

**WÓJT GMINY BOJSZOWY**

ul. Gaikowa 35  
43-220 Bojszowy

Załącznik nr 2 do  
zarządzenia  
Wójta Gminy Bojszowy  
Nr 0151/ 42 /2007  
z dnia 14.11.2007r.

**Informacja  
o stanie mienia komunalnego  
na dzień 31.10.2007r.**

Na dzień 31 października br. wartość mienia komunalnego przedstawia się następująco:

1. Stan gruntów komunalnych wg rodzajów użytkowania

gr/podgr	Powierzchnia w ha	wartość szacunkowa	Różnica do stanu na 31.10.2007r.
0/01 - użytki rolne	102 22 64	1.311.247	- 819.348
0/03 - zabudowane i zurbanizowane	42 43 20	5.423.814	+ 39.091
0/05 - tereny różne	1 58 38	126.704	
0/06 - grunty pod wodami	94 29	12.820	
0/09 - tereny różne	X	X	X
Razem	147 18 51	6.874.585	- 780.257

2. Środki trwałe – nieruchomości

Gr/podgr/rodz	Nazwa	Ilość obiektów	Wartość	Różnica do stanu na 30.10.2007
1/10/109	- wiaty przystankowe	24	137.588,79	+ 30.009,08
1/10/105	- budynek Urzędu Gminy	1	530.658,49	X
1/11/110	- agronomówki + domy nauczyciela	4	299.721,48	
1/10/107	- budynki sportowe + szkoły + przedszkola	10	13.393.579,27	+ 61.568,20
1/10/109	- budynki OSP	4	412.401,68	X
1/10/101	- pompownie próżniowo- tłoczne	1		- 211.770,17
2/21/210	- wodociąg – sieć przesyłowa	1	216.814,60	X
2/21/210	- sieć kanalizacyjna podciśnieniowa Bojszowy	1	4.332.867,44	x

2/21/210	- Sieć sanitarna grawitacyjna ul. Sportowa, Barć Międzyrzecze	1	293.453,88	
2/21/210	- sieć kanalizacyjna ciśnieniowa Bojszowy	1	3.566.817,98	x
2/21/210	- sieć kanalizacyjna ciśnieniowa Bojszowy	1	295.134,03	x
2/21/211	- studnie podciśnieniowe kanalizacja Bojszowy Nowe	1	220.500	
2/21/211	- wodociąg	1	620.933,38	
2/21/211	- przykanaliki kanalizacja Bojszowy Nowe	1	620.933,38	
2/21/211	- wodociąg Bojszowy	9	2.034.380,88	+ 2.034.380,88
2/21/211	- sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, oczyszczalnia ścieków przy SP Świerczynię	5	555.151,17	
2/21/211	- rurociągi kanalizacyjne	3	98.428,85	+ 98.428,85
2/21/211	- rurociągi podciśnieniowe Bojszowy Nowe	5	477.609,57	
2/22/220	- drogi	69	14.837.704,88	+14.456.874,95
2/21/211	- wodociąg – sieć rozdzielcza	2	1.043.045,29	X
2/21/211	- kanalizacja deszczowa i sanitarna	31	9.936.984,15	+ 187.631,70
2/22/220	- parkingi + place	13	943.015,11	+ 421.137,82
2/22/220	- oświetlenie	1	75.892,16	+ 75.892,16
2/21/211	- studnia głębinowa	2	108.730,06	X
2/21/211	- zbiornik ścieków	1	90.174,24	
2/29/291	- ogrodzenie	3	146.253,84	+ 111.468,51
2/21/211	- oczyszczalnie przyzagrodowe	92	701.444,11	
2/29/290	- boisko do siatkówki Jedlina	1	53.777,60	+ 53.777,60
2/22/220	- Chodniki	6	2.233.269,83	
2/29/290	- Tereny sportowe Świerczyniec	7	1.487.575,84	+ 1.487.575,84
2/29/291	- Hydranty, trawniki Świerczyniec	2	115.366,82	115.366,82
	<b>Razem</b>	<b>303</b>	<b>59.259.275,42</b>	<b>+ 18.922.342,24</b>

