

**WÓJT GMINY BOJSZOWY**ul. Gaikowa 35  
43-220 Bojszowy

226

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Wójta Gminy Bojszowy  
Nr 0151/ 104 /2008  
z dnia 14.11.2008r.**Informacja  
o stanie mienia komunalnego  
na dzień 31.10.2008r.**

Na dzień 31 października br. wartość mienia komunalnego przedstawia się następująco:

**1. Stan gruntów komunalnych wg rodzajów użytkowania**

Gr/podgr		Powierzchnia w ha	Wartość szacunkowa	Różnica do stanu na 31.10.2007r.
0/01	użytki rolne	82 86 66	924.051	-387.196
0/03	zabudowane i zurbanizowane	42 48 61	5.430.847	+7.033
0/05	tereny różne	1 58 38	126.704	x
0/06	grunty pod wodami	94 29	12.820	x
0/09	tereny różne	x	x	x
<b>Razem</b>		<b>127 87 94</b>	<b>6.494.422</b>	<b>-380.163</b>

**2. Środki trwałe - nieruchomości**

Gr/podgr/rodz	Nazwa	Ilość obiektów	Wartość	Różnica do stanu na 31.10.2007r.
1/10/109	wiaty przystankowe	24	137.588,79	
1/10/105	budynek Urzędu Gminy	1	530.658,49	x
1/11/110	agronomówki + domy nauczyciela	4	299.721,48	
1/10/107	budynki sportowe + szkoły + przedszkola	13	20.261.524,48	+6.929.513,41
1/10/109	budynki OSP + budynek gospodarczy	4	412.401,68	x
1/10/109	budynek gospodarczy OSP + PZHGP	2	61.568,20	
2/21/211	wodociąg - sieć przemysłowa Międzyrzecze	1	216.814,60	x
2/21/211	sieć kanalizacyjna grawitacyjna Bojszowy	1	4.332.867,44	x
2/21/211	sieć sanitarna grawitacyjna ul.Sportowa, Barć Międzyrzecze	1	293.453,88	
2/21/211	sieć kanalizacyjna ciśnieniowa Bojszowy	1	3.566.817,98	x
2/21/211	sieć kanalizacyjna ciśnieniowa Bojszowy	1	295.134,03	x
2/21/211	studnie podciśnieniowe kanalizacja Bojszowy Nowe	1	220.500	
2/21/211	przykanaliki kanalizacja Bojszowy Nowe	1	620.933,38	

		2		
2/21/211	sieć zewnętrzna G. Gimnazjum	1	329.345,71	+329.345,71
2/21/211	wodociąg Bojszowy	9	2.034.380,88	
2/21/211	sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, oczyszczalnia ścieków przy SP Świerczyniec	5	555.151,17	
2/21/211	rurociągi kanalizacyjne	3	98.428,85	
2/21/211	rurociągi podciśnieniowe Bojszowy Nowe	5	477.609,57	
2/22/220	drogi	69	14.837.704,88	
2/21/211	wodociąg - sieć rozdzielcza	2	1.043.045,29	x
2/21/211	kanalizacja deszczowa i sanitarna	31	9.936.984,15	
2/22/220	parkingi + place	15	1.608.839,37	+665.824,26
2/22/220	oświetlenie	30	224.512,07	+148.619,91
2/21/211	studnia głębinowa	2	108.730,06	x
2/21/211	zbiornik ścieków	1	90.174,24	
2/29/291	ogrodzenie	7	324.911,83	+178.657,99
2/21/211	oczyszczalnie przyzagrodowe	92	701.444,11	
2/29/290	boisko do siatkówki Jedlina	1	53.777,60	
2/22/220	chodniki	6	2.233.269,83	
2/29/290	tereny sportowe Świerczyniec	7	1.487.575,84	
2/29/291	hydranty, trawniki Świerczyniec	2	115.366,82	
<b>Razem</b>		<b>343</b>	<b>67.511.236,70</b>	<b>+8.251.961,28</b>

