkoholowych | 1155 |
| 444 — Uchwała Nr XXI/223/2001 Rady Gminy Rudziniec z dnia 28 lutego 2001 r. w sprawie dofinansowania przedsięwzięć proekologicznych | 1156 |
| 445 — Uchwała Nr XXI/225/2001 Rady Gminy Rudziniec z dnia 28 lutego 2001 r. w sprawie zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze | 1156 |
| 446 — Uchwała Nr XXI/226/2001 Rady Gminy Rudziniec z dnia 28 lutego 2001 r. w sprawie zasad przyznawania zasiłków zdrowotnych | 1158 |
| 447 — Uchwała Nr XXII/245/2001 Rady Gminy Rudziniec z dnia 15 marca 2001 r. w sprawie czynszu regulowanego | 1159 |
| 448 — Uchwała Nr XXIV/135/2001 Rady Miasta Wojkowice z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli | 1159 |
| 449 — Uchwała Nr XXIV/138/2001 Rady Miasta Wojkowice z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie opłaty administracyjnej | 1164 |
| 450 — Uchwała Nr XXVI/315/2001 Rady Miejskiej Wodzisław Śląski z dnia 30 stycznia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 1165 |
| 451 — Uchwała Nr XXIII/164/2000 Rady Gminy Wyrzy z dnia 19 grudnia 2000 r. w sprawie czynszu regulowanego | 1180 |
| 452 — Uchwała Nr XXXV/444/2001 Rady Miasta Żory z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie zmiany statutów jednostek pomocniczych | 1182 |

430'

**UCHWAŁA NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZOWY**

z dnia 21 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. nr 15 poz. 139 wraz z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Bojszowy

uchwała:

zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy zatwierdzonego uchwałą nr XXII/104/93 Rady Gminy Bojszowy z dnia 27 maja 1993 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego nr 6 poz. 31 z dnia 21 maja 1994 r.).

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 1

Zmiana planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy obejmuje tereny oznaczone na rysunkach planu.

§ 2

Integralną częścią niniejszej uchwały są rysunki planu w skali 1:1000, stanowiące załączniki graficzne nr 1 ÷ 42.

§ 3

Na rysunkach planu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) granice terenów objętych zmianą planu,
- 2) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) linie rozgraniczające dróg publicznych.

§ 4

Ilekoć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** — należy rozumieć przez to niniejszą uchwałę Rady Gminy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **rysunku planu** — należy rozumieć przez to rysunek planu w skali 1:1000, sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej, stanowiący integralną część ustaleń jako załącznik do niniejszej uchwały.

- 3) **przepisach szczególnych** — należy przez to rozumieć przepisy ustaw innych niż ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym wraz z aktami wykonawczymi do nich,
- 4) **przeznaczeniu podstawowym** — należy przez to rozumieć ustalony zmianą planu sposób zagospodarowania terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne sposoby zagospodarowania określone jako dopuszczalne,
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** — należy rozumieć przez to ustalony zmianą planu sposób zagospodarowania terenu lub jego części, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w planie,
- 6) **przeznaczeniu terenu** — (bez bliższego określenia) — należy przez to rozumieć przeznaczenie podstawowe,
- 7) **terenie** — należy przez to rozumieć wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren o ustalonym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 8) **intensywność zabudowy** — należy przez to rozumieć intensywność określoną wskaźnikiem wyrażającym stosunek sumy powierzchni wszystkich naziemnych kondygnacji budynków (powierzchnia ogólna) mierzonych w zewnętrznym obrysie murów do powierzchni terenu, na którym zostały rozmieszczone.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenów

§ 5

1. Wyznacza się tereny o niżej określonym przeznaczeniu, wydzielone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi:
 - 1) **tereny zabudowy mieszkaniowej**, oznaczone symbolem MN
 - 2) **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone symbolem MU
 - 3) **tereny usług gastronomii**, oznaczone symbolem UG
 - 4) **tereny usług handlu**, oznaczone symbolem UH
 - 5) **tereny działalności gospodarczej**, oznaczone symbolem PB, PB.1 i PB.2
 - 6) **tereny usług wieloprofilowych**, oznaczone symbolem UHR i UHR.1
 - 7) **teren usług motoryzacyjnych**, oznaczony symbolem KS
 - 8) **teren usług rzemiosła**, oznaczony symbolem UR
 - 9) **teren zieleni prywatnej**, oznaczony symbolem Zd
 - 10) **tereny lasów**, oznaczone symbolem RL
 - 11) **tereny komunikacji**, obejmujące:
 - a) **tereny dróg zbiorczych**, oznaczone symbolem Z
 - b) **tereny dróg lokalnych**, oznaczone symbolem L
 - c) **tereny dróg dojazdowych**, oznaczone symbolem D
2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być zagospodarowane wyłącznie na cele zgodne z podstawo-

wym przeznaczeniem terenu lub też częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, jeżeli dla danego terenu plan określa przeznaczenie dopuszczalne.

ROZDZIAŁ 3

Przeznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowej MN

§ 6

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, oznaczonych na rysunkach planu symbolem MN jest zabudowa w formie wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej lub bliźniaczej.
2. **Przeznaczeniem dopuszczalnym** terenów jest:
 - 1) lokalizacja przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 4

Przeznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowej MU

§ 7

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, oznaczonych na rysunkach symbolem MU jest zamieszkanie połączone z usługami komercyjnymi na wspólnej działce.
2. W indywidualnych przypadkach **dopuszcza się** zabudowę mieszkaniową bez usług na działce oraz zabudowę usługową i rzemieślniczą bez zamieszkania, z wyłączeniem funkcji mogących pogorszyć stan środowiska przyrodniczego, środowiska zamieszkania, zdrowia ludzi oraz zwiększających natężenie ruchu w istniejącym układzie komunikacji kołowej w stopniu zagrażającym przepuszczości tego układu.

ROZDZIAŁ 5

Przeznaczenie terenu usług gastronomii UG

§ 8

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem UG są usługi gastronomii.
2. **Przeznaczeniem dopuszczalnym** jest:
 - 1) **działalność przetwórcza** o charakterze kulinarnym i handlowa, które mogą być prowadzone wyłącznie jako towarzyszące usługom gastronomii,
 - 2) lokalizacja garaży dla samochodów osobowych i dostawczych oraz czasowych miejsc postojowych przy zachowaniu zasad określonych w przepisach szczególnych,
 - 3) lokalizacja przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 6

§ 12

Przeznaczenie terenów usług handlu UH

§ 9

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, oznaczonych na rysunkach planu symbolem **UH** jest handel.
2. **Przeznaczeniem dopuszczalnym** jest:
 - 1) obsługa turystyki samochodowej w postaci: usług gastronomii, moteli, zajazdów i parkingów,
 - 2) drobna wytwórczość rzemieślnicza,
 - 3) składy materiałów budowlanych,
 - 4) wielofunkcyjne place o utwardzonej, nieprzepuszczalnej nawierzchni,
 - 5) lokalizacja przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 7**Przeznaczenie terenów działalności gospodarczej PB, PB.1 i PB.2**

§ 10

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem **PB** jest działalność wytwórcza o charakterze nieuciążliwych obejmująca zakład stolarski.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) handel wytworzonymi produktami,
 - 2) funkcje składowo-magazynowe realizowane we wiatkach lub obiektach kubaturowych,
 - 3) lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

§ 11

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **PB.1** jest zaplecze techniczne związane z prowadzeniem robót inżyniersko-budowlanych.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) funkcje biurowo-administracyjne z dopuszczeniem zamieszkiwania,
 - 2) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
 - 3) bazy mieszczące tabor samochodowy i sprzęt budowlany,
 - 4) wielofunkcyjne place o utwardzonej, nieprzepuszczalnej nawierzchni,
 - 5) garaże i wiaty,
 - 6) lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **PB.2** jest działalność gospodarcza o charakterze rzemieślniczym i produkcyjnym.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) funkcje biurowo-administracyjne,
 - 2) handel hurtowy,
 - 3) funkcje transportowo-spedycyjne,
 - 4) funkcje magazynowo-składowe,
 - 5) ogólnodostępne miejsca postojowe,
 - 6) lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 8**Przeznaczenie terenów usług UHR i UHR.1**

§ 13

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, oznaczonych na rysunkach planu symbolami **UHR** i **UHR.1** są wieloprofilowe usługi komercyjne i handel, z wyłączeniem funkcji mogących pogorszyć stan środowiska przyrodniczego, środowiska zamieszkania, zdrowia ludzi oraz zwiększających natężenie ruchu w istniejącym układzie komunikacji kołowej w stopniu zagrażającym przepustowości tego układu.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) lokalizację małych domów mieszkalnych,
 - 2) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zorganizowanych zespołów,
 - 3) obsługę turystyki samochodowej w postaci: moteli, zajazdów, barów szybkiej obsługi oraz parkingów,
 - 4) lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.
3. W obrębie terenu oznaczonego symbolem **UHR.1** dopuszcza się lokalizację stacji paliw płynnych.

ROZDZIAŁ 9**Przeznaczenie terenu usług motoryzacyjnych KS**

§ 14

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **KS** są usługi motoryzacyjne w zakresie obsługi serwisowej, napraw i konserwacji.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) usługi w zakresie blacharstwa i lakiernictwa,
 - 2) lokalizację garaży i wiat dla samochodów,
 - 3) wielofunkcyjne place o utwardzonej, nieprzepuszczalnej nawierzchni,

- 4) lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 10

Przeznaczenie terenu usług rzemieślniczych UR

§ 15

1. Przeznaczeniem podstawowym terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem UR są usługi rzemieślnicze o charakterze nieuciążliwym.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) handel detaliczny,
 - 2) miejsca postojowe dla samochodów, na zasadach określonych w przepisach szczególnych,
 - 3) lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 11

Przeznaczenie terenu zieleni prywatnej Zd

§ 16

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem Zd jest zieleń towarzysząca zabudowie mieszkaniowej w formie ogrodów przydomowych, bez prawa lokalizacji w ich obrębie stałych obiektów kubaturowych.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje lokalizację przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą terenu, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ 12

Przeznaczenie terenów lasów RL

§ 17

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem RL jest zachowanie bioróżnorodności i potencjału przyrodniczego obszaru gminy.

ROZDZIAŁ 13

Przeznaczenie terenów komunikacji G, Z, L i D

§ 18

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, obejmujących odpowiednio drogi i ulice, oznaczonych na rysunkach planu symbolami G, Z, L i D jest zapewnienie dostępności komunikacyjnej i obsługi terenów w zakresie

komunikacji kołowej oraz zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

2. **Przeznaczenie dopuszczalne** po uzyskaniu zgody zarządcy obejmuje lokalizację:
 - 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, przy zachowaniu zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych,
 - 2) miejsc postojowych dla samochodów.

ROZDZIAŁ 14

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 19

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie komunikacji:

- 1) adaptuje się istniejący układ dróg z możliwością przebudowy i modernizacji według szczegółowych rozwiązań technicznych,
- 2) ustala się linie rozgraniczające dróg głównych oznaczonych symbolem G w pasie o szerokości 30 m, dróg zbiorczych, oznaczonych symbolem Z w pasie o szerokości 20 m, dróg lokalnych, oznaczonych symbolem L w pasach o szerokościach 15 m, 20 m i 25 m oraz dróg dojazdowych oznaczonych symbolem D w pasach o szerokościach 8 m, 10 m i 12 m, **według oznaczeń na rysunkach planu**,
- 3) na terenach w obrębie linii rozgraniczających, o których mowa w pkt. 2):
 - a) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu,
 - b) dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej — pod warunkiem nienaruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg,
- 4) dla dróg stanowiących wewnętrzną obsługę komunikacyjną zespołów zabudowy nie ustala się linii rozgraniczających; szerokość pasów drogowych należy ustalić stosownie do wymagań użytkowych oraz technicznych, określonych w odrębnych przepisach prawnych,
- 5) dopuszcza się realizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych wzdłuż dróg, **według szczegółowych rozwiązań projektowych**,
- 6) zaleca się, o ile umożliwiają to szerokości dróg oraz przebieg sieci infrastruktury technicznej, obsadzenie dróg szpalerem drzew dwustronnie lub jednostronnie.

§ 20

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie elektroenergetyki:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych i urządzeń realizowanych zgodnie z zaistniałymi potrzebami,
- 2) realizację stacji transformatorowych wbudowanych lub wolnostojących na następujących terenach:

- a) terenie oznaczonym symbolem **UHR.1** — przedstawionym na załączniku graficznym nr 21,
 - b) terenie oznaczonym symbolem **UHR** — przedstawionym na załączniku graficznym nr 22,
 - c) terenie oznaczonym symbolem **MU** — przedstawionym na załączniku graficznym nr 31,
- 3) uściślenie lokalizacji stacji transformatorowych, o których mowa w pkt. 2) nastąpi w rozwiązaniach technicznych, branżowych planach rozwoju oraz na warunkach wskazanych przez gestora systemu,
 - 4) kablowanie noworealizowanych i modernizowanych sieci energetycznych,
 - 5) przebieg kabli energetycznych w obrębie linii rozgraniczających dróg, o których mowa w § 19 ust. 1 pkt 2 i 3b,
 - 6) zasilanie budynków za pomocą grupowych złącz kablowo-pomiarowych lokalizowanych przy ogrodzeniach posesji,
 - 7) budowę systemu oświetlenia ulic i dojazdów,
 - 8) na terenie objętym strefami ochronnymi od obiektów i urządzeń systemu elektroenergetycznego obowiązują odpowiednio zasady zagospodarowania ustalone niniejszą zmianą planu oraz zasady stosowne do odrębnych przepisów prawnych w tym zakresie,
 - 9) wszystkie nowe inwestycje, wymagające zasilania w energię elektryczną, winny mieć decyzję zapewniającą dostawę energii elektrycznej, wydaną przez właściwą jednostkę ds. eksploatacji stacji i obsługi technicznej urządzeń elektrycznych,
 - 10) na przebudowę, rozbudowę lub budowę nowych urządzeń elektroenergetycznych należy uzyskać warunki techniczne, które będą podstawą opracowania projektu technicznego,
 - 11) przebudowa, rozbudowa lub budowa urządzeń elektroenergetycznych powinna wyprzedzać realizację projektowanej zabudowy.

§ 21

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci wodociągowych w oparciu o branżowe plany rozwoju oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy”,
- 2) dopuszcza się remonty oraz rozbudowy systemu zaopatrzenia w wodę stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych,
- 3) na terenach objętych strefami ochronnymi od sieci wodociągowych, o których mowa w pkt 1) obowiązują zasady zagospodarowania ustalone niniejszą zmianą planu oraz zasady stosowne do odrębnych przepisów prawnych w tym zakresie,
- 4) dla nowych odbiorców wymagane jest uzyskanie zapewnienia dostawy wody i warunków technicznych podłączenia oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką d/s eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń wodno-kanalizacyjnych,
- 5) z uwagi na przepisy przeciwpożarowe przy wymianie lub projektowaniu nowych sieci wodociągowych należy w przypadku sieci rozgałęzień stosować najmniejszą średnicę przewodu — PE \varnothing 110, a na końcówkach — PE \varnothing 160.

§ 22

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej oczyszczalni ścieków,
- 2) realizację systemu odprowadzania ścieków, z dopuszczeniem remontów, modernizacji oraz rozbudowy i korekt przebiegu tras kolektorów — w zależności od specyfiki terenu i szczegółowych rozwiązań realizacyjnych pod warunkiem nienaruszania innych ustaleń zmiany planu,
- 3) do czasu realizacji systemu, o którym mowa w pkt 2) dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków w obrębie posiadanego terenu za pomocą szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, stosownie do odrębnych przepisów prawnych w tym zakresie,
- 4) na terenach objętych strefami oddziaływania od obiektów i sieci systemu odprowadzania ścieków obowiązują odpowiednio zasady zagospodarowania ustalone niniejszą zmianą planu oraz zasady stosowne do odrębnych przepisów prawnych w tym zakresie,
- 5) dla podłączenia nowych odbiorców wymagane są warunki techniczne podłączenia i zapewnienia odbioru ścieków oraz uzgodnienie projektu z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

§ 23

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie odprowadzania wód opadowych:

- 1) odprowadzanie wód opadowych systemem istniejących i projektowanych kolektorów deszczowych w oparciu o branżowe plany rozwoju oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy”,
- 2) dopuszcza się remonty, modernizację oraz rozbudowy i korekty przebiegu tras kanałów i innych urządzeń — stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, pod warunkiem nienaruszania innych ustaleń niniejszej zmiany planu,
- 3) budowa systemu wymaga uzyskania warunków technicznych podłączenia oraz uzgodnienia dokumentacji z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń wodno-kanalizacyjnych,
- 4) w ramach oszczędzania wody pitnej proponuje się ujmowanie i magazynowanie wód opadowych z rynien w przydomowych zbiornikach w celu wykorzystania ich do podlewania ogrodów.

§ 24

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) możliwość zaopatrzenia w gaz z końcówki gazociągu średnioprężnego \varnothing 110 mm zlokalizowanego przy granicy z Bieruniem,
- 2) realizację systemu zaopatrzenia w gaz, z dopuszczeniem remontów, modernizacji oraz rozbudowy i korekt przebiegu tras gazociągów — stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych oraz pod warunkiem nienaruszania innych ustaleń niniejszej zmiany planu,

- 3) na terenach objętych strefą oddziaływania od obiektów i urządzeń technicznych obowiązują odpowiednio zasady zagospodarowania ustalone niniejszą zmianą planu oraz zasady stosowne do odrębnych przepisów prawnych w tym zakresie,
- 4) dla nowych odbiorców wymagane jest uzyskanie zapewnienia dostawy gazu. Warunki techniczne podłączenia oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką d/s eksploatacji i obsługi technicznej.

§ 25

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) realizację ogrzewania w oparciu o nośniki ekologiczne.

§ 26

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie telekomunikacji:

- 1) przyjmuje się kierunki rozwoju telekomunikacji przewidziane w planach inwestycyjnych Telekomunikacji Polskiej S.A. oraz innych operatorów systemu telekomunikacyjnego,
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń związanych z rozbudową i eksploatacją systemu telekomunikacji.

ROZDZIAŁ 15**Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów objętych zmianą planu**

§ 27

1. Ustala się następujące warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

- 1) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:
 - a) średnią powierzchnię działki budowlanej wynoszącą 600 ÷ 900 m², przy minimalnej powierzchni zieleni dla jednej działki wynoszącej 30% jej powierzchni,
 - b) w uzasadnionych przypadkach dopuszczenie zabudowy na działkach o powierzchni mniejszej niż 600 m² pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni działki wynoszącej 450 m²,
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej w formie małych domów mieszkalnych ustala się wskaźniki intensywności zabudowy brutto 0,38 ÷ 0,52 oraz minimalną powierzchnię zieleni ogólnodostępnej wynoszącą 25% powierzchni działki,
- 3) dla pozostałych rodzajów przeznaczenia, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 ÷ 8 ustala się minimalną powierzchnię zieleni wynoszącą 20% powierzchni działki,
- 4) zagospodarowanie terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem **PB.2, UHR i UHR.1** wymaga:

- a) w przypadku inwestycji prowadzonej przez jednego inwestora — uwzględnienia zagospodarowania całości terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi,
- b) w przypadku inwestycji prowadzonych przez kilku inwestorów ustalenia uzgodnionych przez nich wzajemnie sposobów i kolejności realizacji sieci infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej w oparciu o ustalone warunki techniczne.

- 5) forma i gabaryty budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki winny charakteryzować się harmonijnym wkomponowaniem w otoczenie, uwzględniać ekspozycję w perspektywie z ciągów komunikacyjnych oraz wzbogacać walory estetyczne lokalnego krajobrazu.

- 6) dla nowo realizowanych obiektów, zwłaszcza małych domów mieszkalnych oraz obiektów związanych z turystyką i obsługą podróżnych (zajazdy, hotele, usługi gastronomii) zaleca się kontynuację regionalnego stylu architektury.

- 7) przez regionalny styl architektury, o którym mowa w pkt 6) rozumie się m.in.:

- a) odpowiednie proporcje bryły,
- b) dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci 30 – 45 stopni,
- c) doświetlenie poddaszy w postaci lukarn, „woliczek oczek”, okien połaciowych,
- d) osiowość bryły uzyskaną rozmieszczeniem otworów okiennych i drzwiowych oraz ryzalitami,
- e) podziały elewacji i ich wyodrębnienie kolorem i fakturą materiałów,
- f) akcentowanie otworów okiennych i gzymsów,

- 8) zakazuje się budowy obiektów wielkokubaturowych typu blokowego, form zabudowy typowo miejskiej oraz form fałszywie interpretujących cechy stylu regionalnego,

- 9) ustala się wysokość:

- a) budynków mieszkaniowych jednorodzinnych do dwóch kondygnacji naziemnych wraz z użytkowym poddaszem,
- b) małych domów mieszkalnych — do trzech kondygnacji z użytkowym poddaszem,
- c) moteli i zajazdów — indywidualnie w zależności od położenia obiektu i relacji z otoczeniem, przy czym wysokość maksymalna nie może przekroczyć trzech kondygnacji z użytkowym poddaszem,

- 10) w elewacjach budynków usługowych należy przewidzieć miejsca na reklamę lub szyld w celu uniknięcia nadmiaru znaków i informacji jako elementów wolnostojących wzdłuż dróg, zaburzających ład przestrzenny i blokujących osie widokowe,

- 11) w obrębie działki budowlanej należy zapewnić garaże lub miejsca postojowe, przy czym:

- a) dla zabudowy mieszkaniowej zaleca się 2 stałe miejsca postojowe lub garaże na mieszkanie,
- b) dla usług i pozostałych rodzajów przeznaczenia o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 ÷ 8 w zależności od potrzeb,

- 12) odległości obiektów budowlanych od dróg publicznych liczone od zewnętrznej krawędzi jezdni ustala się na podstawie odrębnych przepisów prawnych w tym zakresie po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.
- 2. Wykorzystanie nieruchomości na cele działalności mieszkaniowo-usługowej, usługowej i działalności gospodarczej wymaga spełnienia następujących warunków:**
- 1) teren powinien być odseparowany wizualnie ogrodzeniem i zielenią zimotrwałą w postaci pasa zieleni izolacyjnej o szerokości 3/5 m od sąsiadujących nieruchomości o funkcji mieszkaniowej i rolniczej a zastosowany rodzaj separacji winien uwzględniać strefę cienia oraz jej wpływ na ich zagospodarowanie.
 - 2) urządzenia pasów zieleni izolacyjnej wokół parkingów, śmietników oraz naziemnych obiektów infrastruktury technicznej — w postaci pasa o minimalnej szerokości 2 m, przy czym parkingi zlokalizowane poza pasem drogowym winny być obsadzone drzewami w celu zacienienia. Zaleca się minimum 1 drzewo na 4 miejsca parkingowe na obrzeżach oraz 1 drzewo na 8 miejsc wewnątrz parkingu,
 - 3) zakazuje się wykorzystania terenu działki do składowania surowców, odpadów, opakowań, złomu, zużytych urządzeń i maszyn oraz substancji łatwo palnych lub zawierających substancje toksyczne.