### 3. Środki trwałe – mienie ruchome

	wartość	Różnica do stanu na 31.10.2007
gr. 3 kotły i maszyny energetyczne (kotły, agregaty, prądnice)	261.137,72	
gr. 4 maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania (komputery, podgrzewacz, szafa chłodnicza, pompy próżniowe, sterowanie pompownią)	875.004,26	+ 30.322,02
gr. 5 Maszyny i urządzenia specjalne branżowe (pralnie, kuchnie, wanny)	11.351,75	x

gr. 6 Urządzenia techniczne (centrala telefoniczna, telewizor, video, radiotelefony, stacje podciśnieniowe)	1.651.691,01	
gr. 7 Środki transportowe (samochody OSP, samochody osobowe, kosiarka)	421.232,39	34.989,99
gr. 8 Narzędzia, przyrządy (ksero, zegar zewnętrzny, sejf, baldachimy)	62.944,77	+ 20.910,80
Razem majątek ruchomy	3.283.361,90	+ 86.222,81
<b>4. Środki trwale w użytkowaniu</b>	<b>1.009.992,23</b>	<b>+231.848,73</b>
<b>5. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>188.856,10</b>	<b>+11.512,64</b>
<b>Razem majątek Gminy (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>70.616.070,65</b>	<b>+18.471.669,42</b>

W bieżącym roku na remonty obiektów komunalnych oraz ich utrzymanie planowano kwotę 335.000zł, natomiast przewidywane wydatki wyniosą ok. 330.000 zł.

Potrzeby na 2008r. uwzględniono w programie maksimum, lecz do realizacji przyjęto zakres dostosowany do możliwości finansowych gminy w kwocie zbliżonej do 2007r. tj. 300.000zł.

W 2007r. gmina nie nabywała papierów wartościowych. Wg stanu na 31.10.2007r. Gmina posiada udziały w następujących spółkach:

• Centrum Przedsiębiorczości Miedzna – Wola o wartości	1.200,00
• Spółka „Master” Tychy	64.500,00
• Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej w Pszczynie	1.000,00
• Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne	7.097.000,00
• Gminne Wodociągi	500,00
Razem wartość udziałów	7.164.200,00

Poza w/w wierzytelnościami gmina posiada wierzytelności w Kompanii Węglowej S.A. wynikające z opłaty eksploatacyjnej w kwocie około 1,9mln zł za lata 1998-2002 + odsetki w kwocie 3,2 mln zł.

6. W okresie od 01.11.2006 do 31.10.2007 z grupy 001 przeniesiono do grupy 003 16 308 m<sup>2</sup> o wartości ewidencyjnej 32 616 zł.

W grupie 003 przyjęto 16 308 m<sup>2</sup> o wartości ewidencyjnej 212 004 zł.

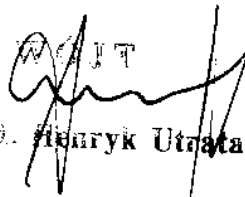
Sprzedano 16 308 m<sup>2</sup> wartości ewidencyjnej 212 004 zł i wartości rynkowej 601 671 zł.

W okresie od 01.11.2006 do 31.10.2007 w zakresie gruntów:

ubyło: 16 308 m<sup>2</sup> - sprzedaż

Stan gruntów w wieczystym użytkowaniu wynosi 23 413 m<sup>2</sup>, a dochody z czynszów w bieżącym roku wyniosą brutto 26 019,23 zł.

7. Dochód ze sprzedaży mienia od 01.01.2007r. do 31.10.2007r. wyniósł 600.020zł. W 2008r. gmina zamierza dokonywać podziału gruntów gminnych w celu ich zbycia na cele budownictwa mieszkaniowego. Koszty komunalizacji i rozgraniczeń wyniosła w br. około 30.000zł.
8. W 2008r. realizowane będą zadania dotyczące przygotowania gruntów w zakresie podziałów i rozgraniczeń w celu sprzedaży gruntów oraz zadania dotyczące przygotowania dokumentacji geodezyjnej dla dróg gminnych i rowów melioracyjnych. Na rozgraniczenia i czynności komunalizacyjne zabezpieczono kwotę 30.000zł
9. W 2008r. pozostaje do skomunalizowania część dróg gminnych i rowy melioracyjne oraz wszystkie grunty Skarbu Państwa pozostające na terenie gminy, a nie przekazane przez Starostę do Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

  
mgr inż. Henryk Utrata