### 3. Środki trwałe - mienie ruchome

		wartość	Różnica do stanu na 31.10.2007r.
gr. 3	kotły i maszyny energetyczne (kotły, agregaty, prądnice)	283.210,82	+22.073,10
gr.4	maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania (komputery, podgrzewacz, szafa chłodnicza, pompy próżniowe, sterowanie pompownią)	867.171,99	-7.832,27
gr.5	maszyny i urządzenia specjalne branżowe (pralnie, kuchnie, wanny)	10.286	-1.065,75
gr.6	urządzenia techniczne (centrala telefoniczna, telewizor, video, radiotelefony, stacje podciśnieniowe)	1.744.841,46	+93.150,45
gr.7	środki transportowe (samochody OSP, samochody osobowe, kosiarka)	541.232,39	+120.000
gr.8	narzędzia, przyrządy (ksero, zegar zewnętrzny, sejf, baldachimy)	331.006,04	+268.061,27
<b>Razem majątek ruchomy</b>		<b>3.777.748,70</b>	<b>+494.386,80</b>

**4. Środki trwałe w użytkowaniu** **1.447.366,27** **+437.374,04**

**5. Wartości niematerialne i prawne** **211.185,34** **+22.329,24**

**Razem majątek Gminy (1 + 2 + 3 + 4 + 5)** **79.441.959,01** **+8.825.888,36**

W bieżącym roku na remonty obiektów komunalnych oraz ich utrzymanie planowano kwotę 329.000 zł, natomiast przewidywane wydatki wyniosą ok. 327.000 zł.

Potrzeby na 2009r. uwzględniono w programie maksimum, lecz do realizacji przyjęto zakres dostosowany do możliwości finansowych gminy w kwocie zbliżonej do 2008r. tj. 325.000 zł.

W 2008r. Gmina nie nabywała papierów wartościowych. Wg stanu na 31.10.2008r. Gmina posiada udziały w następujących spółkach:

- Centrum Przedsiębiorczości Miedzna - Wola o wartości	1.200,00
- Spółka "Master" Tychy	64.500,00
- Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej w Pszczynie	1.000,00
- Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne	7.097.000,00
- Gminne Wodociągi	500
Razem wartość udziałów	7.164.200,00

Poza w/w wierzytelnościami gmina posiada wierzytelności w Kompanii Węglowej S.A. wynikające z opłaty eksploatacyjnej w kwocie około 0,6 mln zł za lata 1998-2002 + odsetki w kwocie 1,8 mln zł.

6. W okresie od 01.11.2007 do 31.10.2008r. przeniesiono grunty z grupy 001 do grupy 003 o powierzchni 96.970 m<sup>2</sup> i wartości ewidencyjnej 193.940 zł.

W grupie 003 przyjęto 96.970 m<sup>2</sup> gruntów o wartości ewidencyjnej 1.260.610 zł.

Sprzedano 95.377 m<sup>2</sup> gruntów o wartości ewidencyjnej 1.239.901 zł i wartości rynkowej 3.360.536 zł.

W okresie od 01.11.2007 do 31.10.2008 w zakresie gruntów:  
ubyło: 95.377 m<sup>2</sup> - sprzedaż.

Stan gruntów w wieczystym użytkowaniu wynosi 23 413 m<sup>2</sup>, a dochody z czynszów w bieżącym roku wyniosą ok. 24.000 zł. Plan Dochodów na 2009 r. z czynszów za wieczyste użytkowanie wynosi 25.000 zł.

7. Dochód ze sprzedaży mienia od 01.01.2008r. do 31.10.2008 wyniósł 3.360.536 zł. W 2009r. gmina zamierza zbywać grunty gminne na cele budownictwa mieszkaniowego. Planowane dochody ze sprzedaży gruntów na 2009r. wynoszą 4.435.282 zł. Koszty komunalizacji i rozgraniczeń wyniosą w br. około 29.000 zł.

8. W 2009r. realizowane będą zadania dotyczące przygotowania gruntów w zakresie podziałów i rozgraniczeń w celu sprzedaży gruntów oraz zadania dotyczące przygotowania dokumentacji geodezyjnej dla dróg gminnych i rowów melioracyjnych. Na rozgraniczenia i czynności komunalizacyjne zabezpieczono kwotę 29.000 zł.

9. W 2009r. pozostaje do skomunalizowania część dróg gminnych i rowy melioracyjne oraz wszystkie grunty Skarbu Państwa pozostające na terenie gminy, a nie przekazane przez Starostę do Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

**WÓJT**  
mgr inż. Henryk Utrata