§ 28

1. W obrębie terenów objętych zmianą planu nakazuje się:

- 1) stosowanie w czasie realizacji planu przepisów dotyczących szczególnych zasad ochrony powierzchni ziemi, a szczególnie zabezpieczenie i właściwe zadsponowanie warstwą jej degradacji chemicznej, mikrobiologicznej, zubożenia zasobu banku nasion oraz fauny glebowej,
- 2) pozostawienie istniejącego drzewostanu w postaci grup drzew oraz pojedynczych okazów, a także realizację zabudowy od linii lasu w odległości wskazanej w odrębnych przepisach szczególnych,
- 3) ukształtowanie optymalnych warunków klimatyczno-zdrowotnych w relacji do stopnia zwartości, wysokości, orientacji budynków, parametrów sieci ulic obsługujących dany zespół zabudowy, z uwzględnieniem w razie potrzeby wprowadzenia odpowiednio ukształtowanej zieleni o znaczeniu klimatycznym lub sanitarno-ochronnym,
- 4) zapewnienie większym pracom ziemnym nadzoru archeologicznego,
- 5) stosowanie procesów technologicznych najmniej uciążliwych dla środowiska zgodnie z obowiązkami nałożonymi na inwestora w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony środowiska,
- 6) zapewnienie urządzeń wodnych do celów przeciwpożarowych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- 7) wpływy zamierzonej działalności usługowej lub twórczej nie mogą przekraczać granic posiadanego terenu oraz stanowić uciążliwości dla sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej,

- 8) emisja zanieczyszczeń do powietrza powodowana działalnością projektowanej inwestycji nie może spowodować przekroczeń dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających powietrza określonych w aktualnie obowiązujących aktach prawnych,
- 9) równoważny poziom dźwięku przenikającego do środowiska na granicy terenu inwestycji, oraz terenów podlegających ochronie akustycznej nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w aktualnie obowiązujących aktach prawnych z zakresu ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami,
- 10) rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu nie mogą spowodować pogorszenia przepustowości oraz stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego pojazdów i pieszych,
- 11) odprowadzenie wód opadowych z terenów potencjalnie zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi (tereny parkingów, dróg wewnętrznych) do kanalizacji deszczowej poprzez separatory,
- 12) przy realizowaniu inwestycji mogącej pogorszyć stan wód powierzchniowych i podziemnych lub zaburzyć istniejące stosunki wodno-gruntowe w stosownej dokumentacji należy każdorazowo określić, czy projektowane prace nie wpłyną niekorzystnie na stosunki wodno-gruntowe.

ROZDZIAŁ 16

Zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane

§ 29

Ustala się następujące zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane:

- 1) zespół działek obsługiwany drogą dojazdową o charakterze sięgacza winien być zakończony placem do zawracania,
- 2) w każdym przypadku, gdy istnieje taka możliwość techniczno-terenowa należy ograniczyć liczbę powiązań ulic niższej kategorii z ulicami wyższej kategorii,
- 3) podział terenu na działki budowlane winien:
 - a) uwzględniać obsługę komunikacyjną sąsiednich terenów (na zasadzie wspólnego dojazdu),
 - b) kształtować walory krajobrazowo-estetyczne przyszłych zespołów zabudowy,
 - c) uwzględniać właściwe, niekonfliktowe rozmieszczenie funkcji, a tym samym zabudowie mieszkaniowej zapewnić duży stopień prywatności.

ROZDZIAŁ 17

Określenie stawki procentowej służącej naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanej z uchwaleniem zmiany planu

§ 30

Zgodnie z art. 10 ust. 3 w związku z art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym

wraz z późniejszymi zmianami ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanej z uchwaleniem zmiany planu.

Stawka ta dla wszystkich terenów objętych zmianą planu wynosi 30%.

ROZDZIAŁ 18

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 31

Z dniem wejścia w życie uchwały tracą moc przepisy planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/104/93 Rady Gminy Bojszowy z dnia 27 maja 1993 r. ogłoszonego w Dzienniku

Urzędowym Województwa Katowickiego nr 6 poz. 31 z dnia 21 maja 1994 r. dotyczące terenu objętego zmianą planu.

§ 32

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bojszowy.

§ 33

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Wojciech Tęśiorowski

ZALĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZÓWY
z dnia 21.02.2001 r.

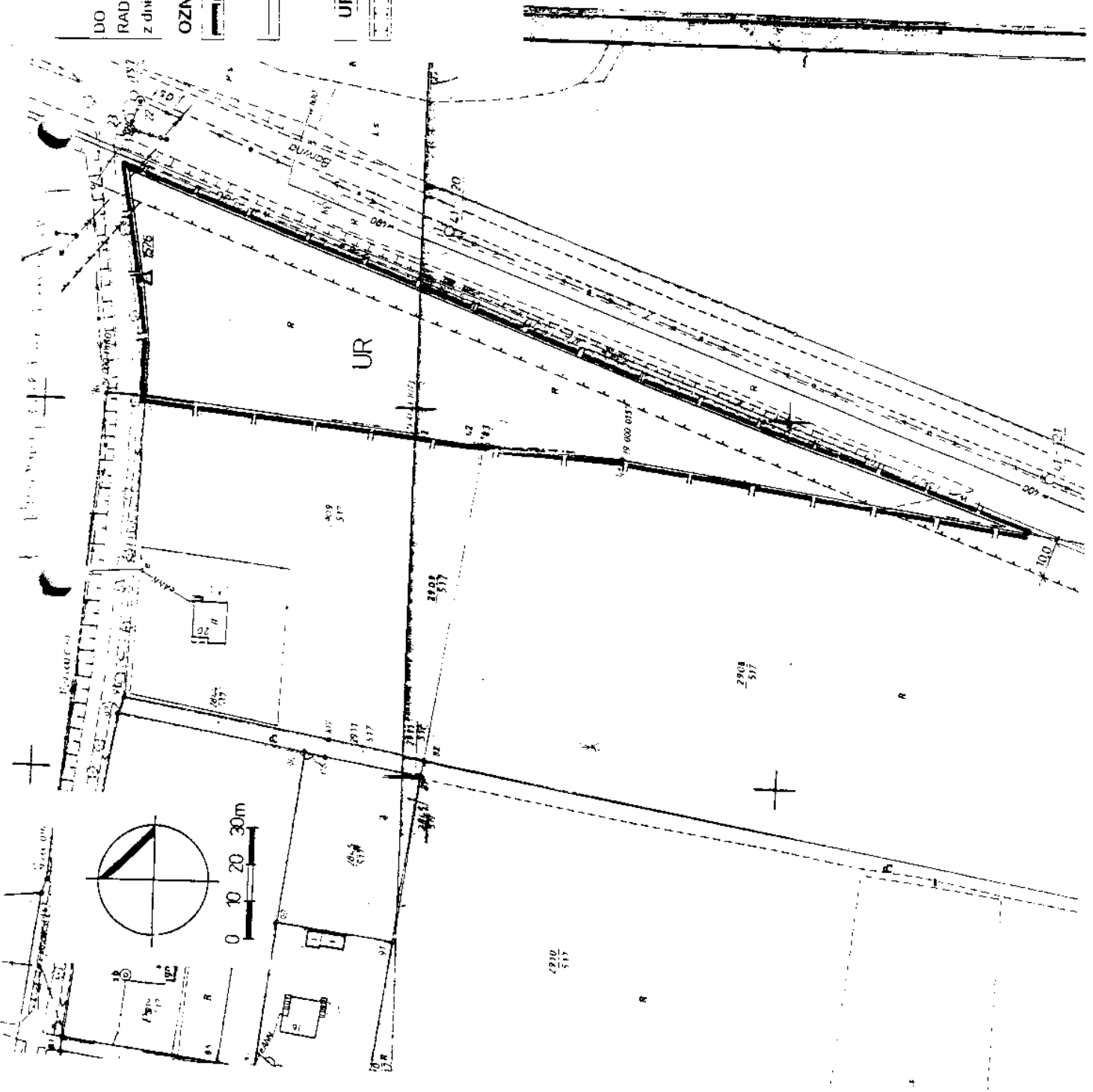
OZNACZENIA:

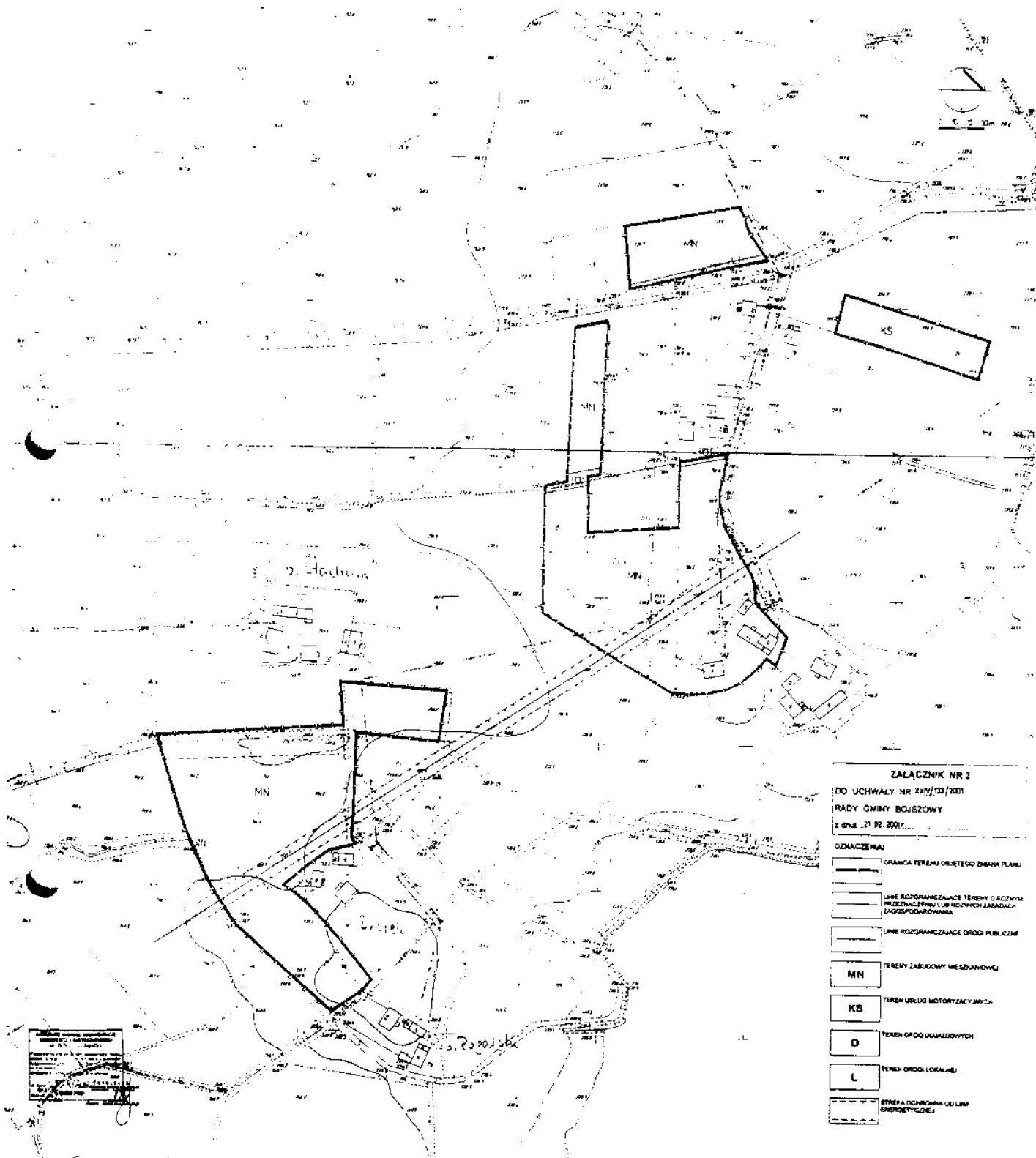
— granica terenu objętego zmianą planu

— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

UR teren usług rzemiosła

— strefy ochronne od sieci infrastruktury technicznej





ZALĄCZNIK NR 2
 DO UCHWAŁY NR XXV/13/2001
 RADY GMINY BOLESZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZAKRESACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG PUBLICZNYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY URŁOBU MOTORYZACYJNYCH
- TERENY DRÓG DOŁĄCZONYCH
- TERENY DRÓG LOKALNYCH
- STREFA OCHRONNA OD LINII ENERGETYCZNYCH

Opis terenu nr 10/2002
 w. 2004 roku





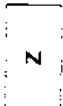

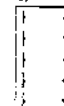
ZALĄCZNIK NR 3

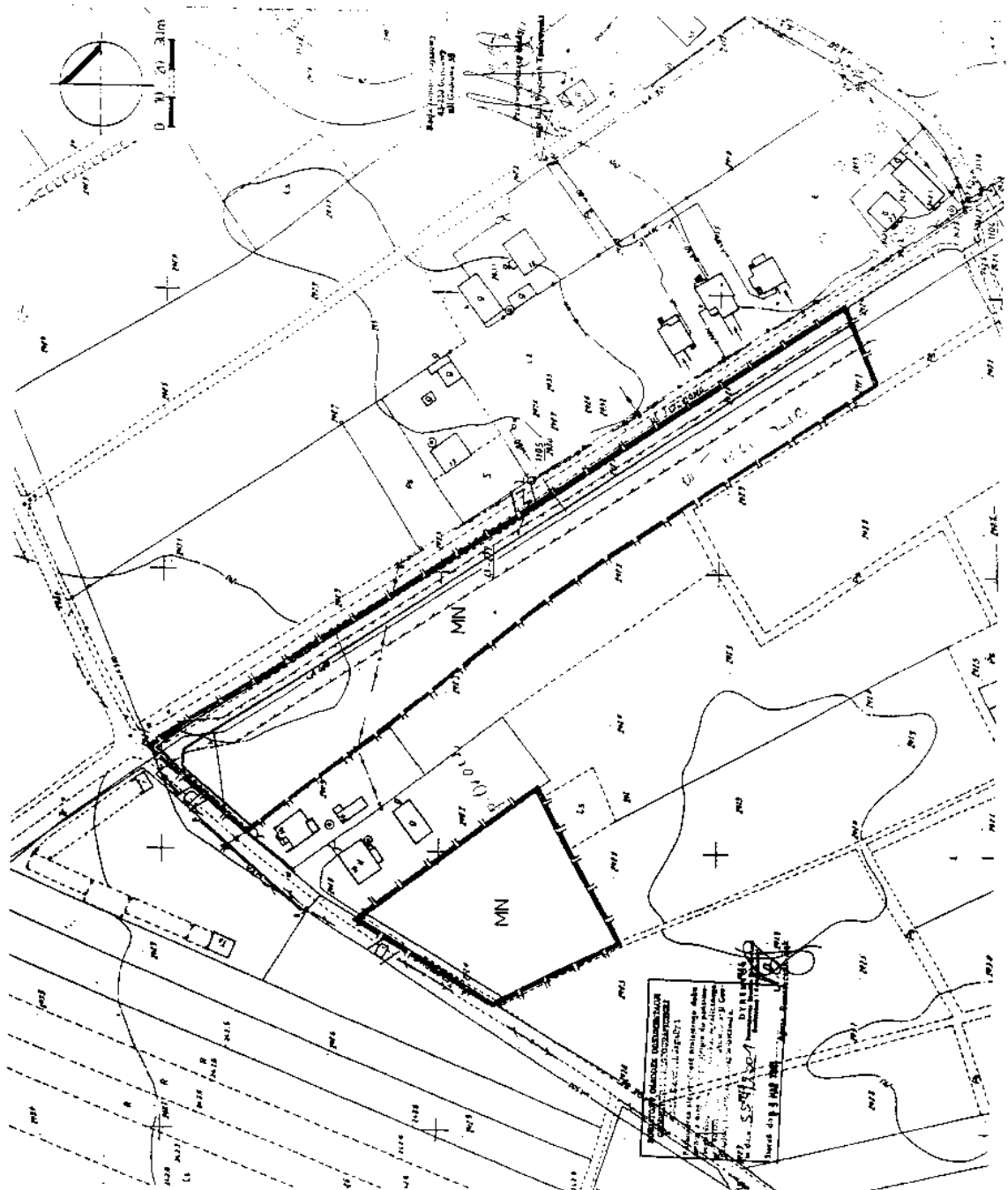
DO UCHWAŁY NR XXIV/531/2001...

RADY GMINY BOJSZOWY

z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:

-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZAMIAJĄ PIKAWU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYMI ZASADAMI ZAGOSPODAROWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
-  **MIN** TERENY ZABUDOWY MIESZANIOWEJ
-  **Z** TERENY DROGI ZBIORCZEJ
-  **D** TERENY DROG DOJAZDOWYCH
-  STREFA OCHRONNA OD WODKANAŁU



WYKAZ WŁAŚCICIELI I ADRESY WŁAŚCICIELI

1. WŁAŚCICIEL: ...

2. WŁAŚCICIEL: ...

3. WŁAŚCICIEL: ...

4. WŁAŚCICIEL: ...

5. WŁAŚCICIEL: ...

6. WŁAŚCICIEL: ...

7. WŁAŚCICIEL: ...

8. WŁAŚCICIEL: ...

9. WŁAŚCICIEL: ...

10. WŁAŚCICIEL: ...

11. WŁAŚCICIEL: ...

12. WŁAŚCICIEL: ...

13. WŁAŚCICIEL: ...

14. WŁAŚCICIEL: ...

15. WŁAŚCICIEL: ...

16. WŁAŚCICIEL: ...

17. WŁAŚCICIEL: ...

18. WŁAŚCICIEL: ...

19. WŁAŚCICIEL: ...

20. WŁAŚCICIEL: ...

21. WŁAŚCICIEL: ...

22. WŁAŚCICIEL: ...

23. WŁAŚCICIEL: ...

24. WŁAŚCICIEL: ...

25. WŁAŚCICIEL: ...

26. WŁAŚCICIEL: ...

27. WŁAŚCICIEL: ...

28. WŁAŚCICIEL: ...

29. WŁAŚCICIEL: ...

30. WŁAŚCICIEL: ...

31. WŁAŚCICIEL: ...

32. WŁAŚCICIEL: ...

33. WŁAŚCICIEL: ...

34. WŁAŚCICIEL: ...

35. WŁAŚCICIEL: ...

36. WŁAŚCICIEL: ...

37. WŁAŚCICIEL: ...

38. WŁAŚCICIEL: ...

39. WŁAŚCICIEL: ...

40. WŁAŚCICIEL: ...

41. WŁAŚCICIEL: ...

42. WŁAŚCICIEL: ...

43. WŁAŚCICIEL: ...

44. WŁAŚCICIEL: ...

45. WŁAŚCICIEL: ...

46. WŁAŚCICIEL: ...

47. WŁAŚCICIEL: ...

48. WŁAŚCICIEL: ...

49. WŁAŚCICIEL: ...

50. WŁAŚCICIEL: ...

51. WŁAŚCICIEL: ...

52. WŁAŚCICIEL: ...

53. WŁAŚCICIEL: ...

54. WŁAŚCICIEL: ...

55. WŁAŚCICIEL: ...

56. WŁAŚCICIEL: ...

57. WŁAŚCICIEL: ...

58. WŁAŚCICIEL: ...

59. WŁAŚCICIEL: ...

60. WŁAŚCICIEL: ...

61. WŁAŚCICIEL: ...

62. WŁAŚCICIEL: ...

63. WŁAŚCICIEL: ...

64. WŁAŚCICIEL: ...

65. WŁAŚCICIEL: ...

66. WŁAŚCICIEL: ...

67. WŁAŚCICIEL: ...

68. WŁAŚCICIEL: ...

69. WŁAŚCICIEL: ...

70. WŁAŚCICIEL: ...

71. WŁAŚCICIEL: ...

72. WŁAŚCICIEL: ...

73. WŁAŚCICIEL: ...

74. WŁAŚCICIEL: ...

75. WŁAŚCICIEL: ...

76. WŁAŚCICIEL: ...

77. WŁAŚCICIEL: ...

78. WŁAŚCICIEL: ...

79. WŁAŚCICIEL: ...

80. WŁAŚCICIEL: ...

81. WŁAŚCICIEL: ...

82. WŁAŚCICIEL: ...

83. WŁAŚCICIEL: ...

84. WŁAŚCICIEL: ...

85. WŁAŚCICIEL: ...

86. WŁAŚCICIEL: ...

87. WŁAŚCICIEL: ...

88. WŁAŚCICIEL: ...

89. WŁAŚCICIEL: ...

90. WŁAŚCICIEL: ...

91. WŁAŚCICIEL: ...

92. WŁAŚCICIEL: ...

93. WŁAŚCICIEL: ...

94. WŁAŚCICIEL: ...

95. WŁAŚCICIEL: ...

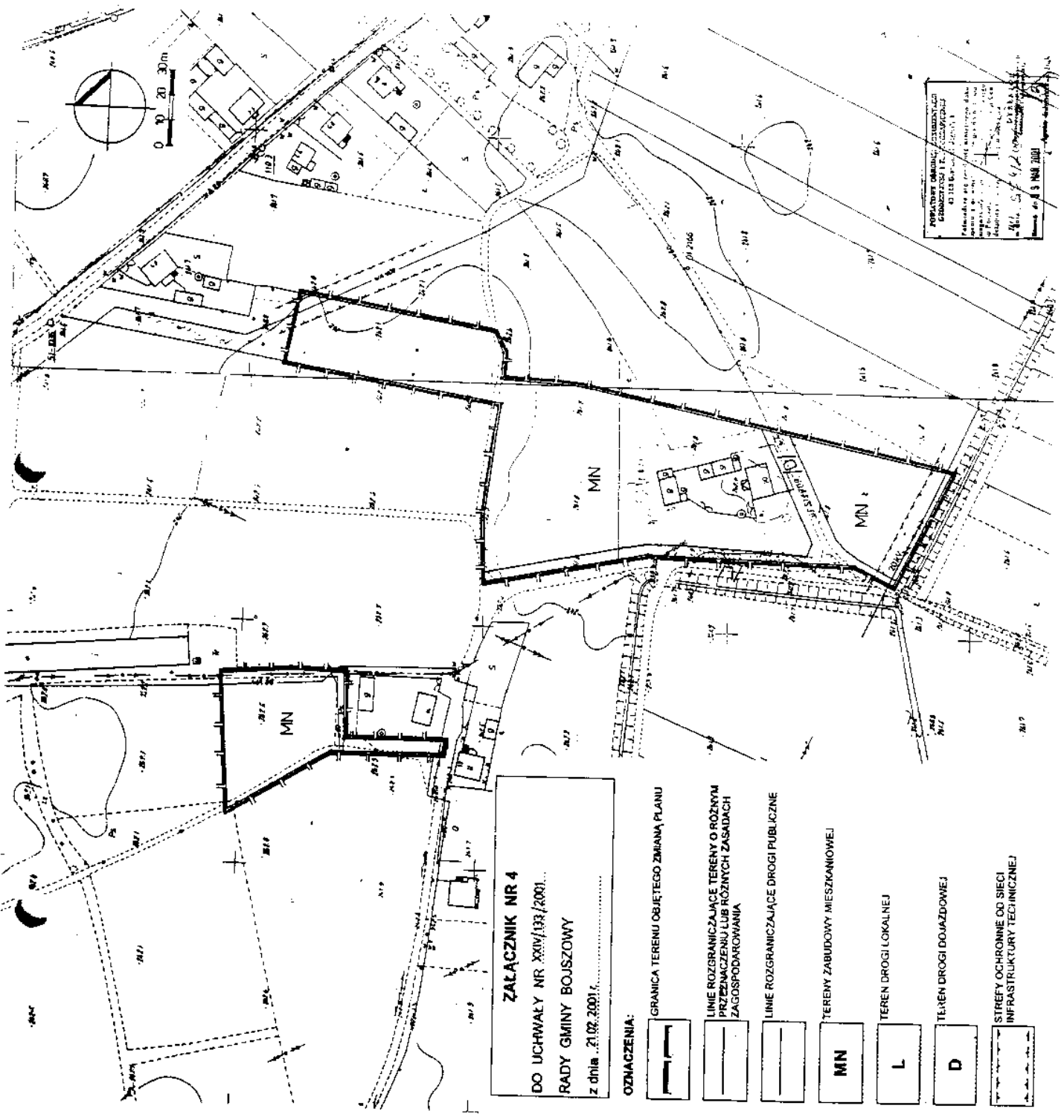
96. WŁAŚCICIEL: ...

97. WŁAŚCICIEL: ...

98. WŁAŚCICIEL: ...

99. WŁAŚCICIEL: ...

100. WŁAŚCICIEL: ...








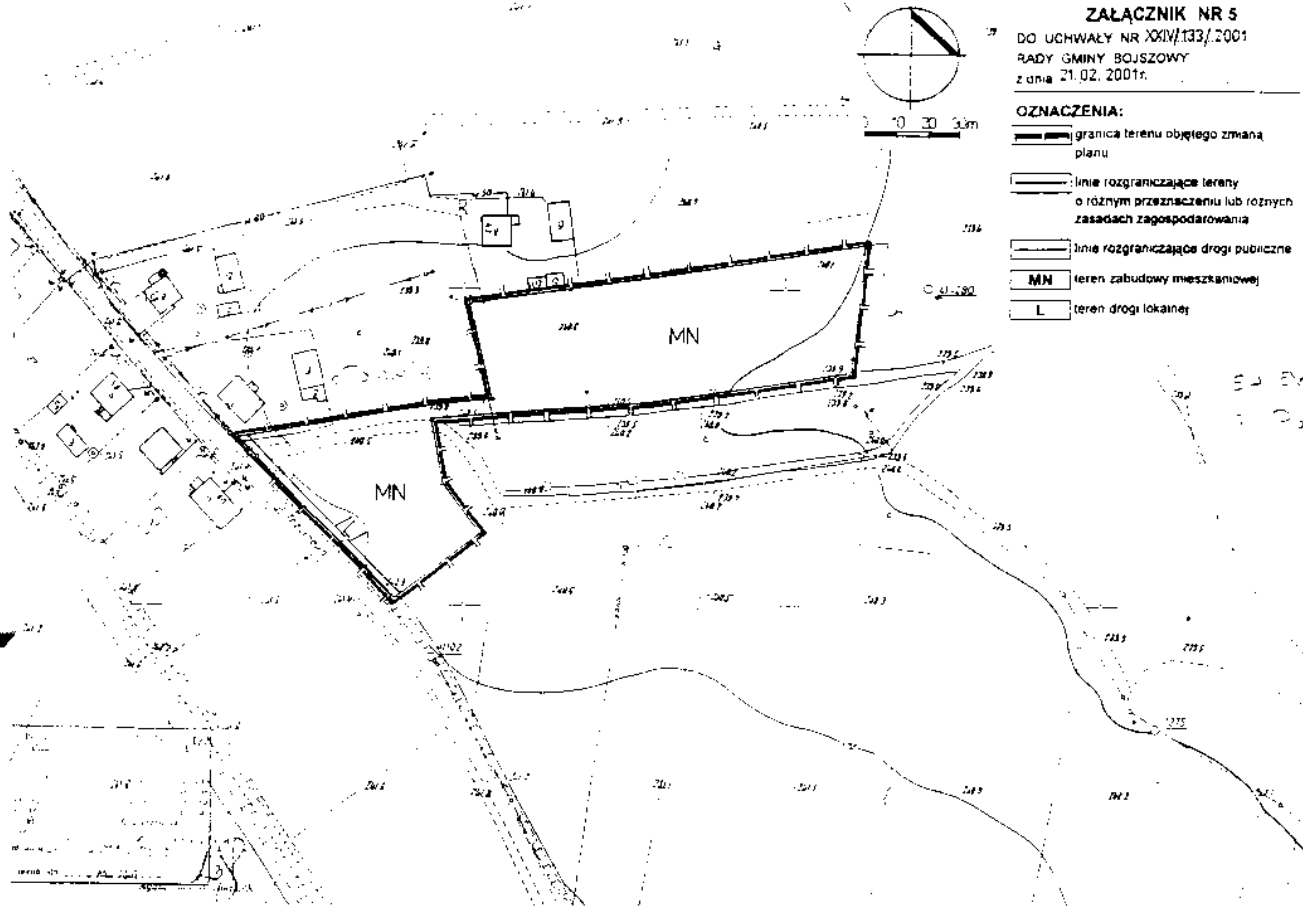
ZALĄCZNIK NR 4
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001...
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - TEREN DROGI LOKALNEJ
 - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
 - STREFY OCHRONNE OD SIĘCI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ






Strona 2 z 2

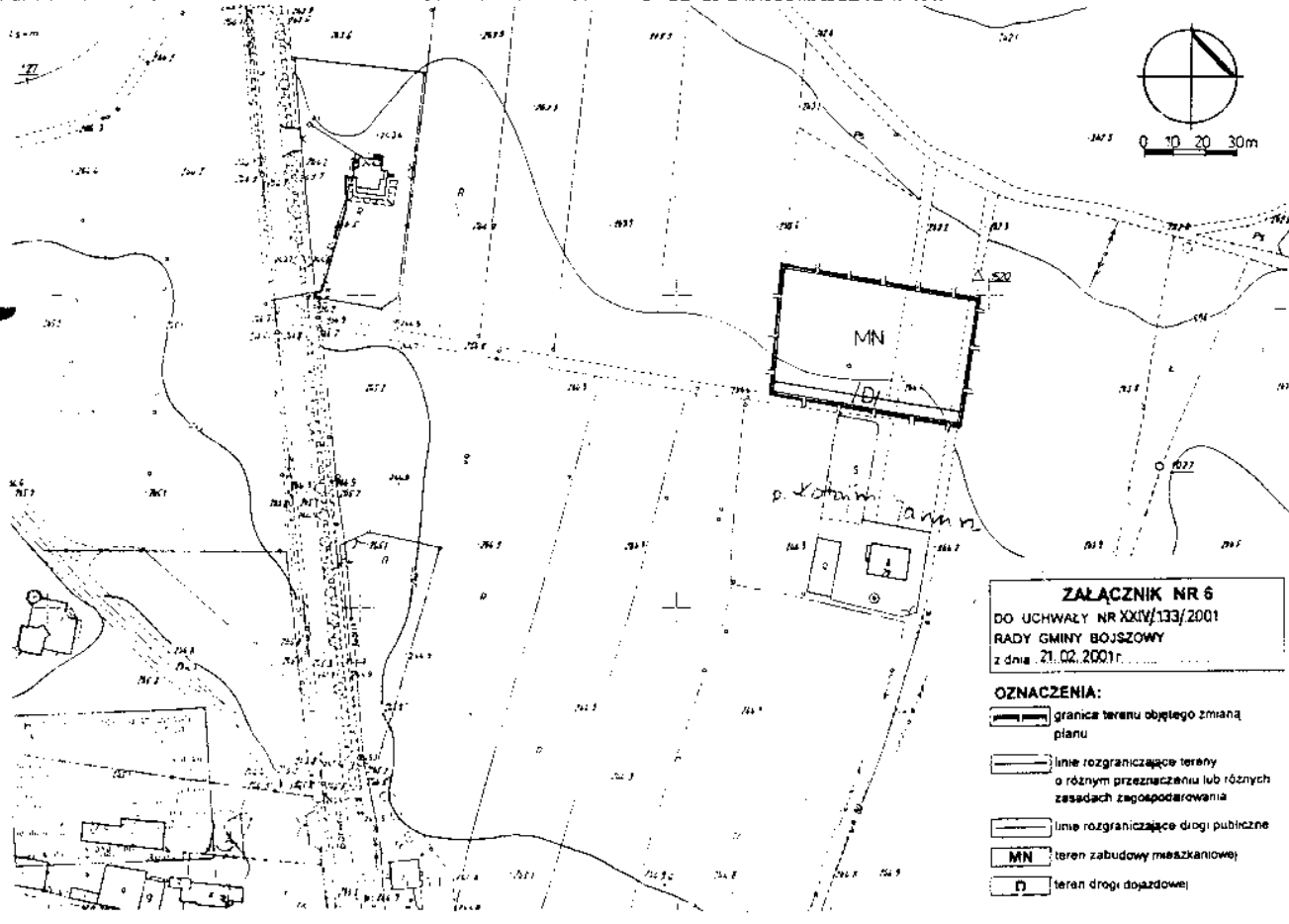
ZALĄCZNIK NR 5
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

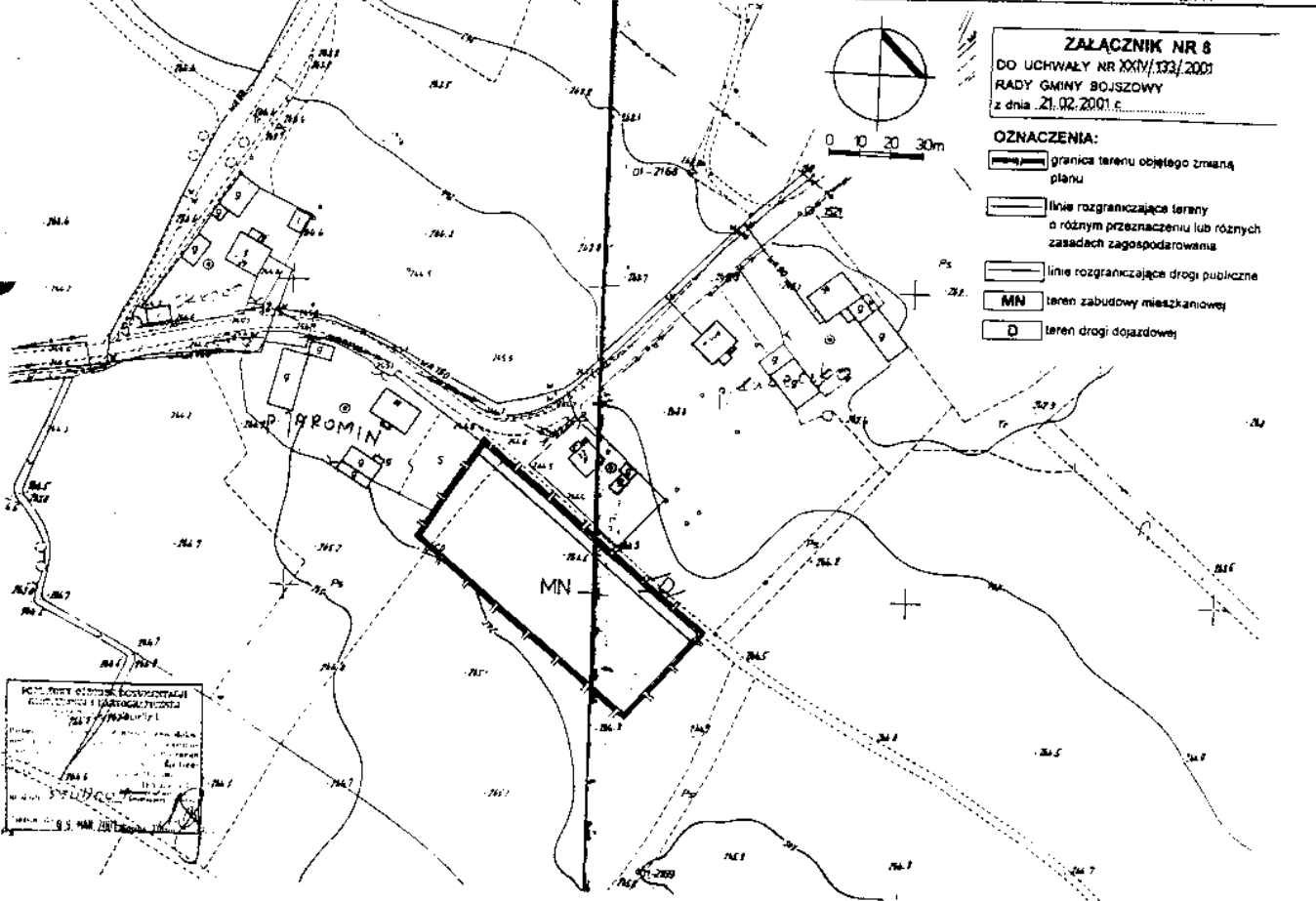
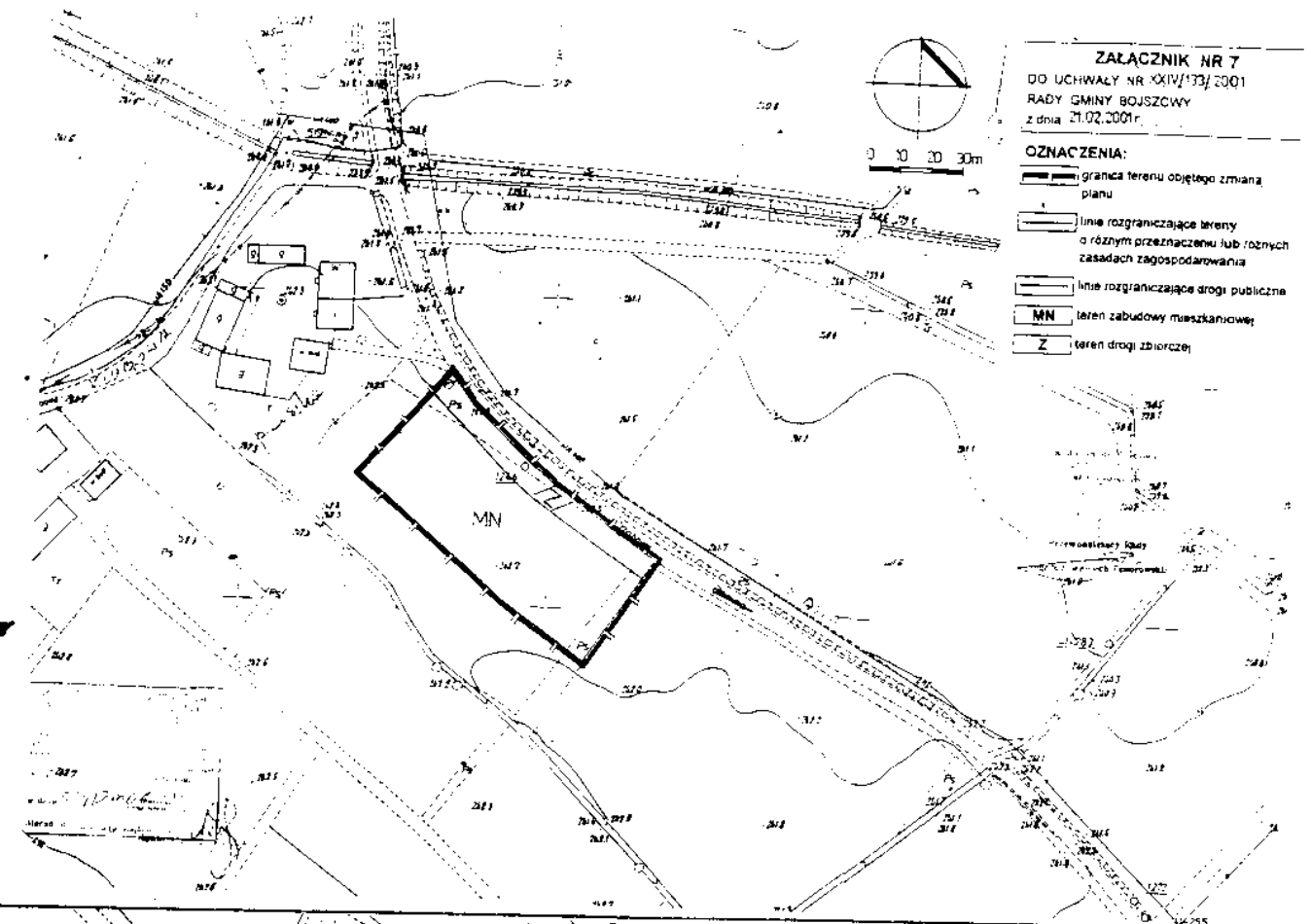
- OZNACZENIA:**
-  granica terenu objętego zmianą planu
 -  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 -  linie rozgraniczające drogi publiczne
 -  MN teren zabudowy mieszkaniowej
 -  L teren drogi lokalnej



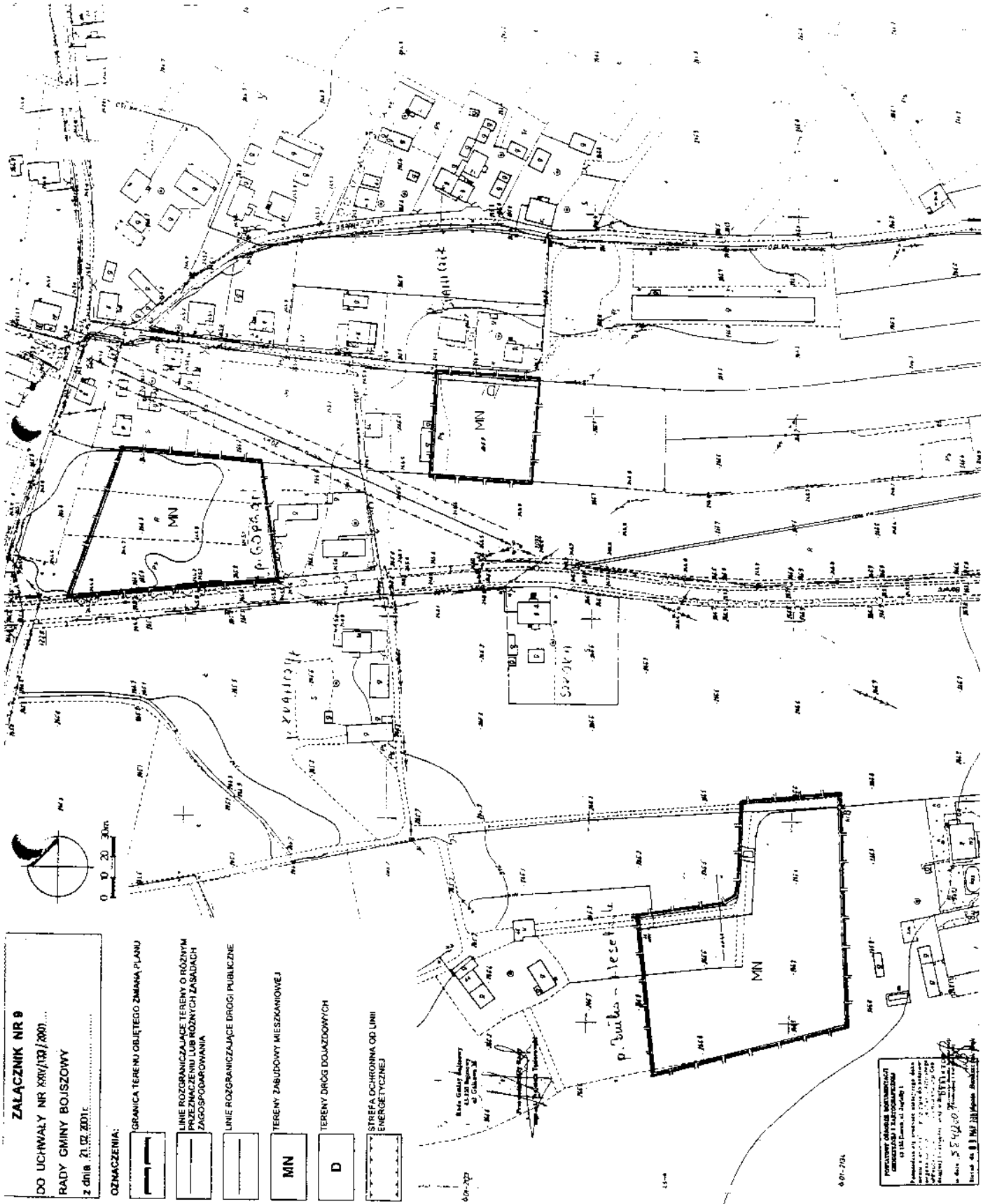
ZALĄCZNIK NR 6
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

- OZNACZENIA:**
-  granica terenu objętego zmianą planu
 -  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 -  linie rozgraniczające drogi publiczne
 -  MN teren zabudowy mieszkaniowej
 -  D teren drogi dojazdowej









Kom. Arch. i Urban. Województwa Śląskiego
Biuro Arch. i Urban. w Katowicach
ul. Katowicka 11
40-002 Katowice
Tel. 032 258 40 00
Faks 032 258 40 01
E-mail: biuro@kai.woj.slaskie.pl



ZALĄCZNIK NR 10

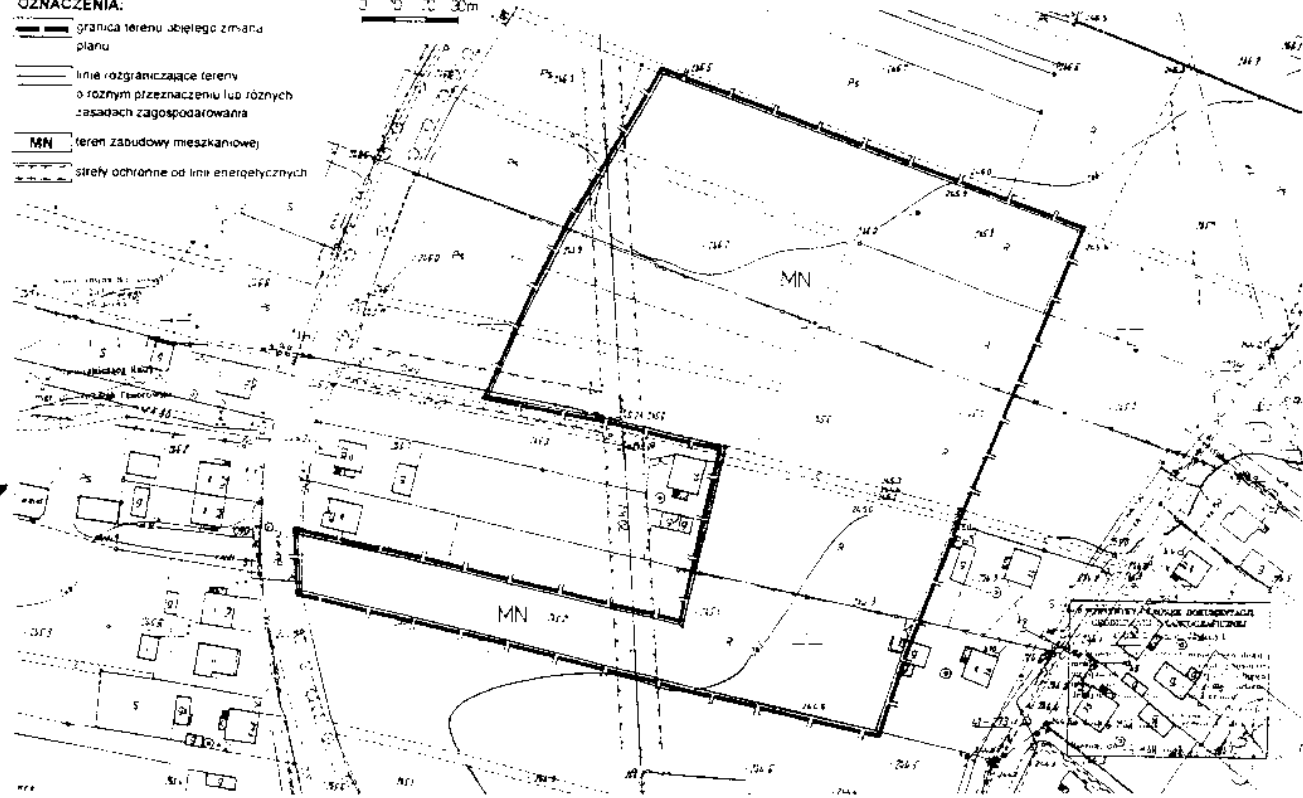
DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:

-  granica terenu objętego zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  teren zabudowy mieszkaniowej
-  strefy ochronne od linii energetycznych






0 10 20 30m

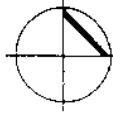


ZALĄCZNIK NR 11

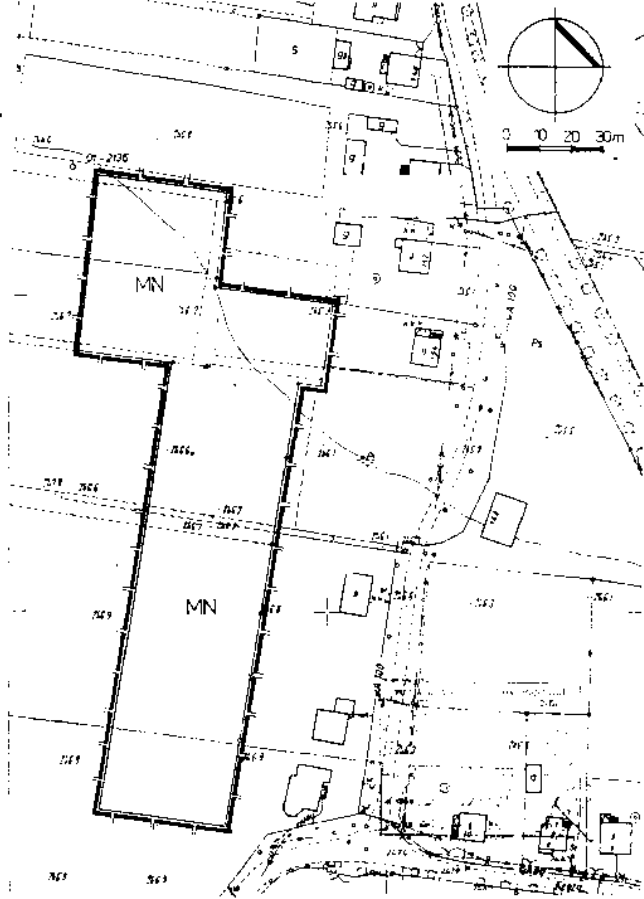
DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 21.02.2001r.

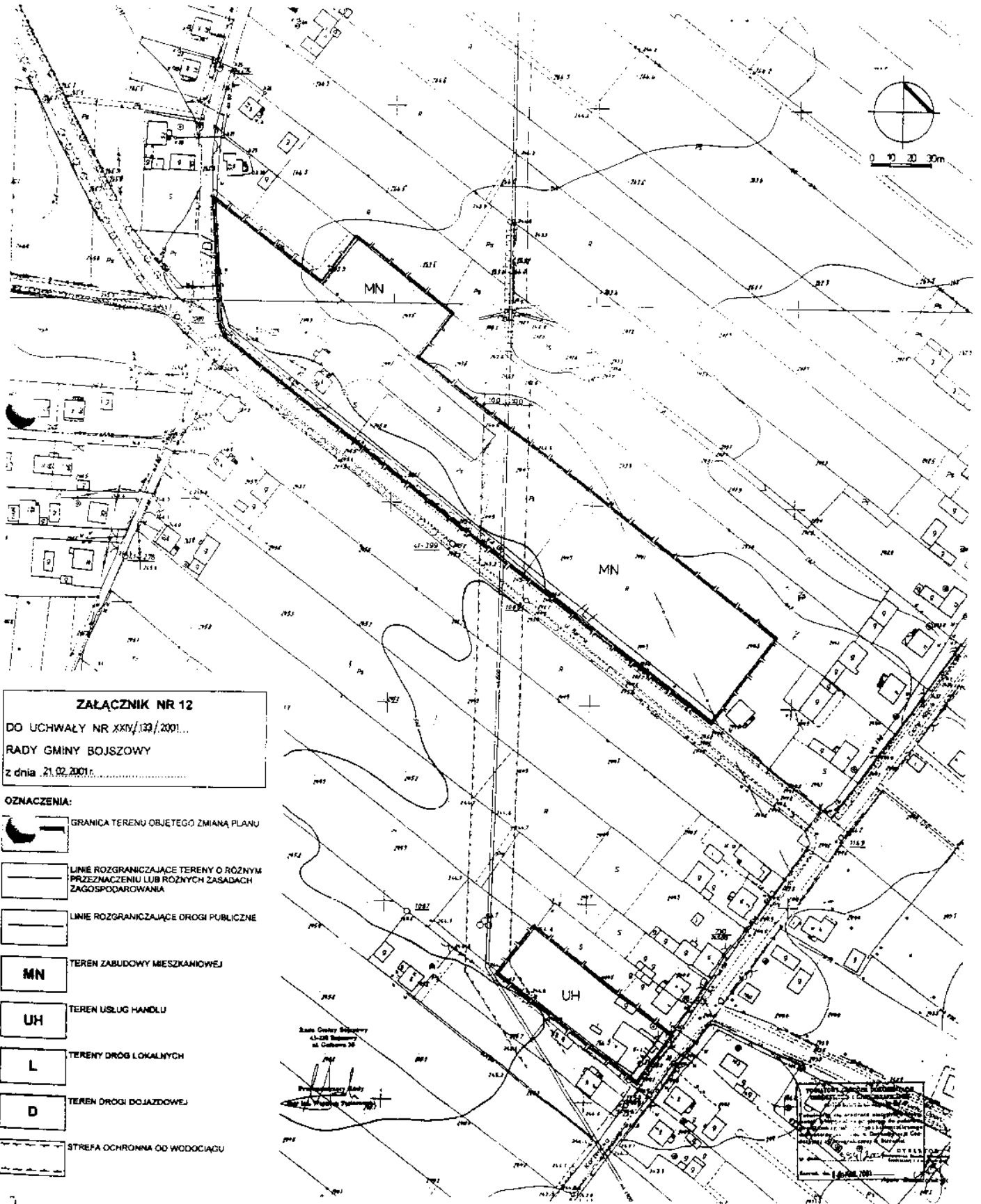
OZNACZENIA:

-  granica terenu objętego zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  teren zabudowy mieszkaniowej







0 10 20 30m



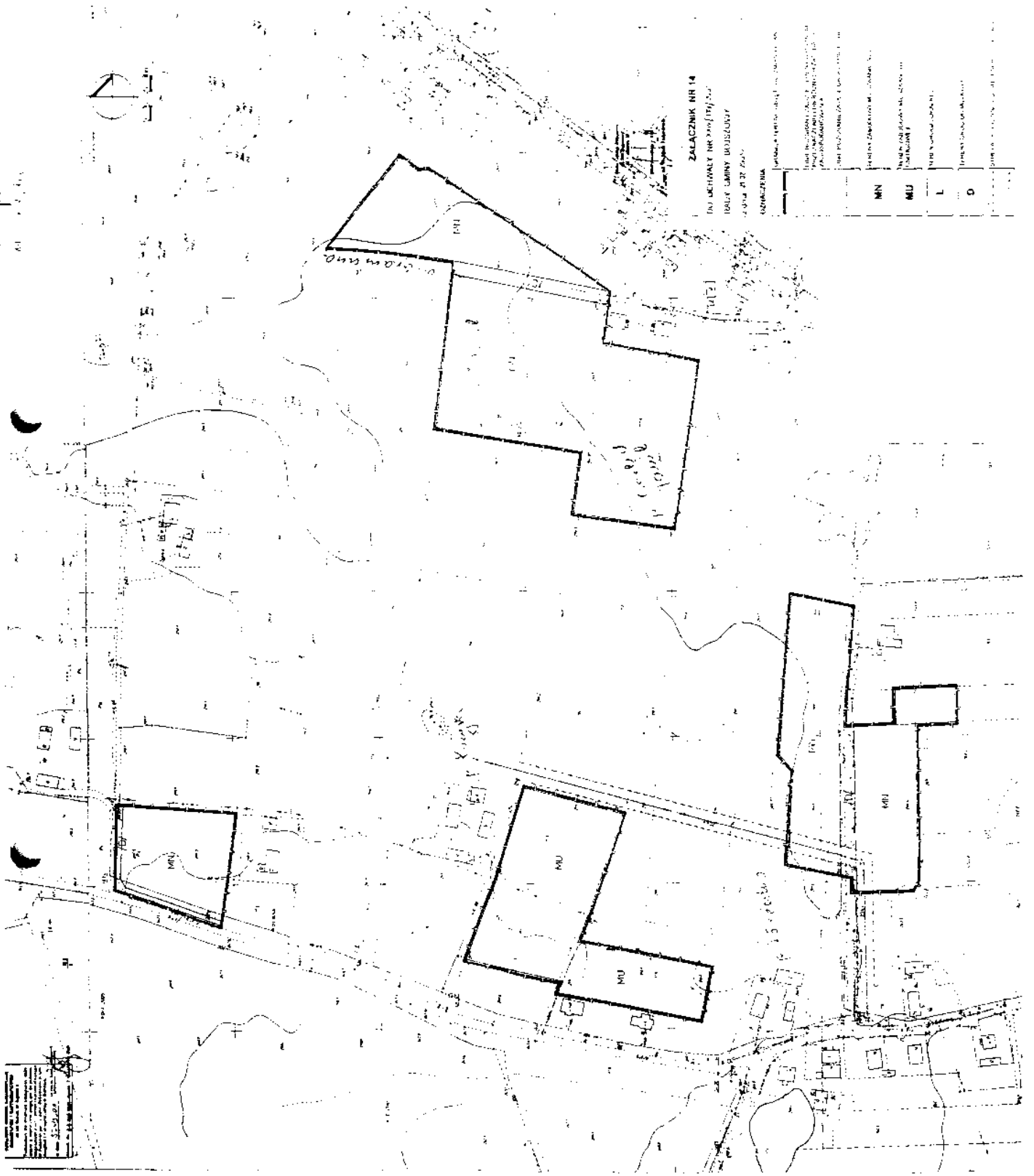


ZALĄCZNIK NR 12
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001...
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

- OZNACZENIA:**
-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
 - MN** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - UH** TEREN USŁUG HANDLU
 - L** TERENY DRÓG LOKALNYCH
 - D** TERENY DRÓG DOJAZDOWEJ
 -  STREFA OCHRONNA OD WODOCIĄGU

*Brany Nawa
 ul. Północna / p. k. m. - p. s. m. /
 - stan 2001r.*

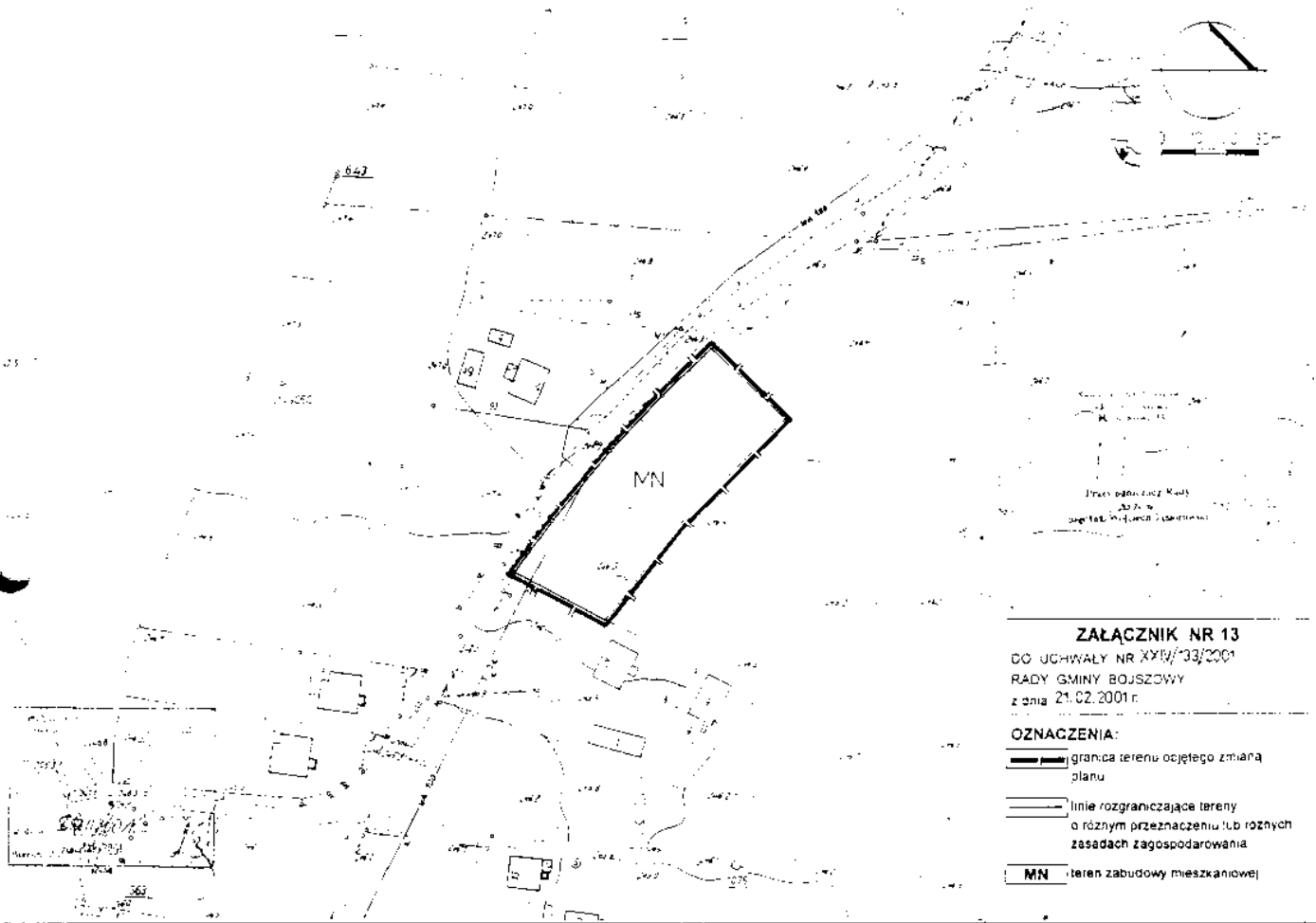
*Mapa jest zgodna z rzeczywistością
 i nie wymaga dodatkowych
 wyjaśnień. Wskazano na niej
 wszystkie granice terenów
 objętych zmianami planu.
 Wskazano również granice
 terenów o różnym przeznaczeniu
 i różnym sposobie zagospodarowania.
 Wskazano również granice
 terenów drogowych i terenów
 ochronnych od wód powierzchniowych.
 Wskazano również granice
 terenów zabudowy mieszkaniowej
 i terenów usług handlowych.
 Wskazano również granice
 terenów drogowych lokalnych
 i terenów drogowych dojazdowych.
 Wskazano również granice
 terenów ochronnych od wód
 powierzchniowych.
 Wskazano również granice
 terenów zabudowy mieszkaniowej
 i terenów usług handlowych.
 Wskazano również granice
 terenów drogowych lokalnych
 i terenów drogowych dojazdowych.
 Wskazano również granice
 terenów ochronnych od wód
 powierzchniowych.
 Wskazano również granice
 terenów zabudowy mieszkaniowej
 i terenów usług handlowych.
 Wskazano również granice
 terenów drogowych lokalnych
 i terenów drogowych dojazdowych.
 Wskazano również granice
 terenów ochronnych od wód
 powierzchniowych.*



ZALACZNIK NR 14
DOKUMENTY NR 300/17/2017
DOKUMENTY NR 300/17/2017
DOKUMENTY NR 300/17/2017

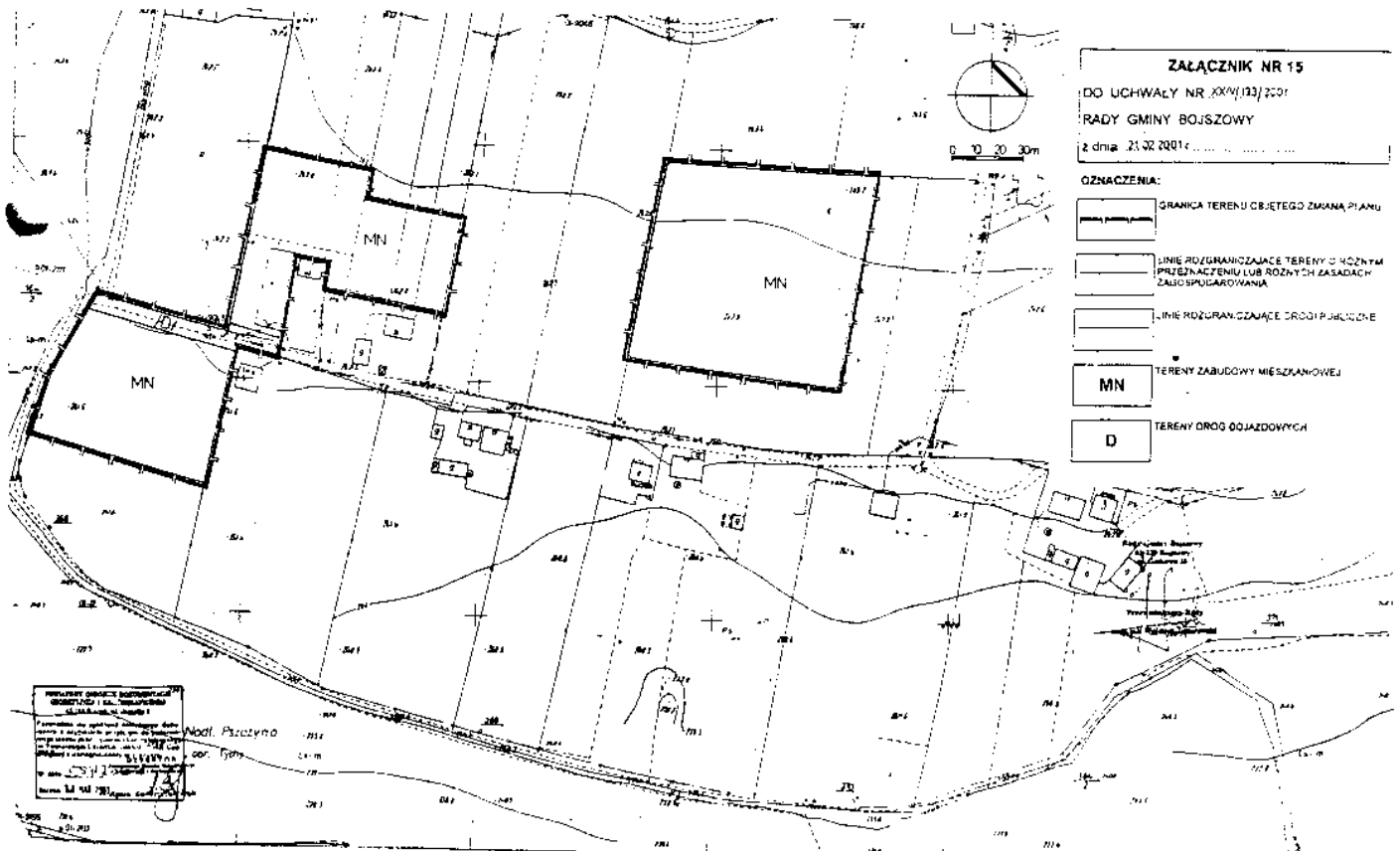
| LEGENDA | |
|---------|-----------------------------|
| MN | TERENY ZAMIAKOWI I. KLASY |
| MU | TERENY ZAMIAKOWI II. KLASY |
| L | TERENY ZAMIAKOWI III. KLASY |
| D | TERENY ZAMIAKOWI IV. KLASY |

1:5000
1:5000
1:5000



ZAŁĄCZNIK NR 13
 DO UCHWAŁY NR XXIV/33/2001
 RADY GMINY BOJSZÓWY
 z dnia 21.02.2001r.

- OZNACZENIA:**
- granica terenu objętego zmianą planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - MN - teren zabudowy mieszkaniowej

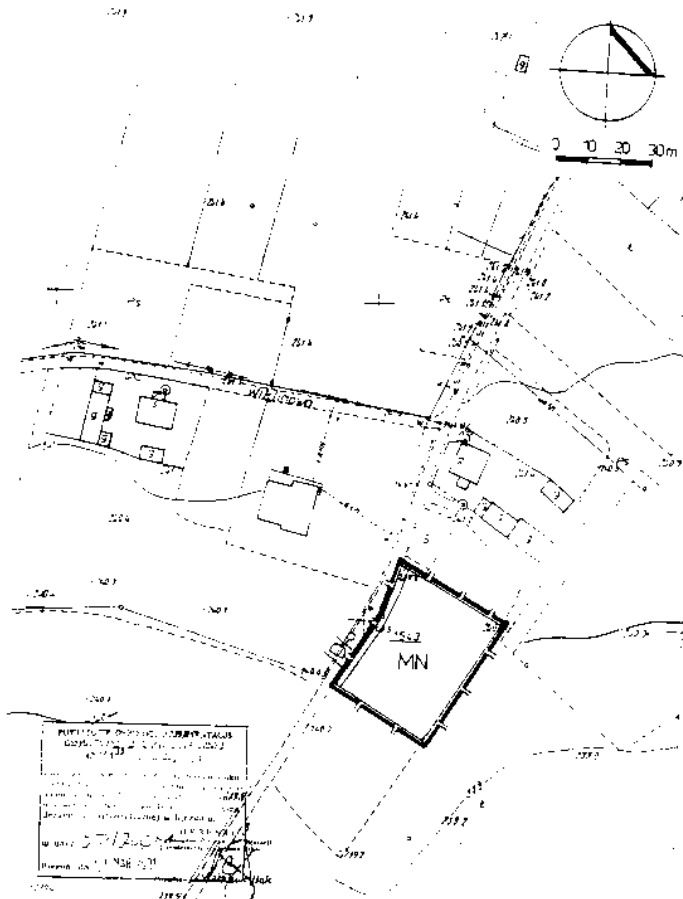


ZAŁĄCZNIK NR 15
 DO UCHWAŁY NR XXV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZÓWY
 z dnia 21.02.2001r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
 - MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - D - TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH

PROJEKT OBRĘBKI PODZIAŁU TERENU...
 Wskazanie na zdjęciu planu...
 Nazwa: *Nadzi Przewyno*

*Sólca w kątach k/p. Chwaszyniec
 ul. Winiarska - kosińska*



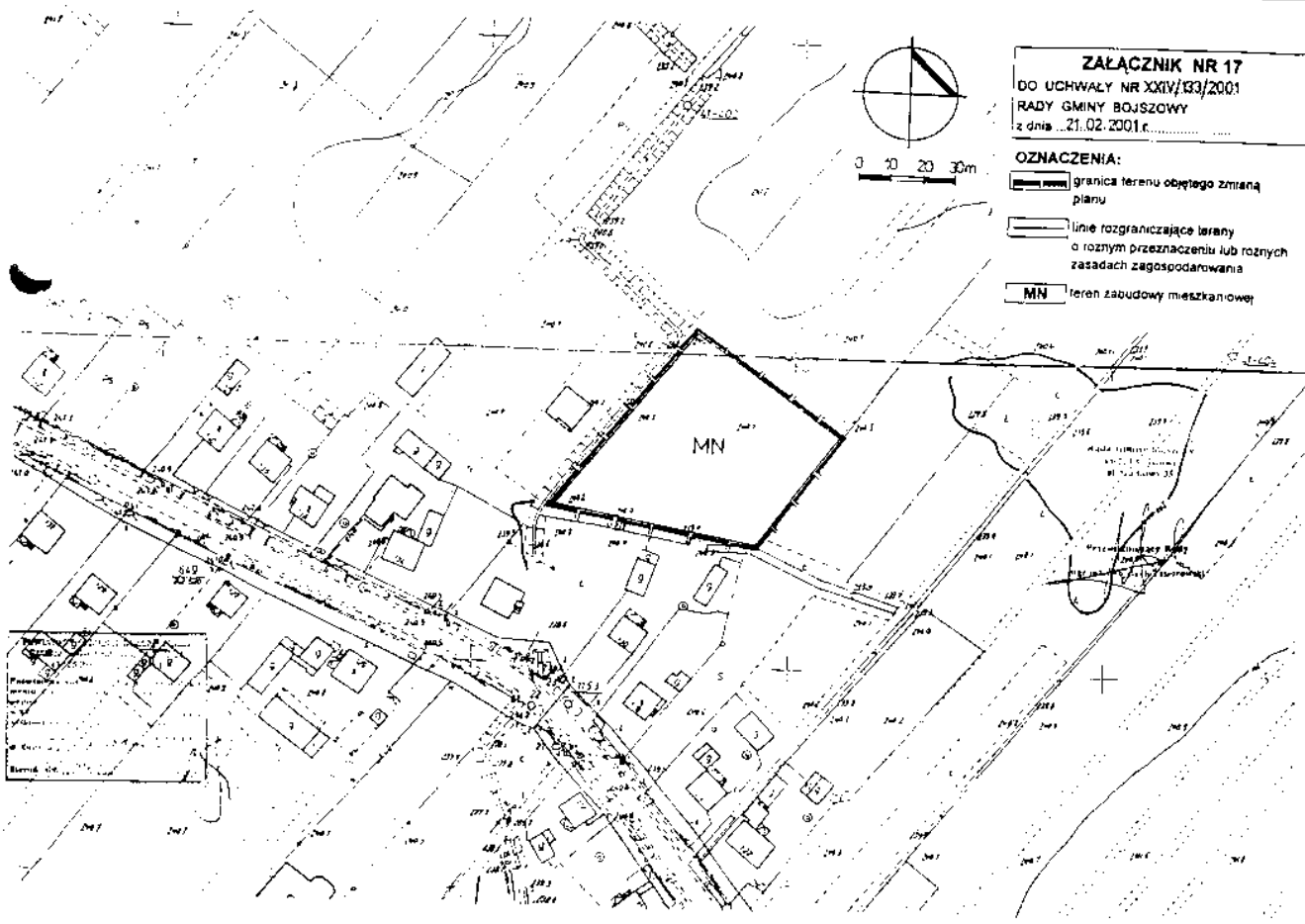
ZAŁĄCZNIK NR 16
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:

- granica terenu objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- linie rozgraniczające drogi publiczne
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej
- D** teren drogi dojazdowej

WYKAZ WŁAŚCICIELI I ADRESARZY
 DZIAŁKI 145/2

1. WŁAŚCICIEL: ...
 2. ADRESARZ: ...



ZAŁĄCZNIK NR 17
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001r.

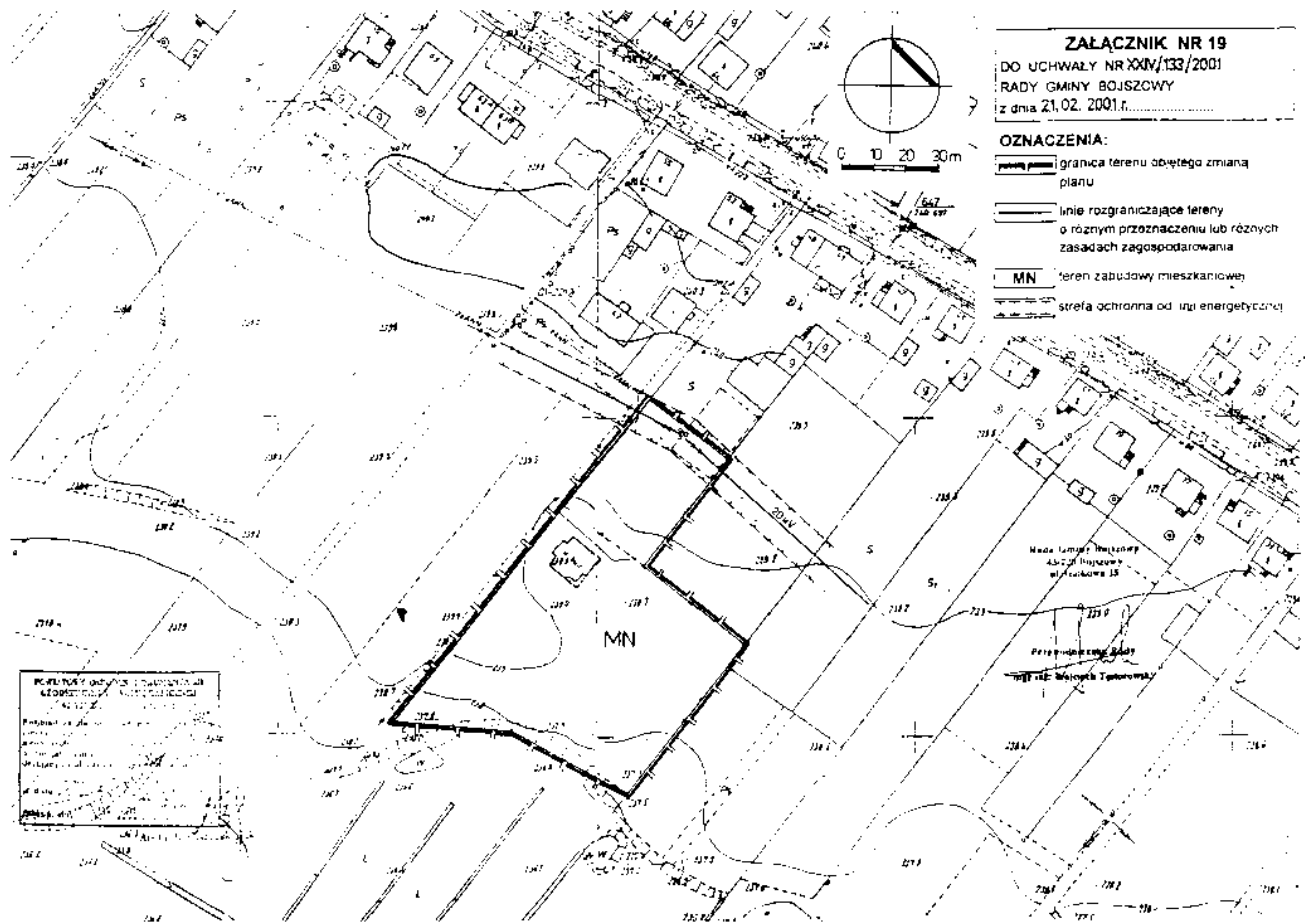
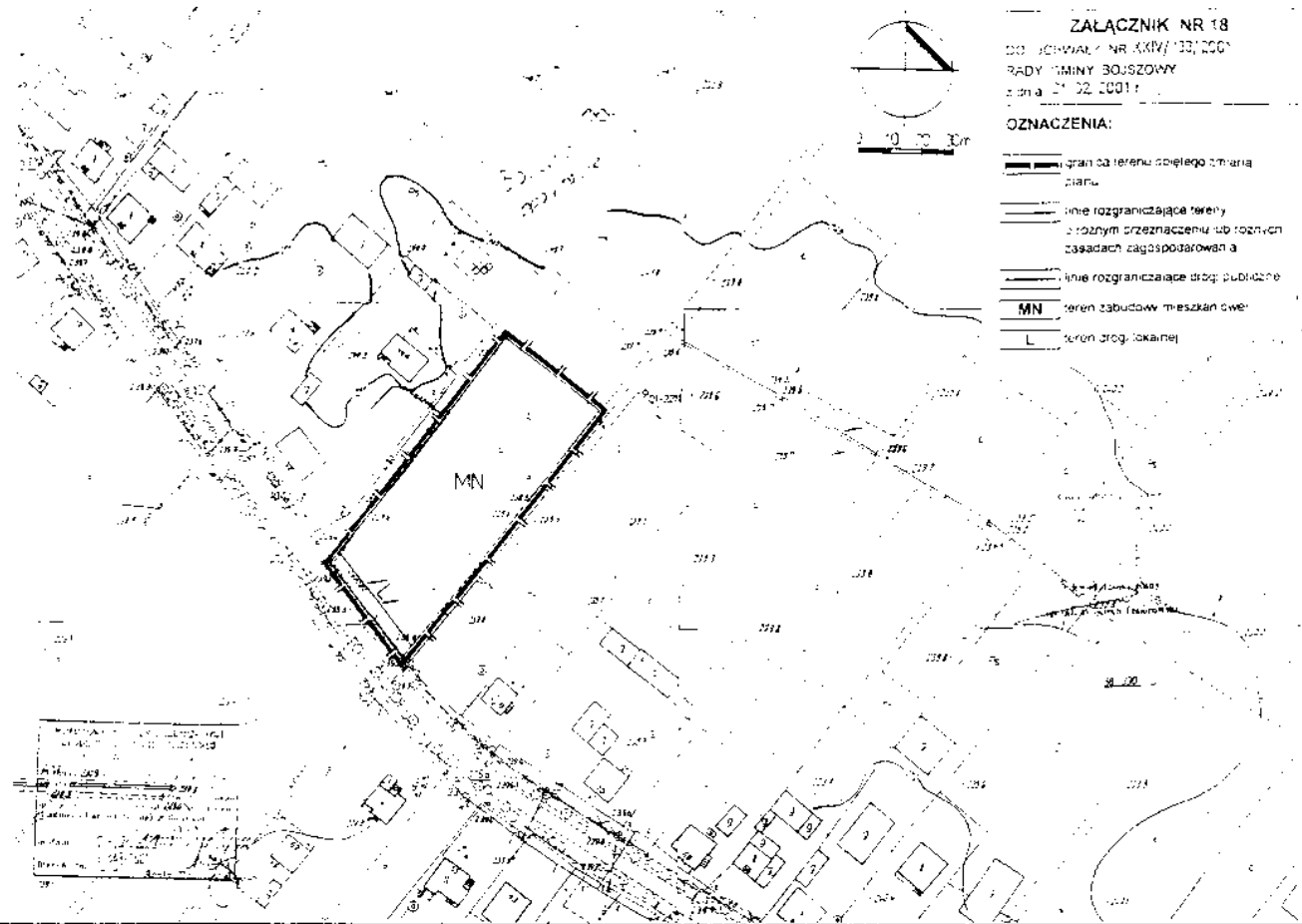
OZNACZENIA:

- granica terenu objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej

WYKAZ WŁAŚCICIELI I ADRESARZY
 DZIAŁKI 145/2

1. WŁAŚCICIEL: ...
 2. ADRESARZ: ...

Bojszów, ul. ...
... ..



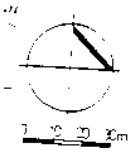
3-0-1-011 w Budowa domu
2001-02-21-2001-02-21

ZALĄCZNIK NR 21

DO UCHWAŁY NR XIV/133, 2001

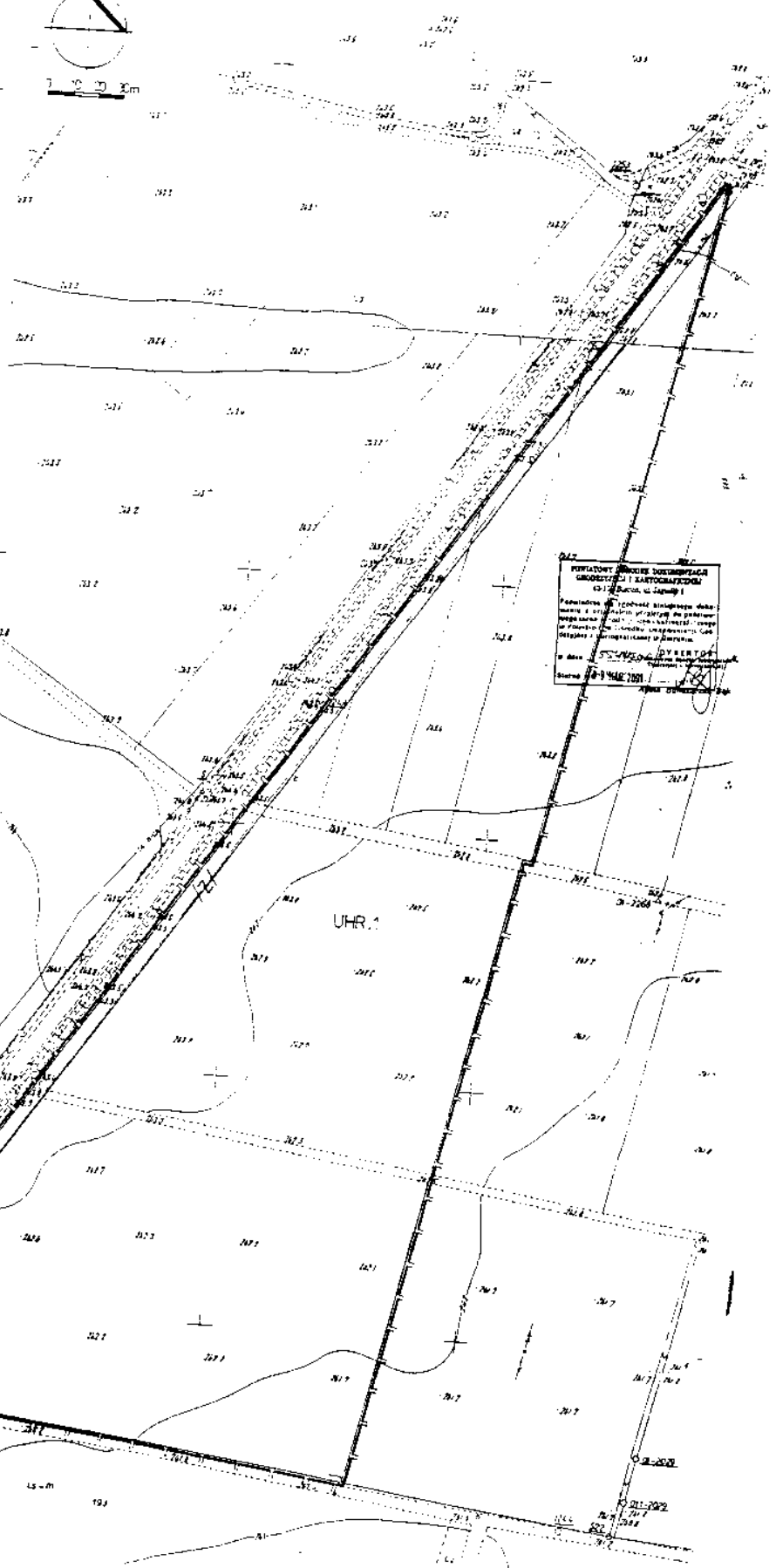
RADY GMINY BOJSZOWY

z dnia 25.02.2001r.



OZNACZENIA:

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
- UHR.1 TEREN USŁUG WIELOPROFILOWYCH
- Z TEREN DROGI ZBIORCZEJ



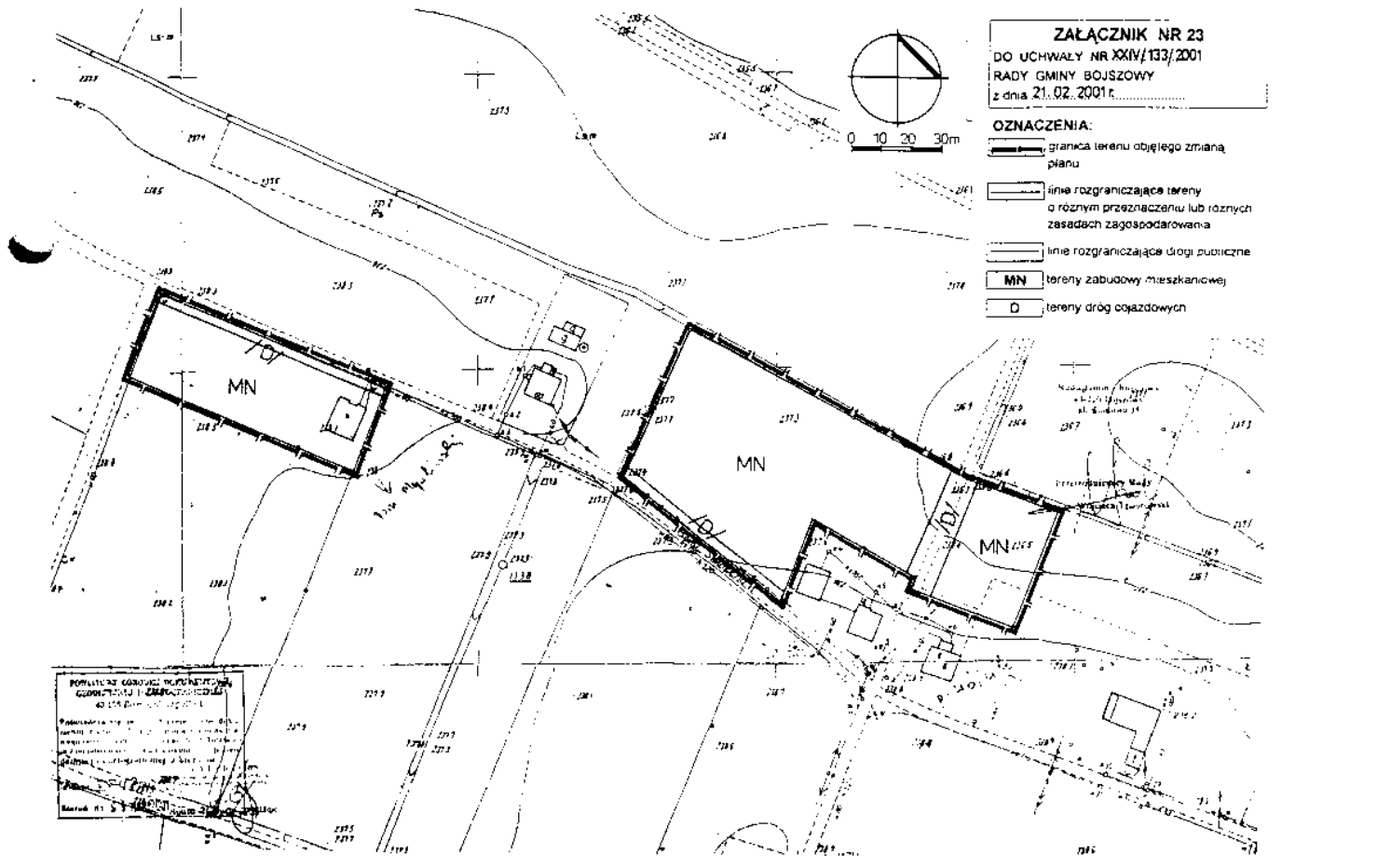
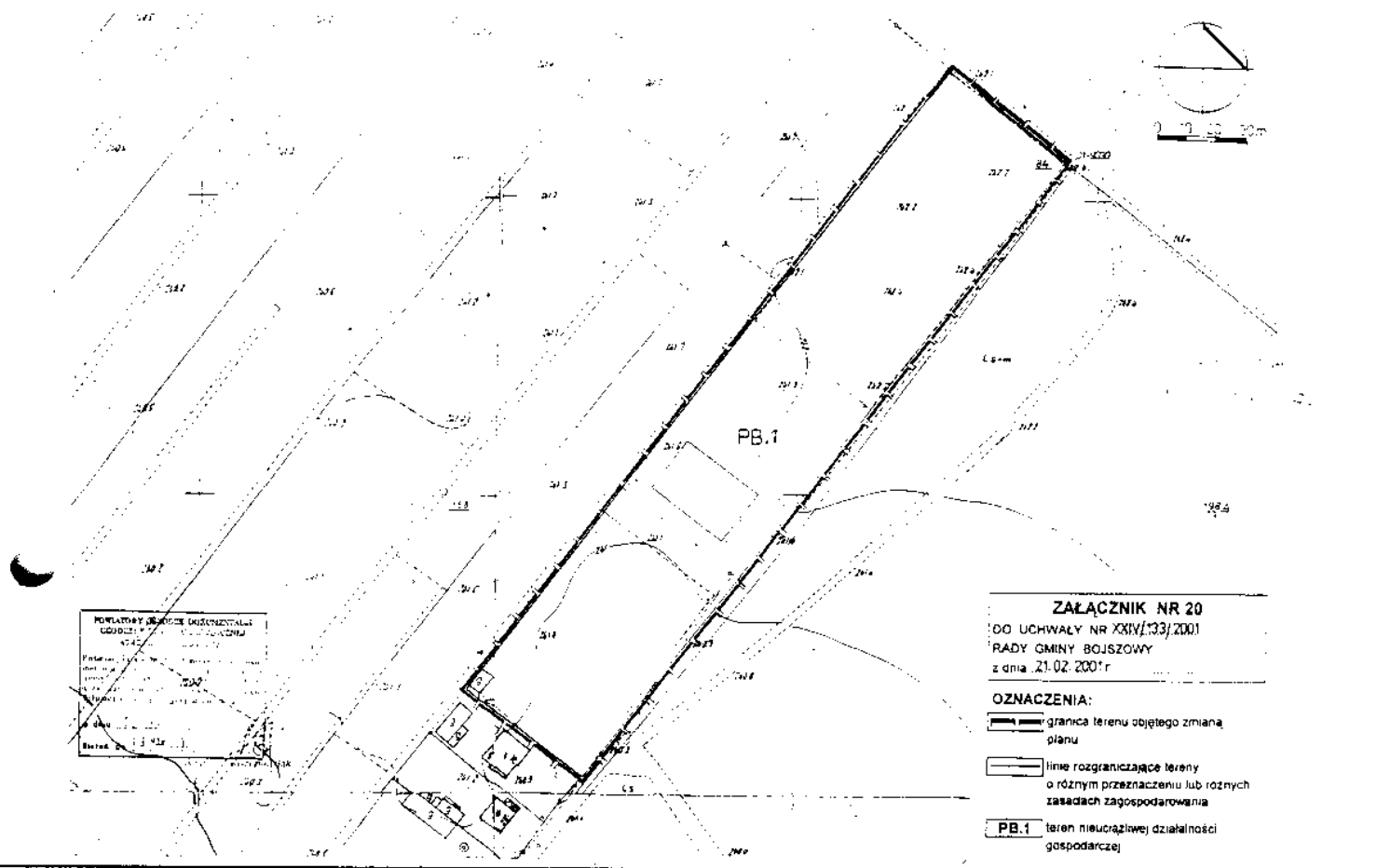
Rada Gminy Bojszowy
ul. Kościelna 12
43-228 Bojszów
tel. 71 22 55 55

Przebieg linii drogi
ogrodzenia terenowego

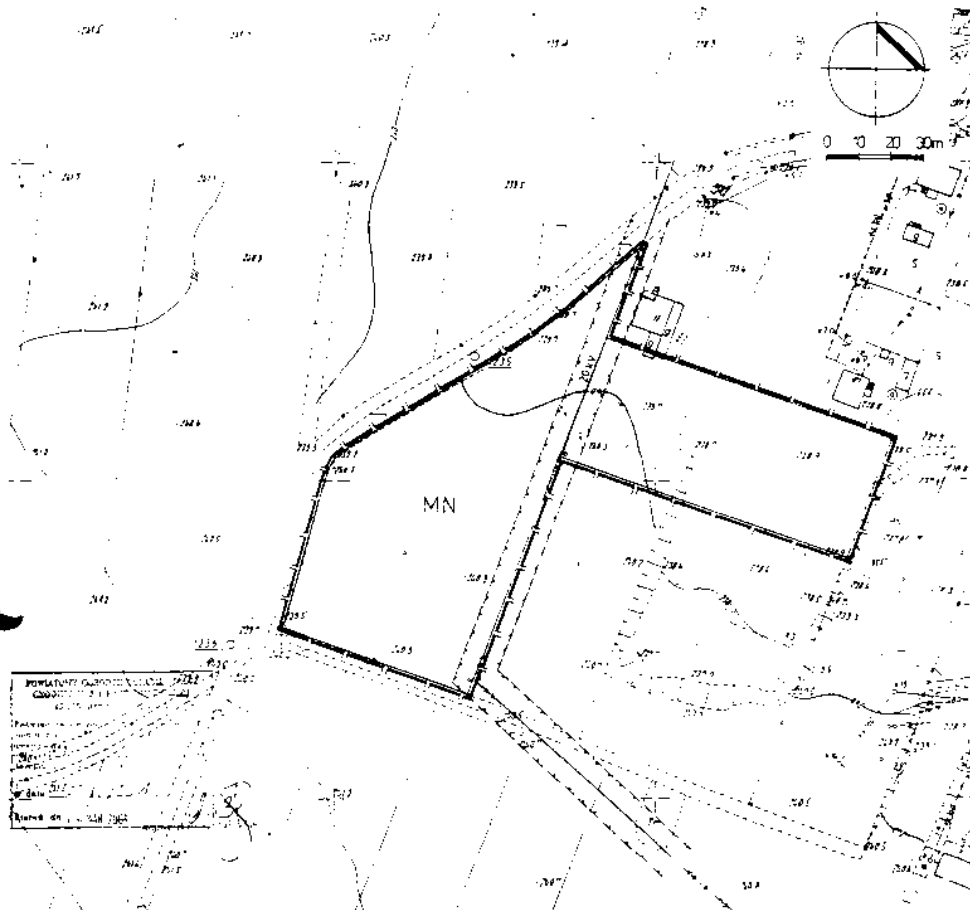
PUNKTY WYKAZU
PROJEKTOWANIE I WYKONANIE
KADASTRU I ZARZĄDZANIE
KADASTREM
Kancelaria Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach
ul. Rybnicka 1
40-006 Katowice
Tel. 71 34 42 000

Nadl. Pszczyna
obr. Tychy

Grę w. Gościmaa
pod Bielskimi płaszcami

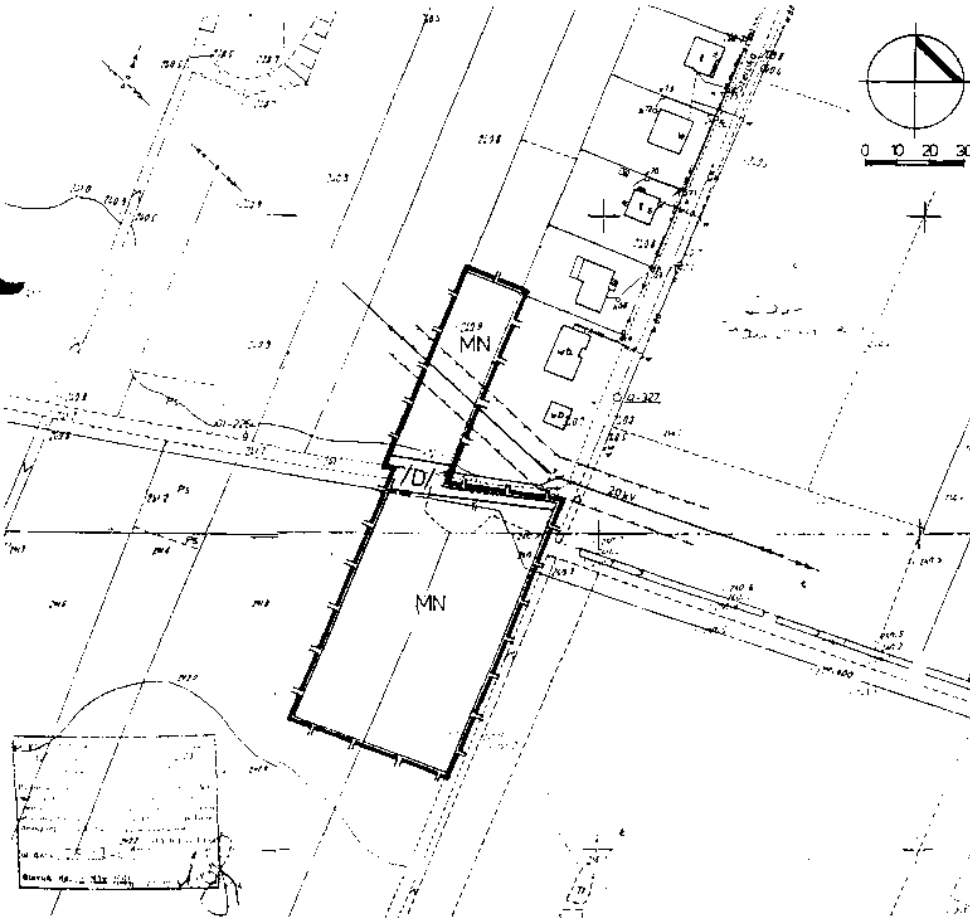


Boj ul. R. Stalmuscha
rosline p. Wałdki Tomaszka



ZALĄCZNIK NR 24
 DO UCHWAŁY NR XXN/133/2001
 RADY GMINY BOJSZÓWY
 z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:
 — granica terenu objętego zmianą planu
 — linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 MN — teren zabudowy mieszkaniowej
 — strefa ochronna od linii energetycznej



ZALĄCZNIK NR 25
 DO UCHWAŁY NR XXV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZÓWY
 z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:
 — granica terenu objętego zmianą planu
 — linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 — linie rozgraniczające drogi publiczne
 MN — teren zabudowy mieszkaniowej
 D — teren drogi dojazdowej
 — strefa ochronna od linii energetycznej

Brak w granicach wsi







ZALĄCZNIK NR 27

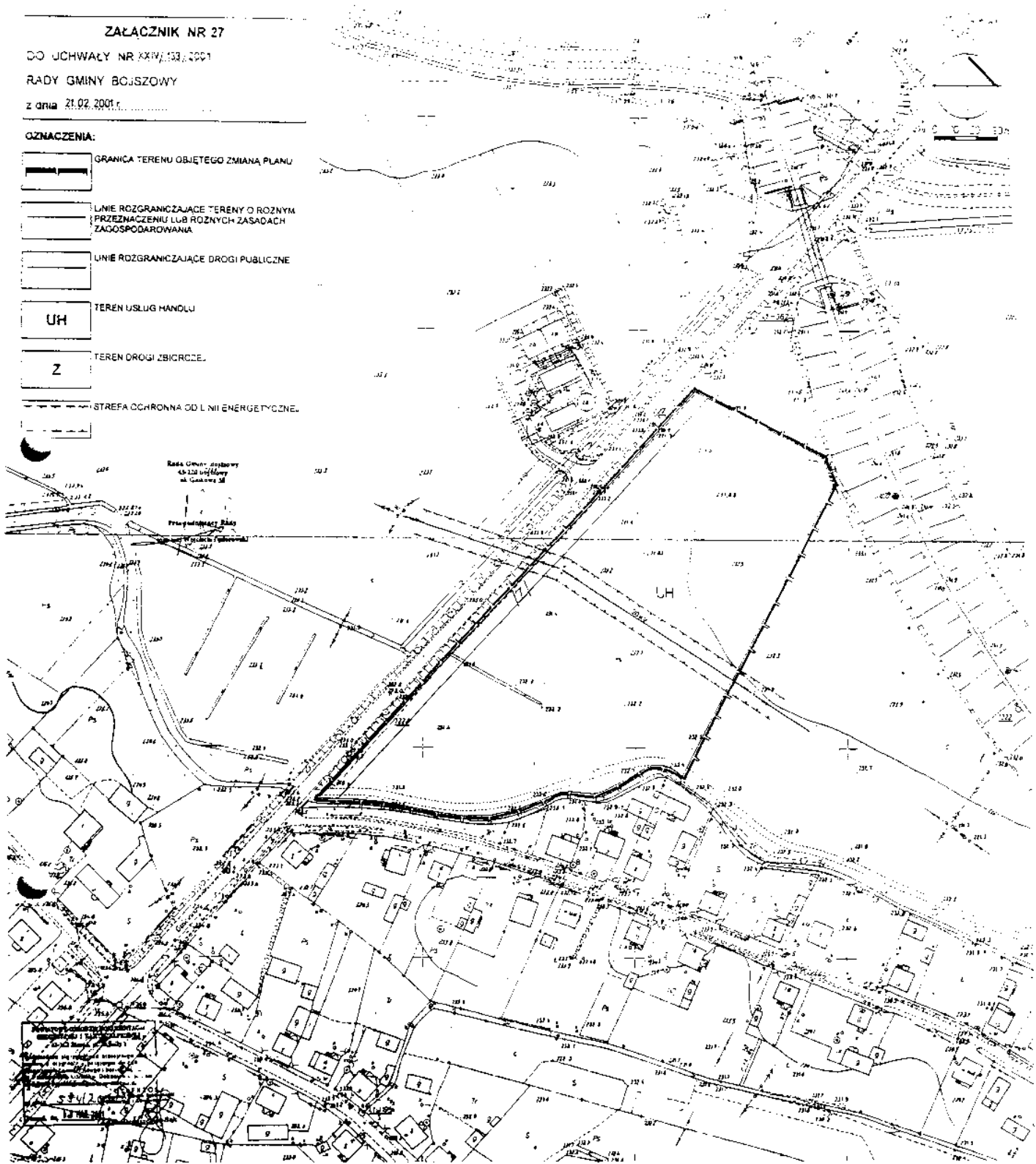
DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001

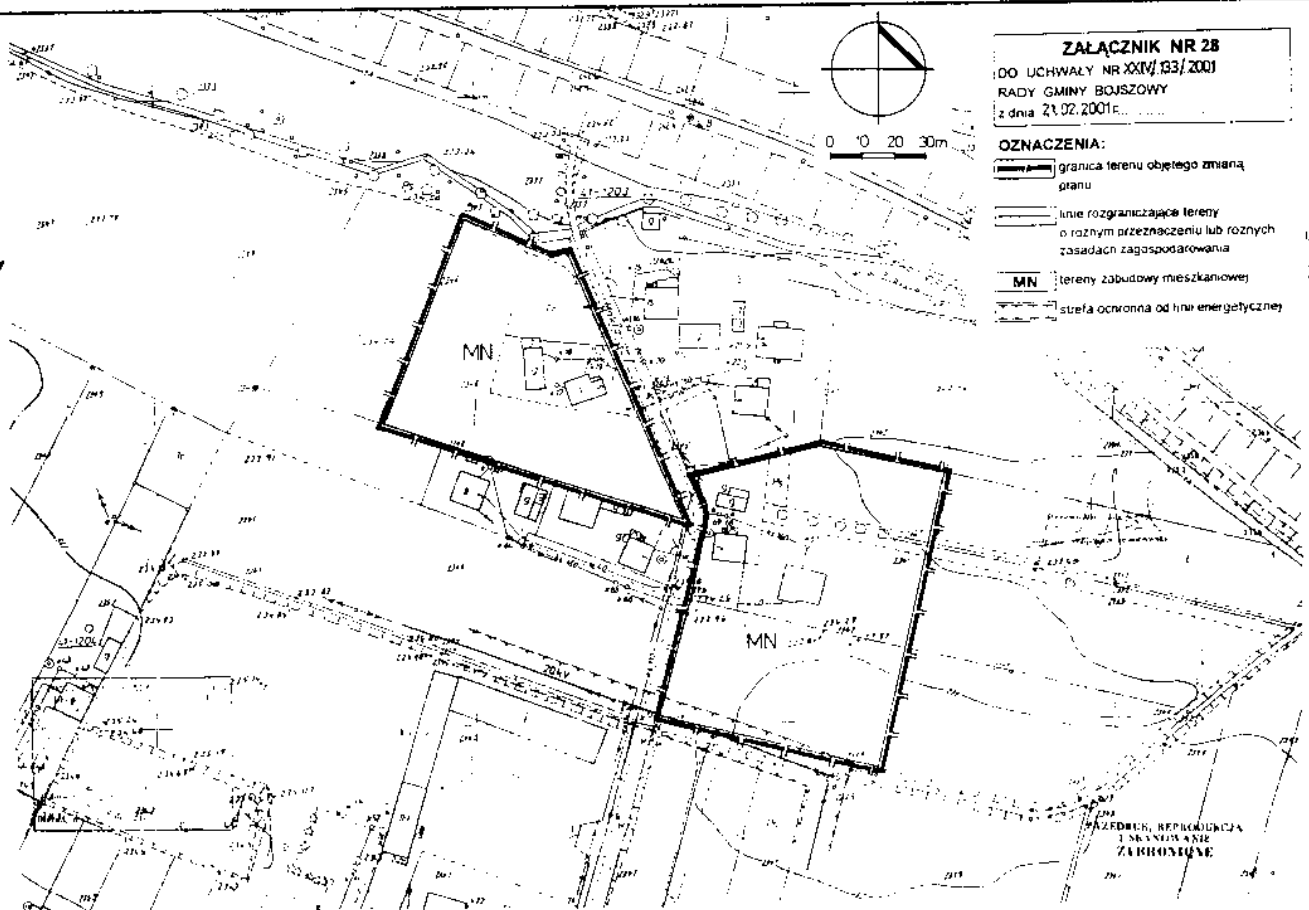
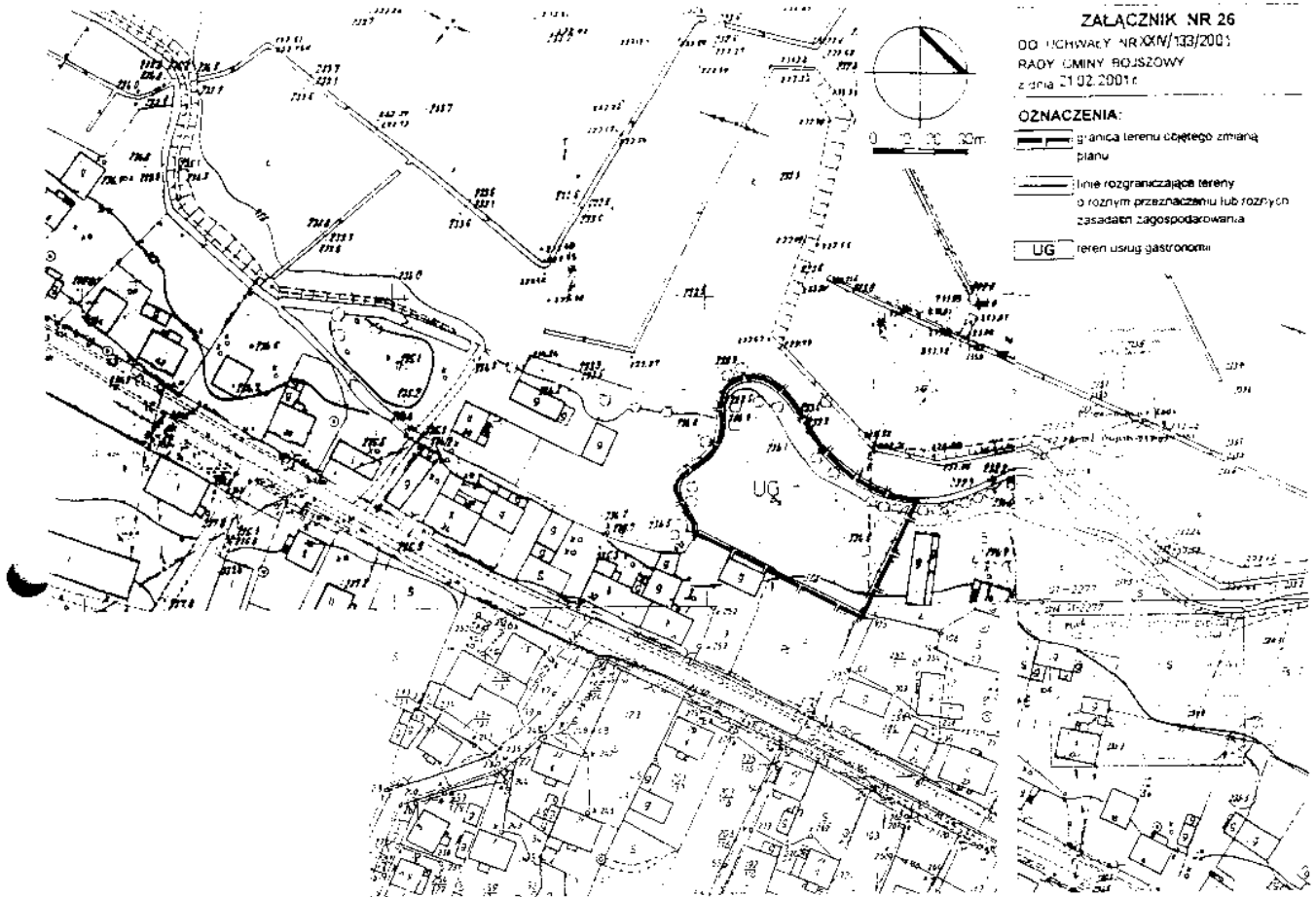
RADY GMINY BOJISZOWY

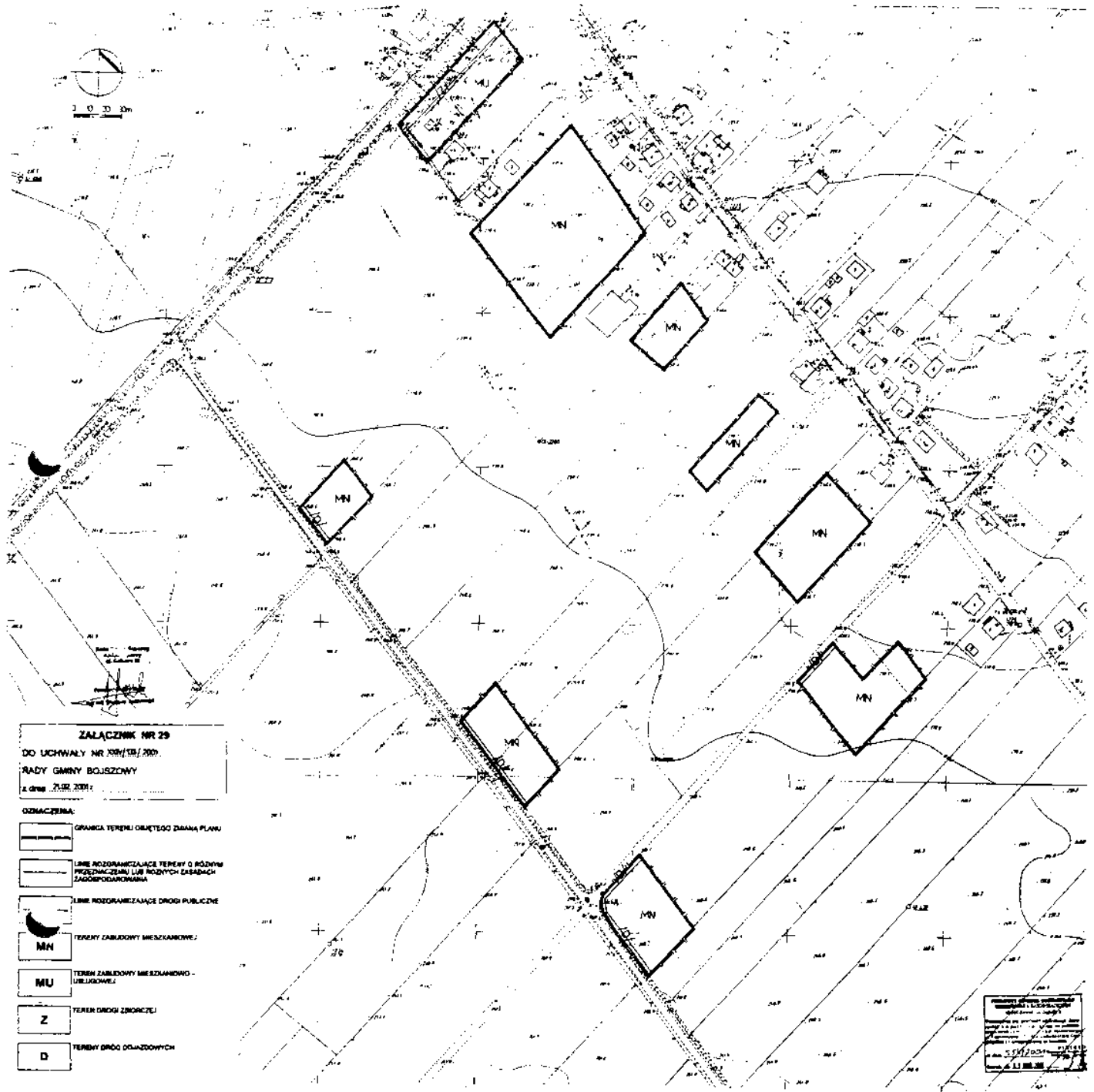
z dnia 21.02.2001 r.

OZNACZENIA:

-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
-  TEREN USŁUG HANDLÓW
-  TEREN DROGI ZBIORCZEJ
-  STREFA OCHRONNA OD LINII ENERGETYCZNYCH












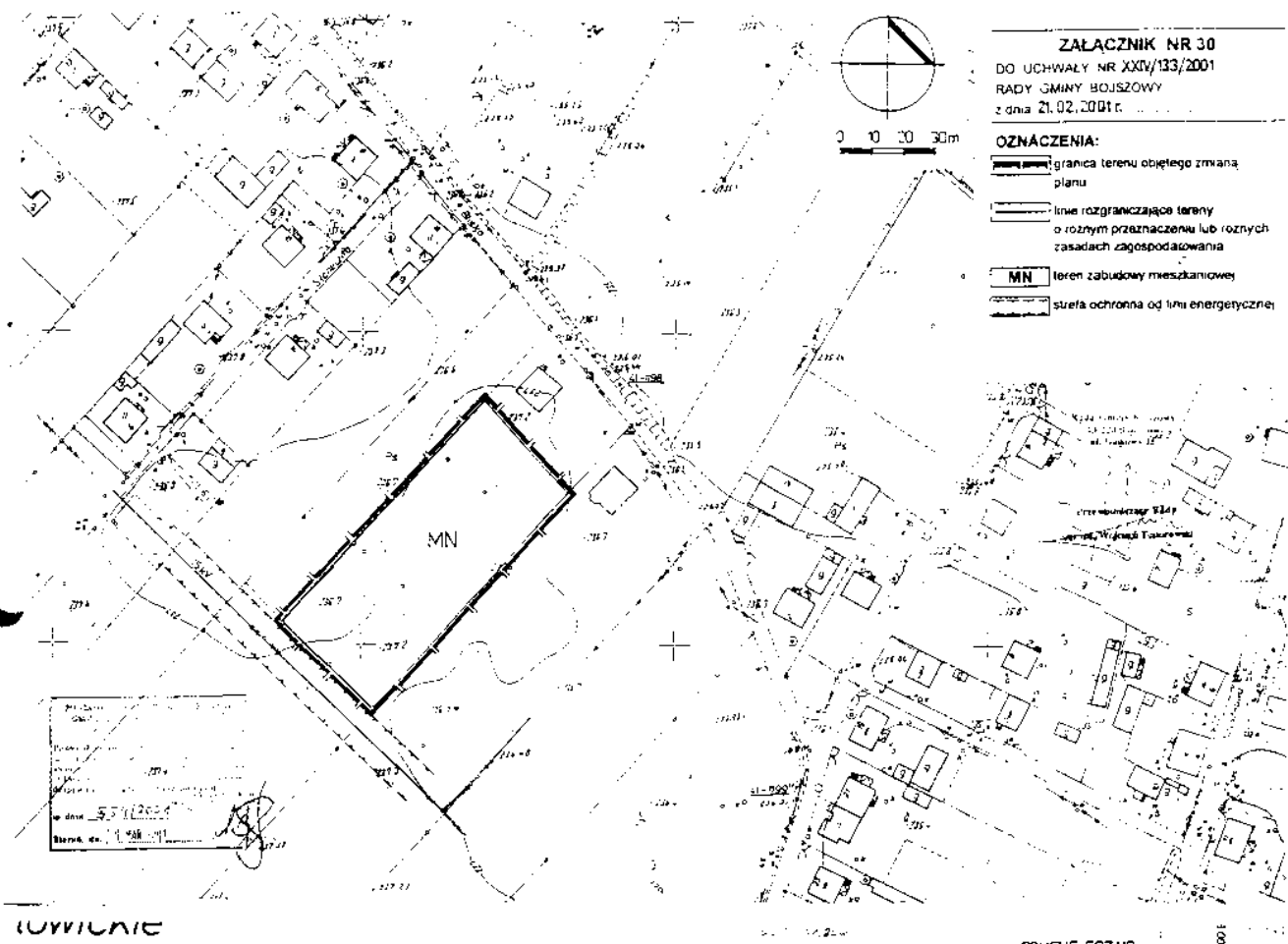


ZALĄCZNIK NR 29
 DO UCHWAŁY NR 209/18/2001
 RADY GMINY BOJSZCZY
 z dnia 21.02.2001

OZNACZENIA:

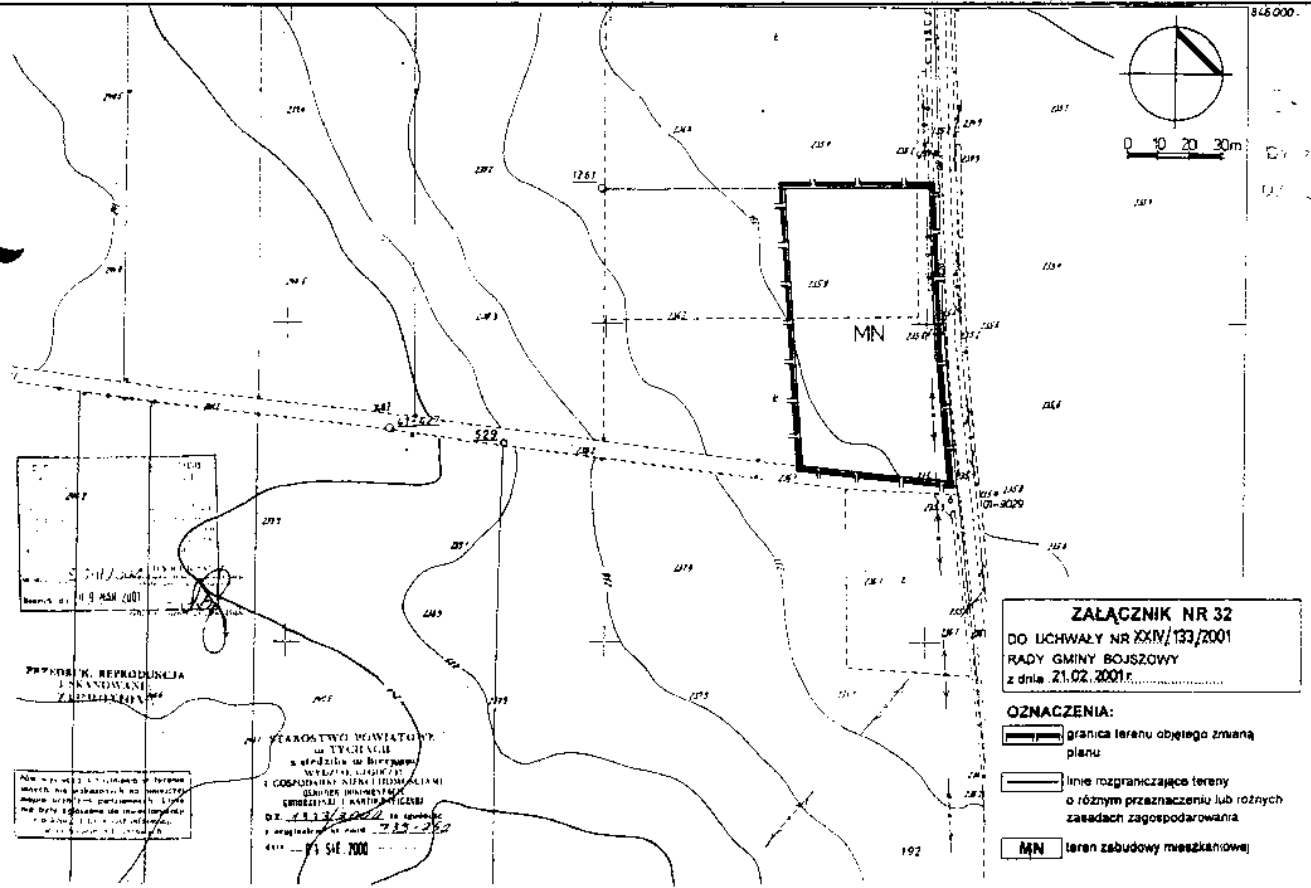
-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZAMIA PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ (MN)
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANO - UJELKOWEJ (MU)
-  TERENY DROGI ZBIORCZEJ (Z)
-  TERENY DROG OZNACZONYCH (D)

*Bojszczy ul. M. Dobrowskiej
 2-ny dojeżdża do przepompowni FIFTH*



LOWICKIE

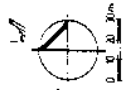
POUFNE EGZ NR 0001



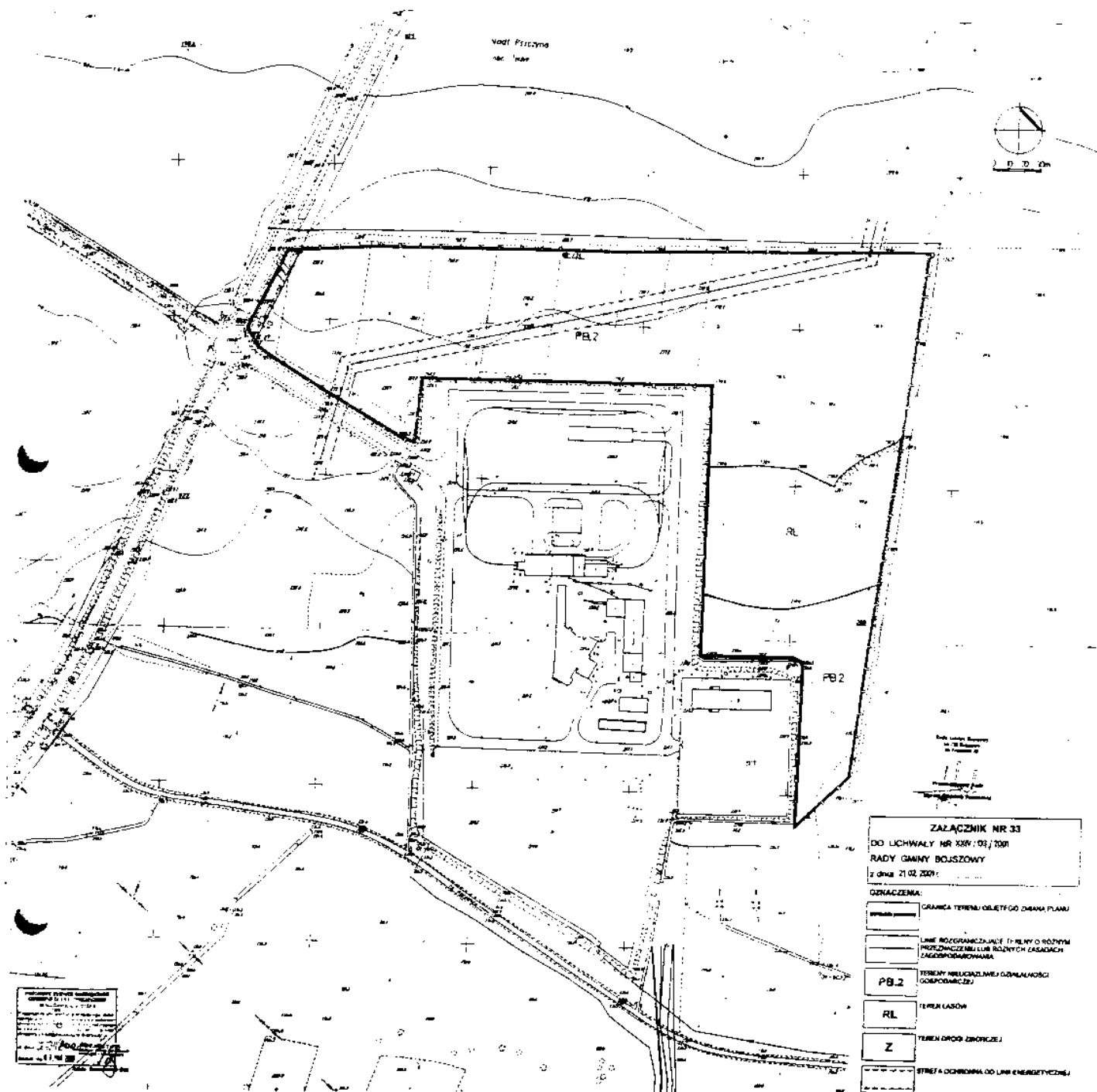
ZALACZNIK NR 31
DO UCHWALY NR XXV/131/2011
RADY GMINY BOLESZOWY
z dnia 21.02.2011

LEGENDA

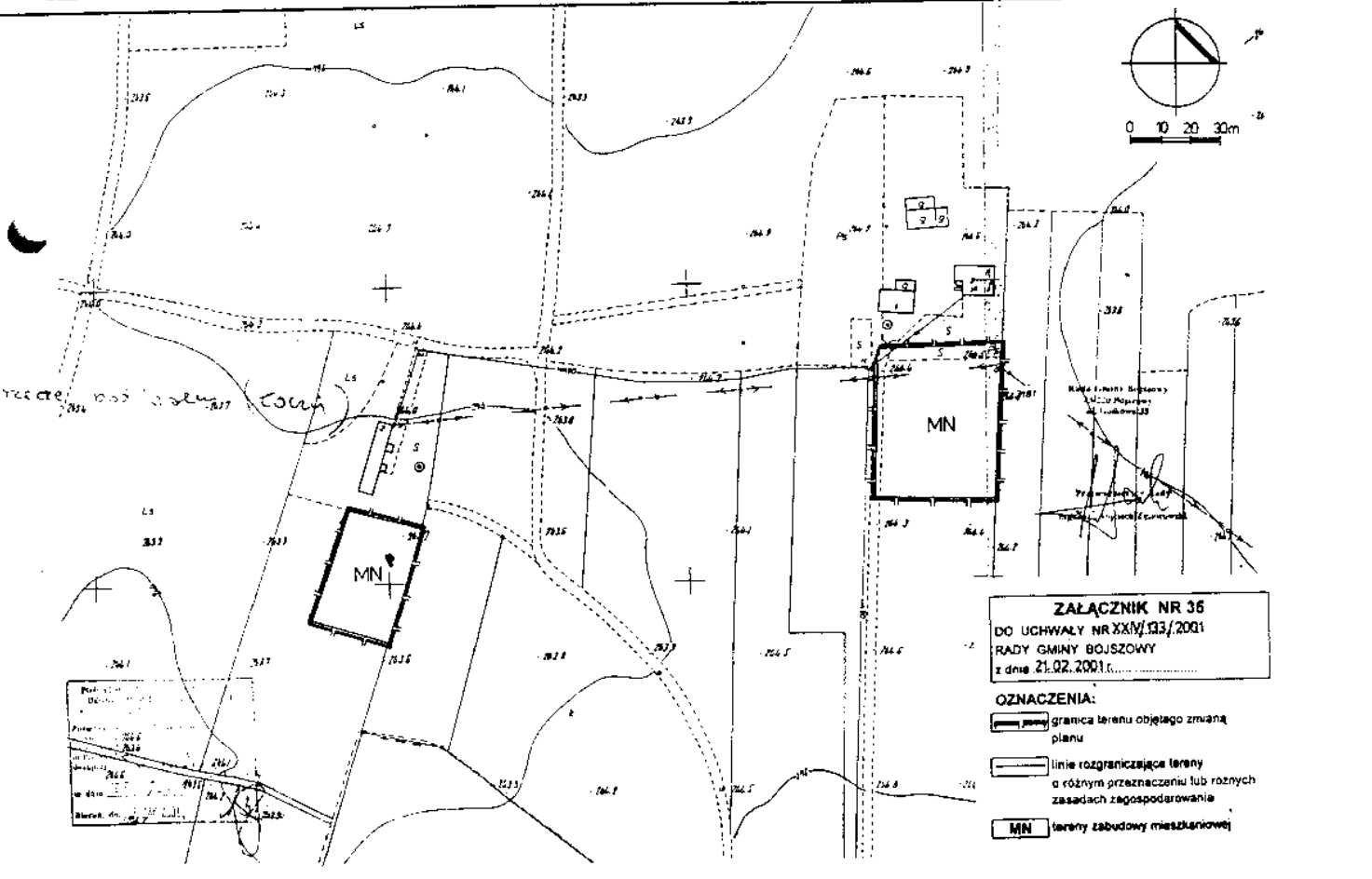
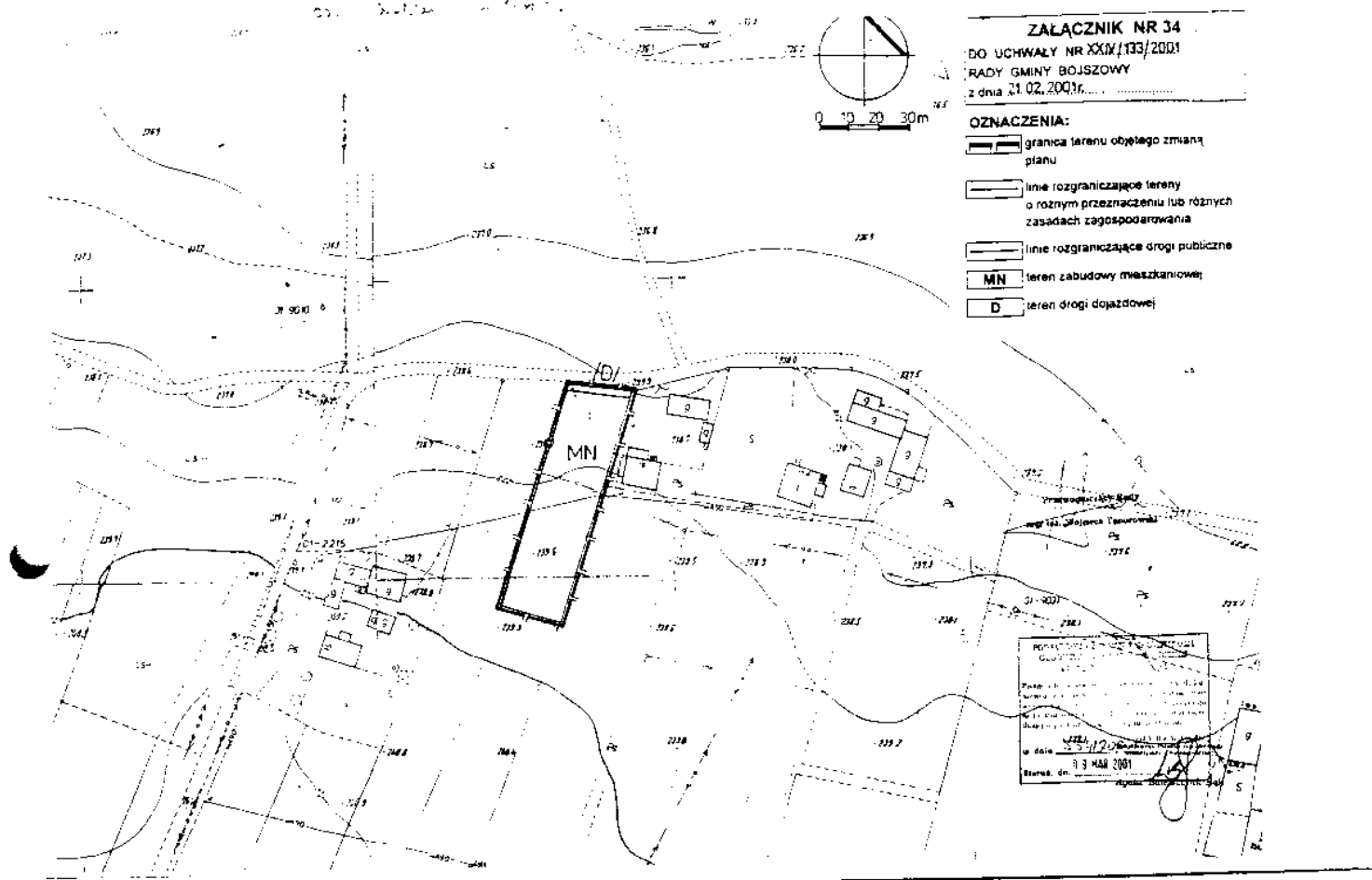
| | |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------|
| | Granica terenów objętych umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |
| | Linia rozgraniczenia terenów objętych umową kupna z terenami nieobjętymi umową kupna |

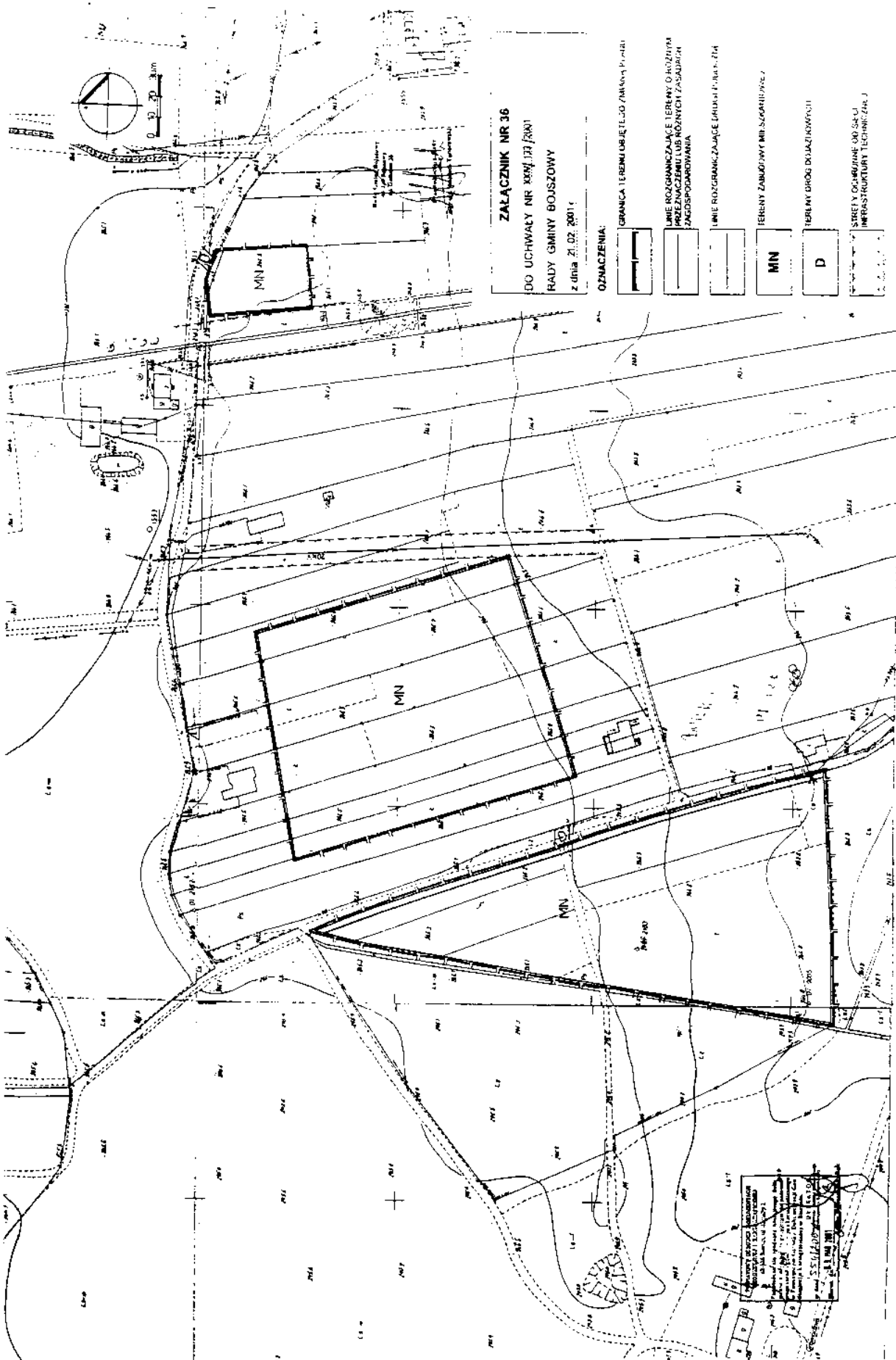


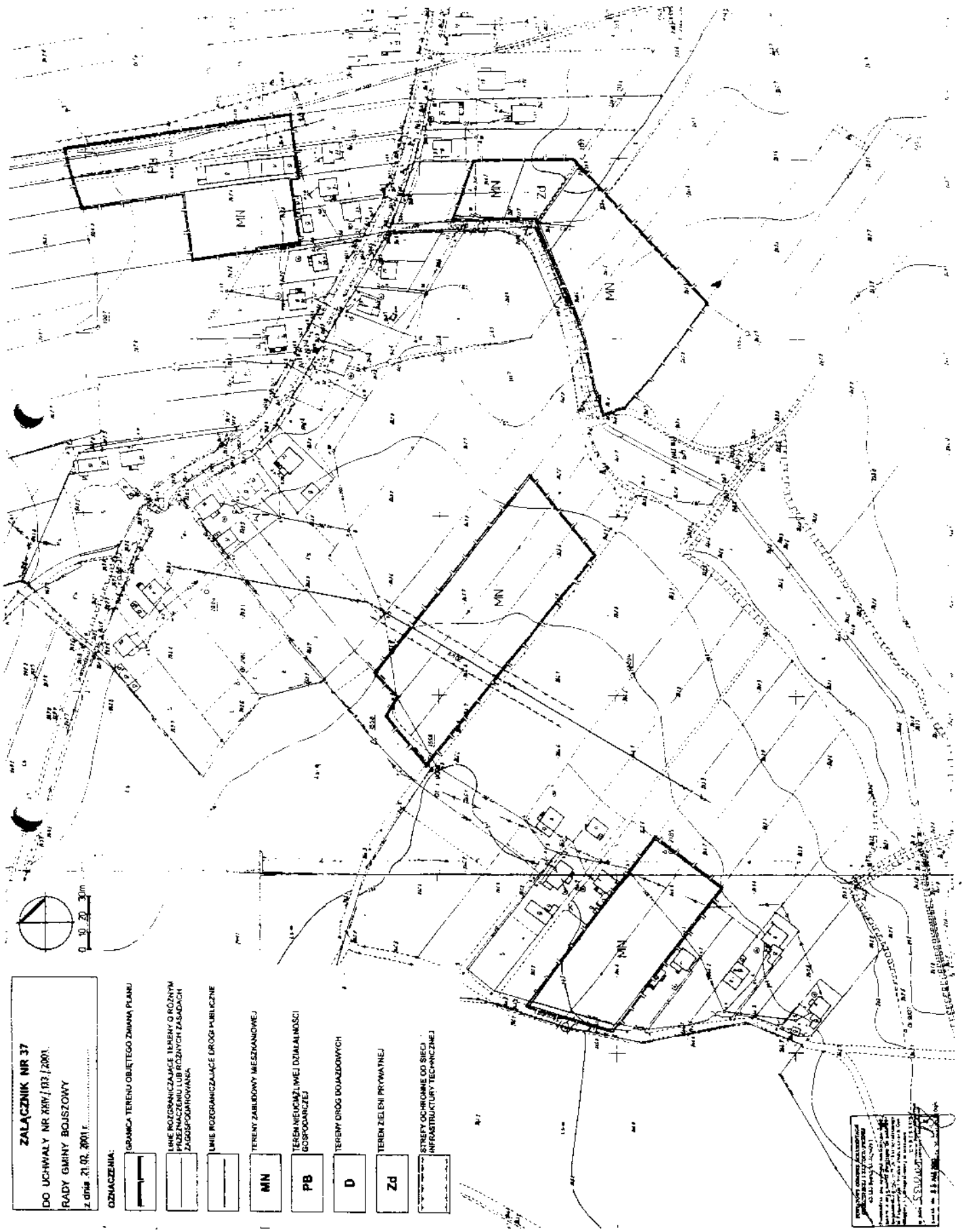
W. Szymanski
W. Chmielewski
proszę o
inż. M. Emborski



Bojszów - okolice sybn w-2



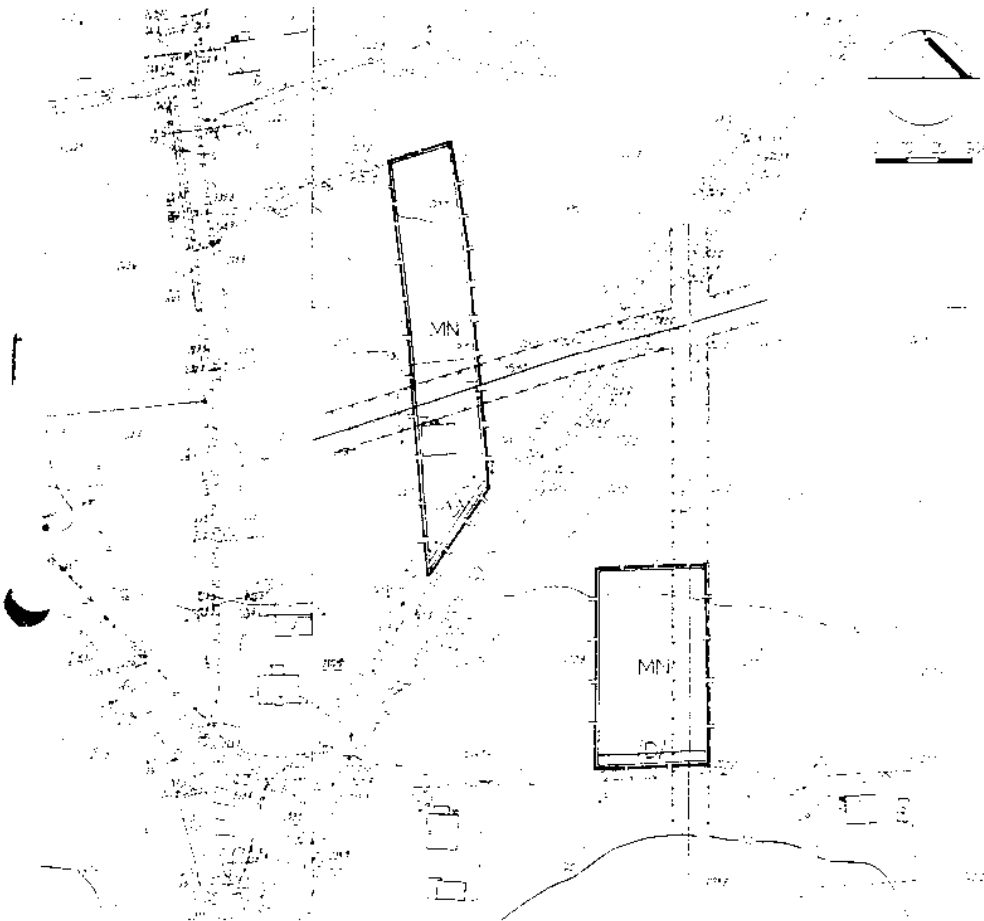




ZALĄCZNIK NR 37
 DO UCHWAŁY NR XXIV/193/2001.
 RADY GMINY BOJSZÓWY
 z dnia 21.02.2001r.

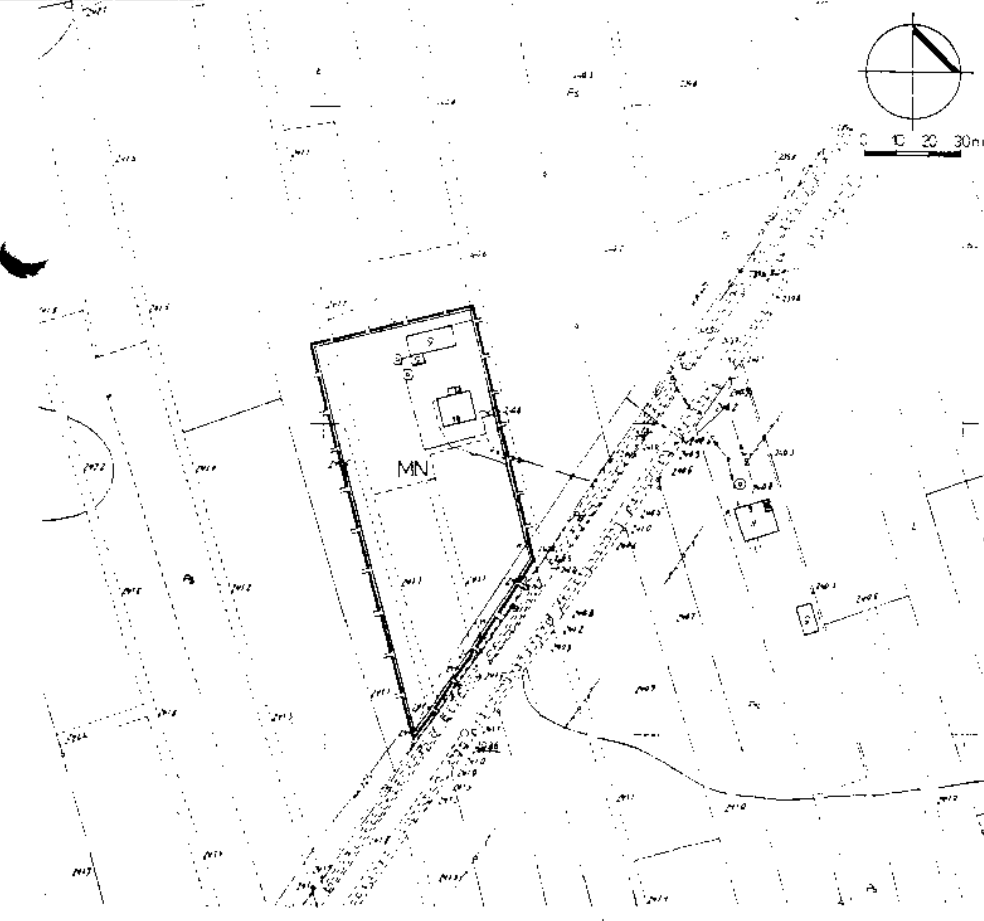
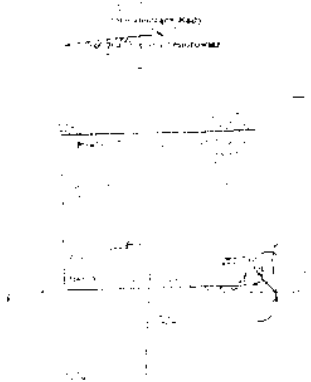
- OZNACZENIA:**
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH PASADACH ZAGOSPODAROWANA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - TERENY NIEUŻYTIWELI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
 - TERENY ZELENI PRYMATNEJ
 - STREFY OCHRONNE OD SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

PROJEKTOWAŁ: **STANISŁAW**
 DATA: 2001.02.21
 MIASTO: BOJSZÓW
 UL. POLSKA 10
 37-001 BOJSZÓW



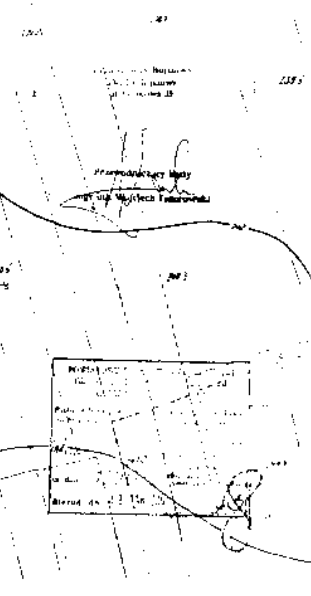
ZAŁĄCZNIK NR 38
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001 r.

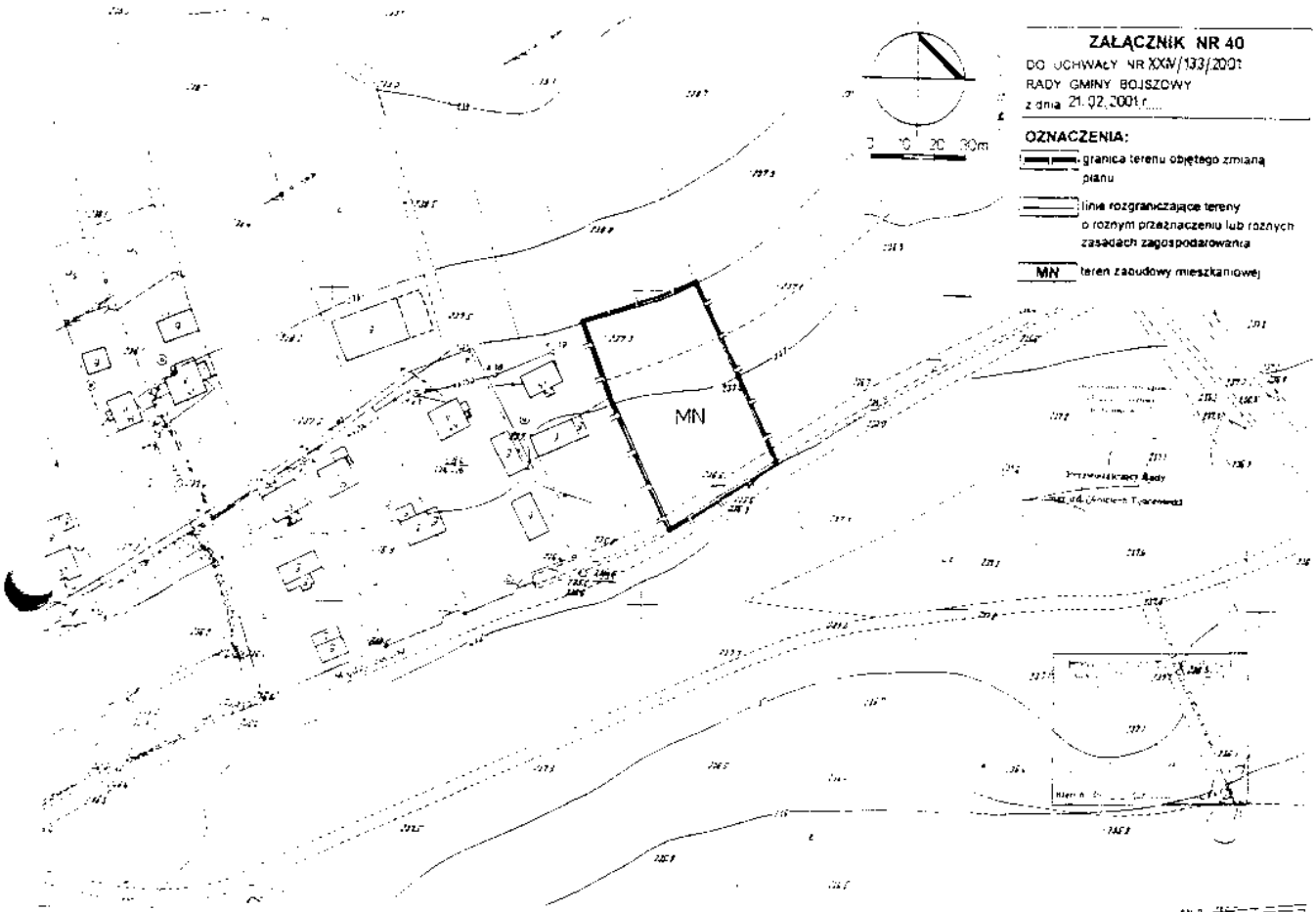
- OZNACZENIA:**
- granica terenu objętego zmianą planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - linie rozgraniczające drogi publiczne
 - MN** teren zabudowy mieszkaniowej
 - Z** teren drogi zbiorczej
 - D** teren drogi dojazdowej
 - strefy ochronne od linii energetycznych



ZAŁĄCZNIK NR 39
 DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
 RADY GMINY BOJSZOWY
 z dnia 21.02.2001 r.

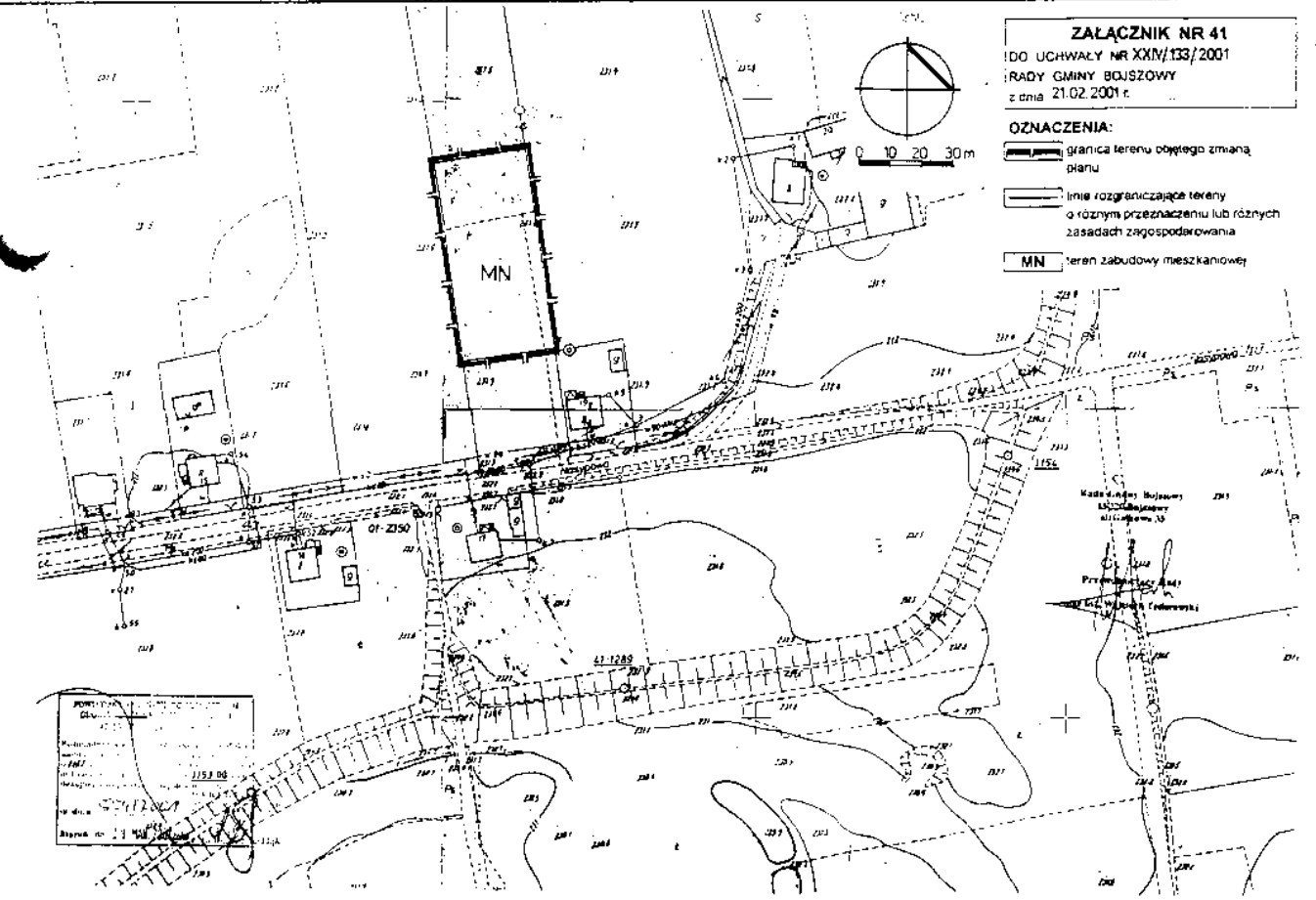
- OZNACZENIA:**
- granica terenu objętego zmianą planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - MN** teren zabudowy mieszkaniowej





ZAŁĄCZNIK NR 40
DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 21.02.2001 r.

- OZNACZENIA:**
- granicza terenu objętego zmianą planu
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - MN** teren zabudowy mieszkaniowej



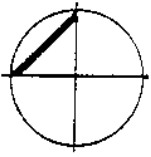
ZAŁĄCZNIK NR 41
DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 21.02.2001 r.

- OZNACZENIA:**
- granicza terenu objętego zmianą planu
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - MN** teren zabudowy mieszkaniowej

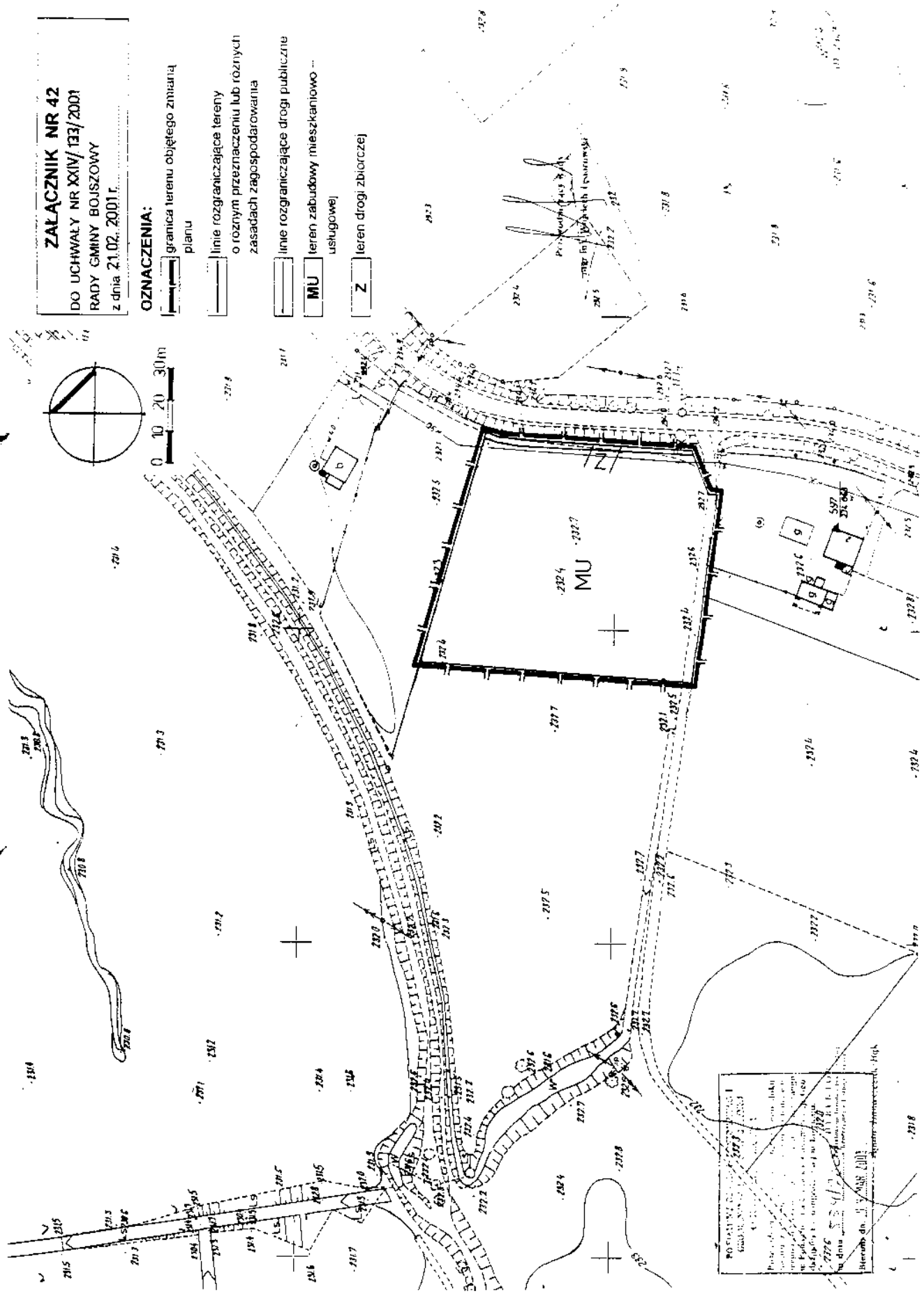
ZALĄCZNIK NR 42
DO UCHWAŁY NR XXIV/133/2001
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 21.02.2001r.

OZNACZENIA:

- granica terenu objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnymi zasadach zagospodarowania
- linie rozgraniczające drogi publicznie
- MU** teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Z** teren drogi zbiorczej



0 10 20 30m



PROJEKTANT
GMINA BOJSZOWY
KRAJOWA AGENCJA WYKONAWCZA
ZADANIE 1
WZMOCNIENIE
PLANU
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU
ZADANIE 1
WZMOCNIENIE
PLANU
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU
ZADANIE 1
WZMOCNIENIE
PLANU
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU